



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art.7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio;
- Determinazione n. 157/2024 del 27.09.2024 – Sostituzione della segretaria verbalizzante della Commissione Locale Paesaggio.

VERBALE N. **83** DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 05.11.2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 5 (cinque) del mese di novembre, si è riunita la Commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata con nota protocollo n. 27113 del 05.11.2024.

Alle ore 16.40 i componenti cominciano l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo – responsabile dei procedimenti istruttori riguardanti l'ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Vittoria Monno - segretaria verbalizzante.

Alle ore 16.50 si collega l'Arch. Annachiara Sgaramella – componente – in modalità on line mediante l'applicazione google meet.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate.

I componenti della Commissione esaminata la nota trasmessa dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, prot. MIC|MIC_SABAP-BA|04/10/2024|0012106-P, acquisita in pari data al n. 24405 del protocollo generale di questo Ente, inerente la pratica edilizia n. 46/2024, presentata dal signor T.R. ed assunta in data 31.01.2024, al n. 2789, del protocollo generale di questo Ente, per la realizzazione dell'impianto di raccolta e trattamento delle acque piovane ricadenti all'interno dell'area sita alla strada vicinale “Pozzo di Pato” – S.S. 16 Km. 768,20 riportata in catasto al fg. 9, p.lle 30 – 369, preso atto della nota prot. 26457 del 25.10.2024 con la quale il Dirigente del Settore Gestione del Territorio, per le motivazioni colà indicate, invita la commissione ad integrare il parere sul progetto in argomento, esprime **parere non favorevole** sull'intervento proposto in quanto rientra tra gli interventi ritenuti non ammissibili dall'art. 80 “prescrizioni per le zone di interesse archeologico”, comma 2, lett. a1), a2) e a7) delle NTA del PPTR vigente.



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

La commissione esamina le integrazioni trasmesse dal tecnico incaricato ing. Berardi Antonio, acquisite in data 10.10.2024 al n. 25005 del protocollo generale di questo Ente, inerenti il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 90 delle NTA del PPTR, relativa alla pratica edilizia n. 733/2021 presentata dal sig. T.T. il 13.12.2021, prot. n. 22958, e le numerose successive integrazioni, per l'intervento straordinario di ampliamento ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 14/2019, con cambio di destinazione d'uso da commerciale a residenziale, finalizzato alla costituzione di sei monolocali abitativi, realizzazione di ascensore esterno e annesse opere di manutenzione straordinaria presso l'immobile in via Crocifisso n. 103, in catasto al fg. 2, p.lla 35 sub. 14 e p.lla 2163, sub. 2.

La commissione esprime parere favorevole.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale da tutti i componenti.

Alle ore 17.36 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente Commissione Locale del Paesaggio

Firmato digitalmente da

FELICE PISCITELLI

SerialNumber = TINIT-PSCFLC64S24E047B
C = IT

- Arch. Annachiara Sgaramella – componente Commissione Locale del Pa

sgaramella annachiara
Ordine degli Architetti di
BAT
Architetto
06.11.2024 18:09:06
GMT+01:00

- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente Commissione Locale del Paesaggio

DE NAPOLI
ANTONIO
07.11.2024
09:36:19
GMT+01:00

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –
responsabile dei procedimenti istruttori riguardanti l'ufficio Paesaggio

Firmato digitalmente da:
DEVIVO PASQUALE
Firmato il 07/11/2024 10:16
Seriale Certificato: 1199386
Valido dal 21/02/2022 al 21/02/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

- Dott.ssa Vittoria Monno - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –
segretaria verbalizzante

Firmato digitalmente da:
Monno Vittoria
Firmato il 07/11/2024 11:07
Seriale Certificato: 3914718
Valido dal 10/10/2024 al 10/10/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA