••••• Confine comunale

SISTEMA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

INVARIANTI DELLA STRUTTURA IDRO-GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI IDROLOGICHE

Beni paesaggistici (art.142 D.Lgs 42/2004)

- Territori costieri
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relativa fascia di rispetto (150 m)
- Aree escluse dalla tutela (art. 142 c.2 D.Lgs 42/04)

Aree disciplinate dal Piano di Assetto Idrogeologico – PAI

Reticolo idrografico

- Corso d'acqua episodico
- Alvei fluviali di modellamento attivo e aree golenali
- Fasce di pertinenza fluviale
- Area a pericolosità idraulica Alta
- Area a pericolosità idraulica Media
- Area a pericolosità idraulica Bassa

Aree disciplinate dal Piano di Tutela delle Acque - PTA

- Aree di contaminazione salina
- Aree di tutela quali-quantitativa

COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE

Ulteriori contesti paesaggistici

- Geositi e relative fasce di tutela *
- Grotte e relativa fascia di salvaguardia (100 m)
- Lame – alveo e sponda *
- Versanti

** integrazione degli elementi del PPTR con proposte del PUG*

Invarianti locali (PUG)

- Lame – presunta
- Rocce nude, falesie e affioramenti

Aree disciplinate dal Piano di Assetto Idrogeologico – PAI

- Area a pericolosità geomorfologica Molto elevata (PG3)
- Area a pericolosità geomorfologica Elevata (PG2)

INVARIANTI DELLA STRUTTURA ECOSISTEMICA-AMBIENTALE

COMPONENTI VEGETAZIONALI

Beni paesaggistici (art.142 D.Lgs 42/2004)

- Boschi

Ulteriori contesti paesaggistici

- Aree di rispetto dei boschi
- Formazione arbustiva in evoluzione naturale

Invarianti locali (PUG)

- Aree a pascolo naturale, praterie, incolti e prati xerici

AREE PROTETTE E SITI NATURALISTICI

Ulteriori contesti paesaggistici – Siti di rilevanza naturalistica

- Area SIC IT91200009 "Poseidonieto San Vito Barletta"

COMPONENTI DELLA RETE ECOLOGICA

- Area nucleo
- Corridoio ecologico primario
- Corridoio ecologico secondario
- Varchi

INVARIANTI DELLA STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE E DEI CARATTERI PERCETTIVI DEL PAESAGGIO

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE IN CONTESTO RURALE

Beni culturali

Edifici o aree sottoposti a vincolo architettonico (art.10 D.Lgs 42/2004)

Chiese e cappelle
- CHv2 Chiesa e Casale del Padre Eterno
- CHv5 Chiesa e Casale di San Martino
- CHv29 Chiesa di San Pietro Pago

Ville e casini
- Vv3 Casino di San Basilio
- Vv25 Casino della Principessa
- Vv40 Casino Gianmaruta

Masserie
- Mv15 Casale Rufoli

Torri
- T_CHv4 Torre Chiesa e Casale Sant'Eustachio
- Tv27 Torre del Reddito
- Tv37 Torre delle Pietre rosse

Beni paesaggistici (art.142 D.Lgs 42/2004)

Zone di interesse archeologico (art.142 D.Lgs 42/2004)
- D0002 Dolmen di San Silvestro
- GA0003 Giacimento del Neolitico Antico

GA0003 Giacimento del Neolitico Antico - Fascia di rispetto

Ulteriori contesti paesaggistici

Paesaggi rurali **

Preesistenze archeologiche: aree interessate da ritrovamenti archeologici
- ARA0004 Segnalazione di interesse paleontologico
- ARA0005 Segnalazione di interesse paleontologico

Beni storico-architettonici sparsi

Chiese e cappelle
- CH201 Cappella di Santa Lucia
- CH203 Cappella S. Maria della misericordia
- CHv2 Chiesa e Casale del Padre eterno
- CH_Vv3 Casino San Basilio
- T_CHv4 Torre Chiesa e Casale Sant'Eustachio
- CHv5 Chiesa e casale di San Martino
- CHv29 Chiesa di San Pietro Pago

Ville e casini
- Vv3 Casino di San Basilio
- Vv25 Casino della Principessa

Masserie
- Mv15 Casale Rufoli

Torri
- T CHv4 Torre Chiesa e Casale Sant'Eustachio
- Tv27 Torre del Reddito
- Tv37 Torre delle Pietre rosse

Aree di rispetto dei beni storico-architettonici sparsi e relative pertinenze

*** rif. proposta PUG con precisazione del perimetro dell'UCP Paesaggi rurali del PPTR*

Invarianti locali (PUG)

Beni storico-architettonici sparsi e relative pertinenze

Chiese e cappelle
- CH302 Convento e Chiesa di S. Antonio
- CH301 Chiesa di S. Lucia
- CH300 Chiesa di S. Maria della Misericordia
- CH304 Chiesa dell'Angelo Santo
- CH303 Chiesa di Sant' Egidio

Masserie, borghi, palmenti
- M327 Masseria Trappeto
- M329 Borgo Sette Torri
- M328 Palmento San Domenico

Torri
- T309 Torre Palmento delle Sete
- T308 Torre Recatania
- T307 Torre di Lama Castello
- T306 Torre d'Aconto
- T305 Torre Memoragia
- T311 Torre Don Ciccio
- T310 Torre del Tuono o dei Sagarriga
- T314 Torre Bonvino
- T313 Torre del Mancino
- T312 Torre Modugno
- T317 Torre Ferrante
- T316 Torre Alberi Alti
- T315 Torre Ciardi

Ville e casini
- V319 Casino Messere
- V318 Casino Antro
- V322 Casino Montedoro
- V321 Casino Pedestone
- V320 Casino Pappalettere
- V324 Casino Bellacosa
- V323 Casino Sterlacci
- Vv40 Casino Gianmorula
- V326 Casino Messere
- V325 Casino De Gemmis

Aree di rispetto dei beni storico-architettonici sparsi e relative pertinenze

Aree interessate da ritrovamenti archeologici (segnalazioni Cart'Apulia)
- CAp001 - Fondo del Tempio -Madonna della Misericordia (Sarcofago)
- CAp003 - Necropoli Localita Corsignano (eta arcaica - eta romana)
- CAp004 - Necropoli e casale di Santo Staso - Borgo della Palude (eta arcaica - classica - repubblicana)
- CAp005 - Necropoli Localita Guarassano/Urassano (eta arcaica e classica)
- CAp006 - Tombe in localita S. Lucia

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE IN CONTESTO URBANO

Beni culturali

Edifici o aree sottoposti a vincolo architettonico (art.10 D.Lgs 42/2004)

Chiese e cappelle
- CHv42 Chiesa di San Francesco
- CHv1 Chiesa del Carminiello
- CHv6 Chiesa della Collegiata dello Spirito - Santo
- CHv44 Chiesa di San Giovanni Battista
- CHv7 Convento Benedettino
- CHv22 Chiesa di San Domenico e Santa Rosa e Convento Domenicano
- CHv34 Edicola San Michele
- CHv46 Ex Convento Agostiniani
- CHv43 Chiesa di Santagostino

Palazzi
- Pv30 Palazzo Siciliani di Rende
- Pv10 Palazzo Framarino
- Pv14-41 Palazzo Chiurlia o Saraceno
- Pv28 Palazzo Severo Vernice
- Pv20 Palazzo Lupis
- Pv26 Palazzo Ducale
- Pv16 Palazzo Calia
- Pv11 Palazzo De Martino
- Pv19 Palazzo Ricci
- Pv8-9 Palazzo De Pavonibus e Casa Risis
- Pv32 Palazzo De Ritiis
- Pv21 Palazzo Zurlo
- Pv18 Palazzo Molino
- Pv13-47 Casa Donanno (già Saraceno e Girifalco)
- Pv12 Corte di Castiglia

Torri e case a torre
- Tv31 Torrione del Protontino o dell'Episcopo
- Tv24 Torre Sagarriga Visconti

Edifici specialistici
- ESv36 Istituto San Giuseppe
- ESv45 Ex Mattatoio Comunale
- ESv23 Stazione Di Vedetta Della Marina - Fortino Aragonese
- ESv17 Monte di Pieta

Beni paesaggistici (art.142 D.Lgs 42/2004)

Zone di interesse archeologico (art.142 D.Lgs 42/2004)
- GAv33 Giacimento dell'età del bronzo

Ulteriori contesti paesaggistici

Inviluppo della città storica ***

**** rif. proposta PUG con precisazione del perimetro dell'UCP Città Consolidata del PPTR*

Invarianti locali (PUG)

- Tessuti storici
- Mura urbane
- Elementi di caratterizzazione morfologica e funzionale dello spazio urbano
- Complessi ed edifici di interesse storico-architettonico e testimoniale

Chiese ed edifici religiosi
- CH105 Ex Convento Francescani
- CH104 Seminario Serafico e Chiesa del Crocifisso
- CH108 Nuova Cattedrale
- CH107 Chiesa San Lorenzo
- CH106 Chiesa S. Maria di Costantinopoli
- CH102 Chiesa di San Lorenzo
- CH101 Chiesa di S. Andrea
- CH100 Chiesa di Santa Maria Degli Angeli
- CH103 Chiesa di S. Maria Del Carmine

Palazzi
- P123 Palazzo Lobasso
- P122 Palazzo Daconto 800
- P121 Palazzo Daconto
- P146 Palazzo Rucci o Gramegna
- P117 Palazzo Daconto
- P119 Ex Palazzo Vescovile
- P118 Palazzo del Governatore
- P120 Palazzo Palombella Marziani
- P109 Palazzo Daconto
- P112 Ex Palazzo de Ceglie
- P111 Palazzo Griffi
- P110 Palazzo Messere
- P116 Palazzo Uva
- P115 Palazzo Siciliano Delacroix
- P114 Palazzo Capursi
- P113 Palazzo Croce

Torri
- T124 Torrione Aragonese

Ville e casini
- V132 Villa Palombella
- V131 Villa Spada
- V130 Villa Fenicia
- V129 Villa Vinciguerra
- V128 Casino Zurlo

Edifici specialisici
- ES127 Liceo Spinelli
- ES126 Scuola Elementare S. Giovanni Bosco
- ES125 Grandi Magazzini Spinelli Bonasforza

Altri edifici
- AE134 Edificio stile liberty
- AE135 Edificio in via Marchese di Rende
- AE136 Edificio in corso Dante alighieri
- AE133 Edificio in via di Bari
- AE138 Edificio del 700
- AE137 Edificio via Marconi
- AE139 Edificio in Via Cialdini
- AE140 Complesso San Felice
- AE141
- AE142
- AE143
- AE144
- AE145

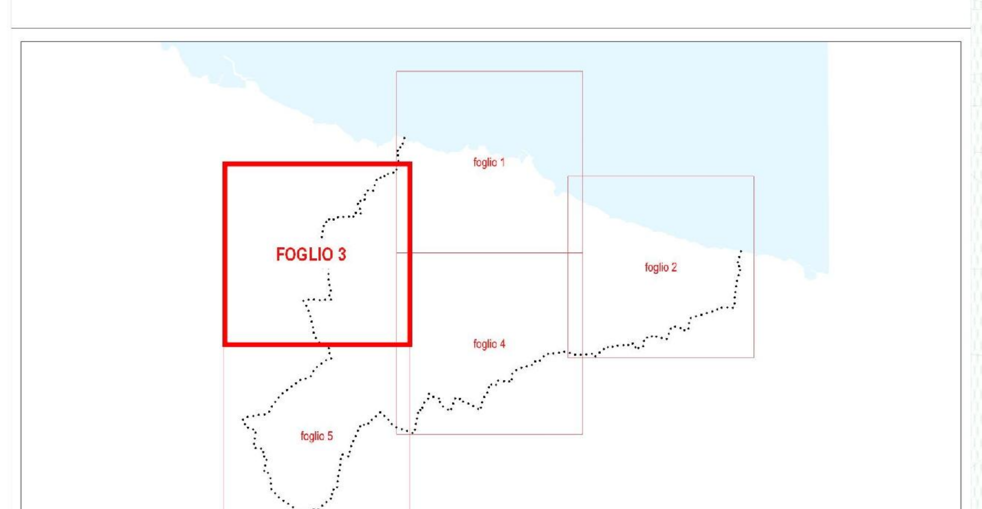
Aree interessate da ritrovamenti archeologici (segnalazioni Cart'Apulia)
- CAp002 - Lungomare di Giovinazzo
- CAp007 - Tombe sulla via per Bitonto

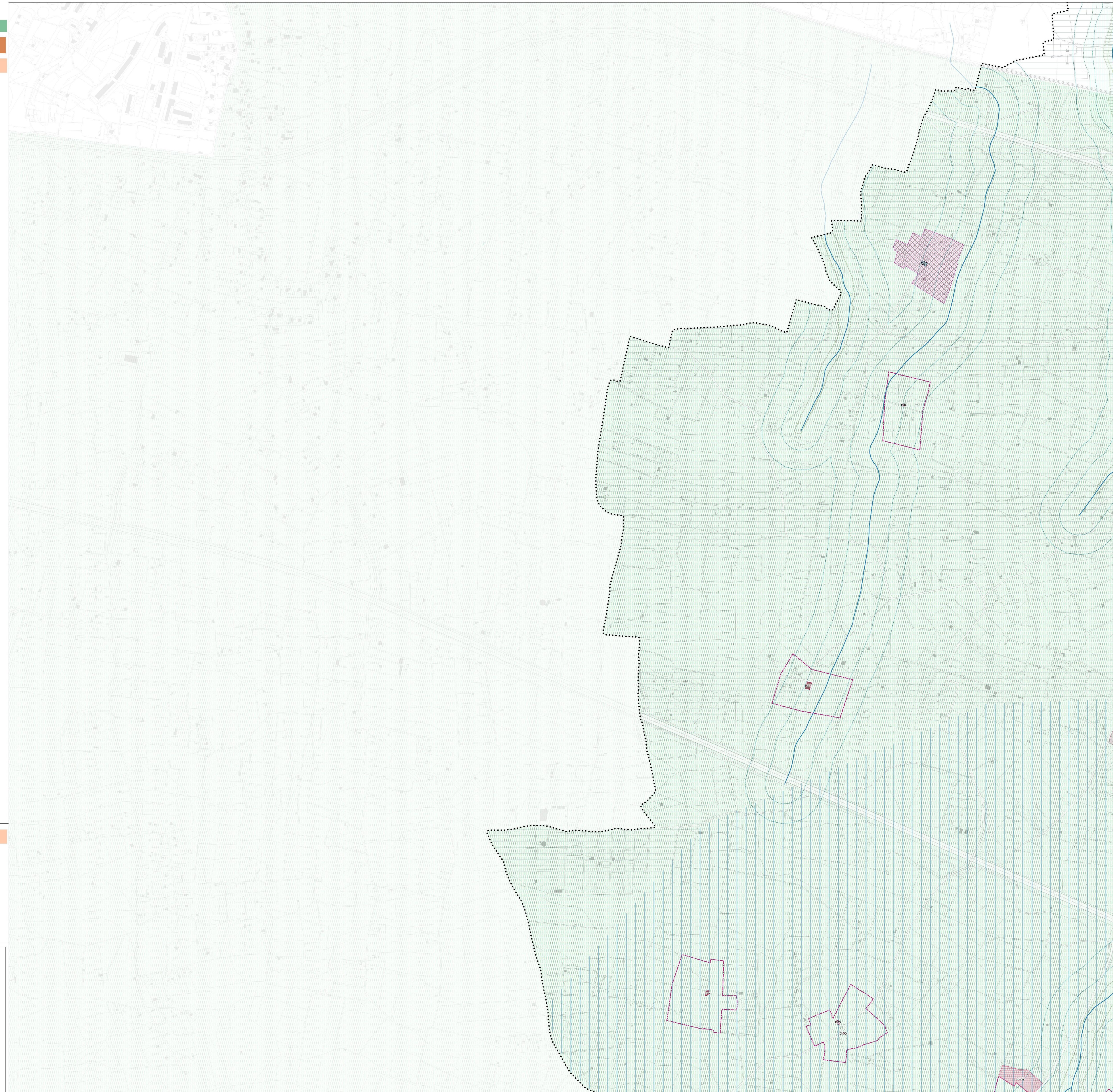
COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI

Ulteriori contesti paesaggistici

- Strade a valenza paesaggistica *
- Strade panoramiche
- Luoghi panoramici (proposta PUG)

** integrazione degli elementi del PPTR con proposte del PUG*





PUG/S.1
foglio 3

Progettazione Urbanistica
Urbanista Raffaele Gerometta
Arch. Francesco Nigro
Arch. Antonio Oliviero

Contributi Specialistici e SIT
Urbanista Francesco Bonato
Arch. Tommaso Cesaro
Urb. Lisa De Gasper
Arch. Giacomina Di Salvo
Arch. Chiara Durante
Arch. Francesca Malecore
Arch. Roberto Parotto
Urb. Valeria Polizzi
Urb. Daniele Rallo

Gruppo di Valutazione
Ingegnere Elettra Lowenthal

Aspetti Agronomici e Forestali
Dott. Agr. For. Paolo Rigoni

Adottato con

Approvato con

Dirigente Ufficio Tecnico
Ing. Cesare Trematore

Responsabile Servizio Urbanistica
Ing. Daniele Carrieri

Sindaco
Tommaso Depalma

Assessore all'Urbanistica
Salvatore Stallone

Segretario Comunale
Dott. Davide Cuna

Arch. Antonio Oliviero

PUG 2021 — CITTÀ DI GIOVINAZZO

Piano Urbanistico Generale / Parte Strutturale

Legge regionale 20/2001 e s.m.i.

BOZZA PER LA SECONDA CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

ELABORATI COSTITUTIVI

Invarianti idrogeomorfologiche, ambientali e storico-culturali

TAV. **PUG/S.1 - foglio 3**

rapp. 1:5000
novembre 2021