• • • Confine comunale

SPAZIO RURALE

CONTESTI RURALI

Contesti Rurali - CR

- CR.1 Contesto della campagna occidentale
- CR.2 Contesto di valore paesaggistico e naturalistico

INIZIATIVE DI VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

- **Percorsi di valorizzazione e promozione della fruizione del territorio rurale**

SPAZIO URBANO

CONTESTI URBANI E PERIURBANI

Contesti Urbani Storici - CUS

- CUS.1 Nucleo antico
- CUS.2 La città storica otto-novecentesca

Contesti Urbani Costieri - CUCs

- CUCs.1 Costa est
- CUCs.2 Costa ovest
- CUCs.3 Cimitero/tricea

Contesti Urbani Consolidati - CUC

- CUC.1 Giovinazzo Sud
- CUC.2 Giovinazzo Ovest

Contesti Urbani in Trasformazione - CUT

- CUT.1 Giovinazzo margine Est
- CUT.2 Giovinazzo margine Ovest
- CUT.3 Giovinazzo della innovazione

Contesti Periurbani Costieri - CPCs

- CPCs.1 Fascia periurbana costiera orientale
- CPCs.2 Fascia periurbana costiera occidentale

Contesti Periurbani - CP

- CP.1 Margine Sud-ovest
- CP.2 Margine Sud

AREE E AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE URBANA

Aree a disciplina previgente

- Piani particolareggiati vigenti - Ppv
- Piano di Lottizzazione attuato (con procedimenti giudiziari in corso) - PdL

Aree a pianificazione di settore

- Area portuale - Ap
- Area ASI vigente da ripianificare - ASIrp
- Ambito prioritario di attuazione - APasi
- Aree estrattive attive (Piano Regionale Attività Estrattive - PRAE)

Ambiti di rigenerazione urbana

- AR.1 Cala Spiriticchio
- AR.2 Ex acciaierie e Ferriere Pugliesi

Ambiti di primo impianto

prevalentemente residenziali
- AT.1
- AT.2
- AT.3

prevalentemente per attività
- AT.4
- AT.5

Aree di riqualificazione urbana del lungomare

- ARq.1 Ex carcere e Ex Mattatoio
- ARq.2 Crocifisso - Molfetta
- ARq.3 Via Bari - Campeggio
- ARq.4 Trincea
- ARq.5 Frantoio Molfetta

Aree con strutture turistiche per la riqualificazione urbana del lungomare

- ARqt.1 Campeggio Spiriticchio
- ARqt.2 Campeggio Trincea
- ARqt.3 Lafayette
- ARqt.4 via Molfetta

AREE E AMBITI DEL RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA COSTA E DELLE LAME

Ambiti a parco

- P.ur - Parco urbano della Lama Castello
- P.aa - Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
- P.ar - Parco archeologico

Ambiti di Recupero e risanamento Ambientale

- Arc.c.1
- Arc.c.2
- Arc.c.3

Ambiti di Rigenerazione e valorizzazione ambientale e paesaggistica della costa

- ARcs.1 Ex Marmerie Barbone
- ARcs.2 Deposito Sigma
- ARcs.3 Ex Cementificio del Mezzogiorno (costa ovest)
- ARcs.4 SS16 - ferrovia costa est vicino Hotel Ibis

Ambiti di Valorizzazione ambientale per l'attrezzamento ecologico e fruitivo della costa

Costa est
- AVcs.1
- AVcs.2
- AVcs.3
- AVcs.4
- AVcs.5

Costa ovest
- AV.Cs.6
- AV.Cs.7

Ambiti di Recupero degli insediamenti costieri

- ARec.1
- ARec.2
- ARec.3
- ARec.4
- ARec.5

Aree periurbane di riqualificazione

- ApRiq.1
- ApRiq.2
- ApRiq.3
- ApRiq.4
- ApRiq.5
- ApRiq.6

SISTEMA DELLA MOBILITÀ E DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

INVARIANTI DELLE INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITÀ

Infrastrutture ferroviarie

- Linea ferroviaria e stazione

Infrastrutture portuali

- Area portuale e opere annesse

Viabilità

esistente
- Autostrada (Codice della Strada art.2: categoria A)
- Strade extraurbane principali (CdS: categoria B)
- Strade extraurbane secondarie (CdS: categoria C)
- Strade extraurbane locali (CdS: categoria F)
- Strade urbane principali (CdS: categoria E)
- Strade urbane secondarie (CdS: categoria F)

da adeguare
- Strade da adeguare

di progetto
- Strade di progetto

nodi viari
- Nodi da adeguare
- Nodi da adeguare (Porta Urbana)
- Nodi di progetto

Mobilità sostenibile

- Piste ciclabili esistenti e programmati (PUMS e Biciplan)
- Percorsi ciclo-pedonali di progetto

Parcheggi

esistenti
- Parcheggi urbani principali
- Parcheggi a servizio della costa

di progetto
- Parcheggi di progetto

INVARIANTI DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

Infrastrutture tecnologiche a rete

- Acquedotto
- Elettrodotto
- Gasdotto

Impianti tecnologici

- Serbatoi AQP
- Impianti di sollevamento - So
- Centrale elettrica - Ce
- Depuratore - Dp
- Centro Comunale Raccolta Rifiuti - Ccr

SISTEMA DELLE DOTAZIONI

INVARIANTI DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI E PER IL TURISMO

Dotazioni territoriali

esistenti
- Dotazioni pubbliche
- Dotazioni private di uso e interesse collettivo

Is - Istruzione
Cu - Attrezzature per il culto
Ss - Strutture sanitarie
Sp - Verde attrezzato per lo sport
Vp - Ville e giardini
Fo - Forze dell'ordine
GC - Guardia Costiera
If - Aree portuali e ferroviarie
Am - Area mercatale
Cm - Aree cimiteriali

Spazi e attrezzature per il turismo

esistenti
- Servizi e attrezzature ricreativi e per la balneazione
- Ormeggi

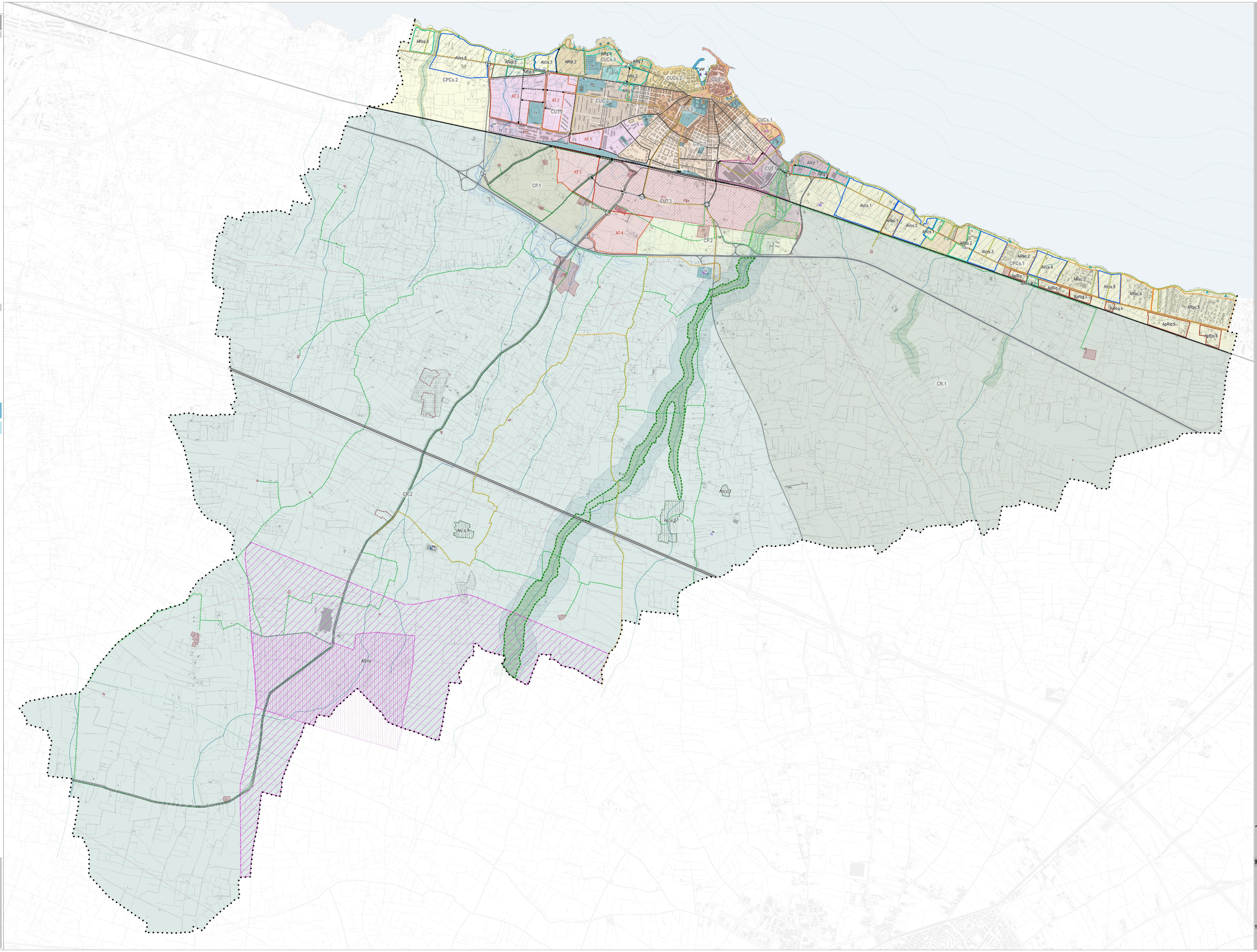
SELEZIONE INVARIANTI STRUTTURALI - cfr. elab. PUG/S.1

Beni paesaggistici (art 142 D.Lgs 42/2004)
- Territori costieri
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relativa fascia di rispetto (150 m)

Aree disciplinate dal Piano di Assetto Idrogeologico – PAI
- Reticolo idrografico
- Area a pericolosità idraulica Alta
- Area a pericolosità idraulica Media
- Area a pericolosità idraulica Bassa

Inviluppo delle aree assoggettate alla disciplina delle Invarianti del Sistema storico-culturale (nello Spazio Rurale)

Componenti geomorfologiche
Ulteriori contesti paesaggistici
- Lame – alveo e sponda



PUG/S.3.1

Contributi Specialistici e SIT
Urbanista Francesco Bonato
Arch. Tommaso Cesaro
Urb. Lisa De Gasper
Arch. Giacomina Di Salvo
Arch. Chiara Durante
Arch. Francesca Malecore
Arch. Roberto Parotto
Urb. Valeria Polizzi
Urb. Daniele Rallo

Progettazione Urbanistica
Urbanista Raffaele Gerometta
Arch. Francesco Nigro
Arch. Antonio Oliviero

Gruppo di Valutazione
Ingegnere Elettra Lowenthal

Aspetti Agronomici e Forestali
Dott. Agr. For. Paolo Rigoni

Adottato con

Approvato con

Dirigente Ufficio Tecnico
Ing. Cesare Trematore

Responsabile Servizio Urbanistica
Ing. Daniele Carrieri

Sindaco
Tommaso Depalma

Assessore all'Urbanistica
Salvatore Stallone

Segretario Comunale
Dott. Davide Cuna

Arch. Antonio Oliviero
Architetto Francesco NIGRO Studio

CITTÀ DI GIOVINAZZO

PUG 2021

Piano Urbanistico Generale / Parte Strutturale
Legge regionale 20/2001 e s.m.i.

BOZZA PER LA SECONDA CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

ELABORATI COSTITUTIVI
Carta delle previsioni strutturali

TAV. **PUG/S.3.1**

rapp. 1:10.000
novembre 2021