



COMUNE DI GIOVINAZZO
 Città Metropolitana di BARI
 Assessorato OO.PP. e Lavori Pubblici
 Assessorato allo Sport
 SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO



LUNGOMARE STORICO - VIA MARINA.

Lavori di manutenzione straordinaria.

Progetto di fattibilità		Art. 23 co. 1-5-6	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	Proposta di intervento da realizzare con provviste finanziarie rivenienti dal bilancio comunale.
Progetto definitivo		Art. 23 co. 1-7	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	
Progetto esecutivo	X	Art. 23 co. 1-8	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	

Elaborato grafico	ELENCO PREZZI UNITARI. ED ANALISI DEI PREZZI.	TAV. n°	data
Titolo		6	12 Settembre 2016
Elaborato crittografico			

ELABORAZIONE A CURA DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - SERVIZIO LL.PP.

PROGETTO e DIREZIONE LAVORI Geom. Francesco ANDRIANO 		IL R.U.P. e DIRIGENTE di SETTORE Ing. Cesare TREMATORE 
--	---	--

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lungomare storico - Via MARINA : Lavori di manutenzione straordinaria.
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.

COMMITTENTE: Comune di Giovinazzo

Giovinazzo, 12/09/2016

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 . mm. 55V.005	NP.01 - Fornitura e posa in opera di balaustra costituita da : n° 2 montanti in ghisa del tipo esistente, da realizzarsi previa realizzazione di modello a cura della Fonderia, detto modello resterà di proprietà del Comune di Giovinazzo per successive e future realizzazioni di montanti, compreso il logo "Comune di Giovinazzo e la figura di San Tommaso Apostolo" , n° 3 ferri tubolati orizzontali passanti, sia il montante che il blocco di pietra da ricostruire, previo inserimento di tubo camicia in PVC del euro (zero/00)		0,00
Nr. 2 E.001.025	Trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi, tagli o demolizioni, sino al luogo di carico o di deposito, compreso eventuale tiro in alto e comunque nell'ambito del cantiere per una distanza superiore a mt 20 e sino a mt 50. euro (cinquanta/00)	mc	50,00
Nr. 3 E.001.026	Trasporto con carriola di materiale proveniente da scavi, tagli o demolizioni, quando la distanza al luogo degli scavi, demolizioni o tagli e maggiore di 50 metri. Calcolato su una distanza maggiore di 50 m e fino a m 100. euro (ventiotto/00)	mc	28,00
Nr. 4 E.001.027	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso, il carico o lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. euro (undici/00)	mc	11,00
Nr. 5 E.001.028	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. euro (ventiquattro/00)	mc	24,00
Nr. 6 E.001.029	Maggior onere per il trasporto a discarica dei materiali di risulta per ogni km in più oltre i 10 previsti. euro (uno/00)	mc/km	1,00
Nr. 7 E.001.030.a	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla D.L.L. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. - macerie edili pulite euro (due/40)	q.li	2,40
Nr. 8 E.001.030.c	idem c.s. ...dichiarata. - macerie edili con impurità fino al 30% euro (quattro/90)	q.li	4,90
Nr. 9 E.001.030.p	idem c.s. ...dichiarata. - materiale proveniente dagli scavi, privo di impurità euro (dieci/00)	mc	10,00
Nr. 10 E.001.031.a	Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. - materiale edile inerte in genere euro (quattrocentocinquanta/00)	cad	450,00
Nr. 11 E.001.031.b	idem c.s. ...rifiuti. - materiali inquinanti euro (seicentocinquanta/00)	cad	650,00
Nr. 12 E.001.032.a	Noleggio Containers per accumulo di materiale edile nel cantiere, proveniente da scavi, demolizioni, sfridi ecc. Il costo si intende per la consegna e ritiro dal cantiere entro un raggio di 10 km; per distanze superiori si farà riferimento alle voci di trasporto - noleggio al giorno (esclusi i festivi) containers da 6,5 a 7,5 mc euro (dieci/00)	mc/giorno	10,00
Nr. 13 E.001.032.b	idem c.s. ...containers da 15 a 37 mc euro (dodici/50)	mc/giorno	12,50
Nr. 14 E.002.005.b	Demolizione totale o parziale di murature in pietrame in genere, tufo, mattoni pieni o in calcestruzzo, effettuata a mano e con mezzi meccanici, in qualsiasi condizione, altezza o profondità, compreso l'onere per il calo o l'innalzamento dei materiali di risulta con successivo carico su automezzo, tagli anche a fiamma ossidrica dei ferri,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	cernita dei materiali, accatastamenti, impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, le segnalazioni diurne e notturne, e gli oneri per la chiusura della viabilità circostante l'opera le opere d'edilizia e lamiera per ripari, recinzioni etc. e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Valutato per la cubatura effettiva delle parti demolite: - eseguito a mano o con l'ausilio di piccoli utensili elettromeccanici, con recupero del materiale riutilizzabile e accatastamento in cantiere o area limitrofa all'uso destinata, su bancali in legno, pronti per il loro riutilizzo. euro (centosessantacinque/00)	mc	165,00
Nr. 15 E.002.009.b	Rimozione di opere in pietra calcarea (carparo, pietra leccese, ecc.) costituenti elementi semplicemente squadrati o comunque scorniciati. Sono compresi il calo a terra, la cernita, la pulizia e l'accatastamento in cantiere del materiale recuperabile il carico, ed il trasporto all'interno del cantiere fino al sito di carico e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà eseguita tenendo conto del minimo parallelepipedo circoscrivibile all'intero elemento: - rimozione con recupero euro (seicento/00)	mc	600,00
Nr. 16 E.002.029.a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia oppure di conglomerato cementizio, anche armato, di sottofondo platee o per formazione di pendenze etc., eseguito a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettro-pneumatico, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso il taglio dei ferri anche con fiamma ossidrica, la cernita, il tiro in basso, l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - demolizione di massetti in calcestruzzo armato, di altezza sino a 6,00 cm euro (quindici/50)	mq	15,50
Nr. 17 E.002.031.b	Rimozione di basolati, posta al piano compreso il sottofondo di sabbia, ghiaia o malta cementizia. Compresi gli oneri per l'accatastamento il tiro in basso, il trasporto sino al sito di carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - rimozioni di basolati con recupero, escluso catalogazione. euro (trentasei/00)	mq	36,00
Nr. 18 E.002.032	Rimozione di cordoni in pietra di Soletto, Trani, ecc. di qualunque larghezza, compreso il taglio della vecchia malta, la pulizia l'accatastamento dei cordoni utilizzabili ed il trasporto di materiale di risulta sino al sito di carico sui mezzi di trasporto. euro (dodici/50)	m	12,50
Nr. 19 E.002.035.b	Rimozione di pavimenti in lastre di marmo di qualsiasi dimensione e natura, compresa la demolizione del sottostante massetto di allettamento. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettro-pneumatico, ponendo attenzione e cura a non arrecare danno alle strutture sottostanti. Inclusa inoltre la cernita ed accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il trasporto sino al sito di carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte: - rimozione con recupero, escluso catalogazione. euro (venti/00)	mq	20,00
Nr. 20 E.002.052.a	Idrolavaggio di paramenti murari di qualsiasi natura, in pietra o mattoni, retti o curvi, piani o inclinati, da eseguirsi con apposita apparecchiatura a qualsiasi altezza dal piano di campagna o dal pavimento, avendo cura di controllare la pressione di uscita dell'acqua in rapporto alla consistenza dei materiali in modo da evitare il danneggiamento degli stessi. Detto lavaggio sarà effettuato preliminarmente alle operazioni di stuccatura dei paramenti, al fine di rimuovere i depositi di sporco da eventuali porzioni di stuccatura incoerenti. - su paramenti e superfici di notevole pregio architettonico euro (nove/50)	mq	9,50
Nr. 21 E.002.055	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, inferriate e simili, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili. Compreso le occorrenti opere murarie per smurature ecc., il taglio anche con l'ausilio di fiamma ossidrica o con utensile meccanico, la cernita e l'accatastamento dei materiali rimossi, nell'ambito del cantiere, il tiro in basso e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. euro (uno/50)	kg	1,50
Nr. 22 E.004.034.d	Sovraprezzo per esecuzione di getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa. - In strutture complesse od a sezioni ridotte (spessore inferiore a 20cm) euro (ventidue/19)	mc	22,19

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 23 E.004.036	Fornitura e posa in opera di acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C, saldabile, conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista delle strutture. Compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido, in barre ad aderenza migliorata nei diametri da 5 mm a 40 mm euro (uno/90)	kg	1,90
Nr. 24 E.004.037.a	Fornitura e posa in opera di rete metallica elettrosaldada da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti del D.M. 14/01/2008, tagliata a misura e posta in opera. Compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; - diametri da 5 mm a 10 mm, classe tecnica B450A euro (due/10)	kg	2,10
Nr. 25 E.004.038.b	Fornitura e posa in opera di casserature per getti in conglomerato cementizio quali, scale travi portagru e simili realizzate con tavolame di abete, compreso l'armatura di sostegno e di controventatura, i ponteggi fino a 2 m di altezza dal piano di appoggio, compreso altresì il montaggio, lo smontaggio, lo sfrido, e l'impiego di idonei disarmanti: - casseri per opere in elevazione per solette a sbalzo, ecc. euro (trentaotto/50)	mq	38,50
Nr. 26 E.008.007.g	Fornitura e posa in opera di massetto in conglomerato cementizio a resistenza caratteristica e classe di esposizione conforme alle prescrizioni delle norme UNI vigenti con dimensioni massima degli inerti pari a mm 30, in opera ben livellato e pistonato, armato con rete elettrosaldada di diametro mm 6 a maglia cm 20x20, su vespaio livellato e liscio, compreso l'uso di tavolame di contenimento, sponde, e il loro disarmo, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, l'avvicinamento al luogo di posa, compreso altresì l'uso, all'occorrenza, di qualsiasi apparecchiatura anche meccanica atta ed idonea a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: - Massetto in calcestruzzo Rck 25 spessore cm 10 euro (ventisei/92)	mq	26,92
Nr. 27 E.011.017.b	Fornitura e posa in opera di manto impermeabile monostrato costituito da una membrana prefabbricata bitume-polimero-elastomero, armata con tessuto non tessuto in poliestere da filo continuo agotratto, impunture a base di resine metalloceniche a peso molecolare selezionato, disperse in bitume, con particolari resistenze alla punzonatura. Flessibilità a freddo - 20°C, dotata di certificazione ICITe e fabbricata da Azienda munita di Sistema di qualità, certificato in accordo UNI EN ISO 9001. In opera mediante sfiammatura di gas propano, previa spalmatura di primer bituminoso a solvente in ragione di gr/m ² 300 minimo, con sormonti di cm 8/10 in senso longitudinale e di almeno cm 15 alle testate dei teli. Compreso l'onere per l'esecuzione dei risvolti, lo sfrido dei materiali, l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte: - Impermeabilizzazione con guaina amata con poliestere spessore mm 3 euro (quindici/00)	mq	15,00
Nr. 28 E.022.004.b	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre di polipropilene per il ripristino di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie Rimozione totale del calcestruzzo degradato e privo di coerenza con il sottofondo mediante spicconatura, idropulitura e/o sabbatura. Previa spazzolatura e/o sabbatura dei ferri d'armatura e integrazione attraverso la saldatura di monconi, trattamento mediante l'applicazione di due mani di un prodotto bicomponente a base cementizio - polimerica, inibitore di corrosione, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate. Ripristino del calcestruzzo mediante l'applicazione di malta premiscelata tixotropica (escluso l'onere delle casseforme). La malta dovrà possedere le seguenti caratteristiche: Resistenza a compressione minima di 20 Mpa a 1 giorno e 55 Mpa a 28 gg.; Resistenza a flessione minima di 3 Mpa a 1 giorno e di 9 Mpa a 28 gg.; Aderenza al calcestruzzo non inferiore a 4 Mpa a 28 gg.; Aderenza all'acciaio di almeno 4 Mpa su barre lisce e 32 Mpa su barre a aderenza migliorata a 28 giorni di stagionatura; Fibre di polipropilene; Modulo elastico a 28 gg. di almeno 25.000 Mpa; Elevata resistenza ai solfati ovvero nessun degrado dopo 7 cicli d'invecchiamento in MgSO ₄ secondo ASTM C-88; Resistenza all'attacco d'agenti chimici quali cloruri, solfati, piogge acide, anidride carbonica; Elevata impermeabilità all'acqua e alle soluzioni acquose aggressive e resistenza al gelo anche alla presenza di sali disgelanti; Assenza di particelle metalliche e di sostanze generatrici di gas; Assenza di cloruri; Assenza di ritiro sia in fase plastica (UNI 8996) che in fase indurita (UNI 8147); Successivamente sarà applicata una malta per rasature. La malta dovrà possedere le seguenti caratteristiche: Resistenza a compressione: 10 Mpa a 1 giorno e 35 Mpa a 28 giorni; Resistenza a flessione: 7 Mpa a 28 giorni di stagionatura Modulo elastico di almeno 15.000 Mpa a 28 giorni; Aderenza al supporto non inferiore a 3 Mpa a 28 giorni; il tutto per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Inclusi nel prezzo: la battitura per l'asportazione del calcestruzzo ammalorato, il trasporto a discarica dei detriti, la spazzolatura delle barre d'acciaio, il trattamento delle stesse con prodotto passivante, applicazione della malta di ricostruzione. Sono escluse dal prezzo: il trattamento e la saturazione delle superfici con getto d'acqua a pressione, i ponteggi, impalcature, e/o attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori e le eventuali coperture installate a protezione		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	degli agenti atmosferici. Il materiale da adoperare sarà preventivamente autorizzato dalla DD.LL. , previa presentazione scheda tecnica - Per ogni mq di superficie ricostruita e uno spessore di cm 3 euro (ottantacinque/05)	mq	85,05
Nr. 29 E.022.004.c	idem c.s. ...agenti atmosferici. - Per ogni mq di superficie ricostruita e ogni cm in piu di spessore euro (ventiuno/31)	mq	21,31
Nr. 30 E.022.009	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo espansivo per il ripristino di calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie. Rimozione totale del calcestruzzo degradato e privo di coerenza con il sottofondo mediante spicconatura, idropulitura e/o sabbiatura (da computarsi a parte). Previa spazzolatura e/o sabbiatura dei ferri d'armatura e integrazione attraverso la saldatura di monconi, trattamento mediante l'applicazione di due mani di un prodotto bicomponente a base cementizio - polimerica, inibitore di corrosione, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate. Ripristino del calcestruzzo mediante l'applicazione di un calcestruzzo reoplastico convogliato sul posto di getto con autobetoniere con pompa per getti. Detto calcestruzzo sarà confezionato in conformita alle vigenti norme di legge con legante speciale premiscelato, superfluidificato con l'aggiunta di fibre in polipropilene avente le seguenti caratteristiche: - Inerti di idonea granulometria e resistenza meccanica: - Resistenza caratteristica a compressione > = 50 N/mmq; - Rapporto acqua / legante non superiore a 0.45; - Assenza di acqua essudata (misurata secondo ASTM C232): - Espansione contrastata dello 0.5/1000 a 7 giorni (misurata in conformita a UNI 8148) e non inferiore a questo valore a 28 gg: - Aria totale occlusa 4% +/- 0.5. - Dosaggio indicativo del legante: 400 kg./mc. il tutto per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Inclusi nel prezzo: la battitura per l'asportazione del calcestruzzo ammalorato, il trasporto a discarica dei detriti, la spazzolatura delle barre di acciaio, il trattamento delle stesse con prodotto passivante, applicazione del calcestruzzo di ricostruzione. Sono escluse dal prezzo: il trattamento e la saturazione delle superfici con getto d'acqua a pressione, i ponteggi, impalcature, e/o attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori e le eventuali coperture installate a protezione degli agenti atmosferici. - Per ogni mc di superficie ricostruita euro (cinquecentoquarantadue/67)	mc	542,67
Nr. 31 IG.006.005	Posa in opera di uno strato di sabbia di qualsiasi spessore, compresa la fornitura e lo spandimento euro (ventiuno/30)	mc	21,30
Nr. 32 IG.006.005	Posa in opera di uno strato di sabbia di qualsiasi spessore, compresa la fornitura e lo spandimento euro (ventiuno/30)	mc	21,30
Nr. 33 Inf.001.031.a. 02	Fornitura e posa in opera basolato con elementi di pietra calcarea dura, coerente a grana uniforme, non geliva, resistente alla compressione, e all'urto, provenienti dalle migliori cave di Minervino, Apricena, lavorati come di seguito specificato sulla faccia vista e con gli assetti a squadra e per il resto in tutto come al numero d'ordine precedente. Di cm. 10 di spessore - Bocciardato o Picconato, a scelta della DD.LL. . euro (ottantauno/80)	mq	81,80
Nr. 34 Inf.001.032	Posa in opera di basolato in pietra calcarea dura dello spessore di cm. 12 - 15 con elementi forniti dall'Amministrazione o provenienti dallo svellimento, compreso l'avvicinamento sul posto d'impiego dal sito di accatastamento, la rilavorazione a puntillo nella faccia vista ed a scalpello negli assetti, in opera allettati con malta comune con l'aggiunta di q.li 1 di cemento fino a saturazione, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (cinquantauno/20)	mq	51,20
Nr. 35 Inf.001.044.c	F.p.o. di cordoni in pietra di Apricena di lunghezza superiore a cm 80 cm e altezza di 18 cm, lavorati a bocciarda sulla faccia vista e a scalpello negli assetti, con spigoli arrotondati o sfettati, in opera con malta idraulica compreso ogni onere e magistero relativo: - di larghezza pari a 30 cm, ovvero cm.(30*18). euro (quarantadue/29)	ml	42,29
Nr. 36 Inf.001.045.c	Posa in opera di cordoni vecchi in pietra di Apricena rilavorati a bocciarda nelle facce viste ed a scalpello negli assetti, con spigolo arrotondato o sfettato, in opera con malta idraulica, compreso ogni onere e magistero relativo - di larghezza pari a 30 cm euro (trentatre/95)	ml	33,95
Nr. 37 Inf.002.011.0 4	Ghiaietto calcareo. Fornitura e posa in opera di ghiaia derivata dalla frantumazione di rocce calcaree, pezzatura da diam. cm 0,5 fino a cm 4; comprensivo degli oneri di cava, trasporto e scarico a pie d'opera a qualsiasi altezza; sistemazione a strati minimi di cm 5, rullatura e completamento manuale nelle parti non raggiungibili dalle macchine. euro (ventidue/50)	mc	22,50

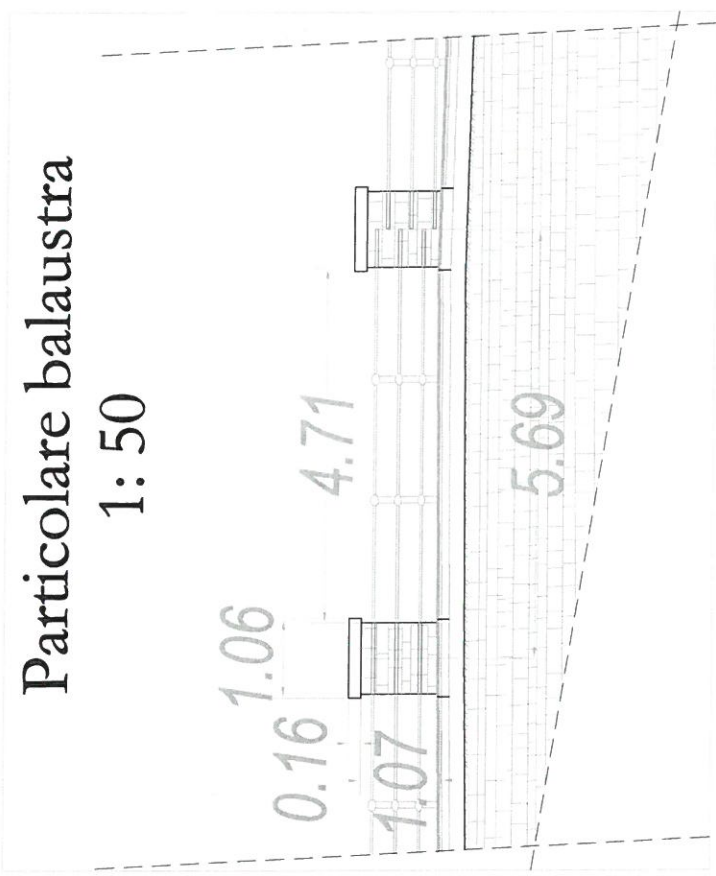
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 38 R.006.001	Ricollocamento in opera di elementi in pietra da taglio per ricostruzione di blocchi in pietra delle dimensioni di circa m. (1.05*0.50*H1.05), l' inserimento di tubi in qualsiasi materiale, compreso ogni onere per la rilavorazione degli assetti, la stilatura dei setti a cemento bianco, nonché qualsiasi altro onere e magistero, a qualunque altezza. euro (ottocentonovantaotto/00)	mc	898,00
Nr. 39 R.006.007	Paramento a faccia vista, in conci di calcarenite locale di qualsiasi tipo, pietra leccese, tufo, carparo o tufo carparino, provenienti dalle migliori cave della zona, dello spessore fino a cm. 20, in elevato ed a qualunque altezza, a piombo o fuori piombo, per superfici piane o curve, con conci lavorati a grana fina nella faccia vista, con spigoli cesellati ed assetti a scalpello, compreso l'onere della formazione dei cantonali e della stilatura dei giunti con malta costituita da calce idraulica ,sabbia di fiume, eventuale aggiunta di resina acrilica, polverino finissimo di marmo di opportuna tonalità cromatica, mantenendo un leggero sottosquadro, compresi inoltre tutti gli altri oneri e magisteri occorrenti. Compreso infine l'onere della perfetta confronta tura e la spugnatura finale delle superfici stuccate delle superfici, escluso i soli ponteggi. euro (centosessanta/00)	mq	160,00
Nr. 40 R.006.009	Compenso per lavorazione di cantonali in conci di pietra calcarea, da eseguire a qualunque altezza. euro (centoquattro/00)	ml	104,00
Nr. 41 R.006.010.b	Sovrapprezzo all' art. R.006.009 per l'esecuzione di sostituzione a scuci e cucì, degli elementi in pietra non recuperabili, con rimozione delle parti inconsistenti e inserimento dei nuovi blocchi nel paramento murario, eseguiti sottosquadro o soprasquadro rispetto al paramento esistente e nel rispetto dell'altezza obbligata dei filari, eseguito a qualunque altezza, compreso l'onere del blocco squadrato e lavorato a faccia vista, lo sfrido, la confrontatura delle superfici, la stilatura dei giunti, il trasporto a rifiuto dei detriti ed ogni onere necessario per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. - Muratura in blocchi di pietra calcarea informe euro (duecentocinquanta/00)	mq	250,00
Nr. 42 R.007.019	Revisione generale di cortine in pietra o paramenti murari in genere, di qualsiasi materiale lapideo, interni od esterni, da eseguire a qualunque altezza, avendo cura di conservare la patina originale, per accurata manutenzione della facciata, consistente nelle seguenti operazioni, da eseguirsi da parte di personale particolarmente qualificato e salvaguardando evidenziando eventuali elementi architettonici, o tracce di essi, superstiti: ispezione dello stato di conservazione dei conci e degli assetti; estirpazione delle erbe; rimozione di eventuali chiodi, zanche, staffe e corpi estranei in genere, adottando ogni accorgimento necessario atto a salvaguardare l'integrità dei conci; eliminazione dei depositi superficiali con scarsa aderenza al substrato presenti sull'intera superficie, a mezzo d'aria compressa. euro (sedici/00)	mq	16,00
Nr. 43 R.007.025	Stilatura sottile dei giunti fra i conci, lisci, o ad elementi ornamentali da eseguire a qualsiasi altezza con malta di calce e polvere di pietra calcarea con resina acrilica, previa scarnificazione e lavaggio dei giunti stessi, in maniera da ottenere un impasto del tutto simile alla pietra, compreso il ritocco finale, con la eliminazione superficiale della malta eccedente, la pulizia, l'onere dei ponti di servizi, la misurazione sarà fatta secondo la proiezione su di un piano parallelo al paramento di fondo, senza tenere conto dell'aumento di superficie prodotto dall'oggetto e dalla conformazione di eventuali elementi decorativi di qualsiasi tipo e forma, per altezze dei filari minore di 25 cm. euro (trenta/60)	mq	30,60
Nr. 44 R.007.031.b	Sarcitura di lesioni da cm 2 a 5 compresa la suggellatura con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura, eseguita con malta di cemento a ql 4 per profondità fino a cm 10 previa accurata scarnitura pulitura e bagnatura. Rimangono esclusi i ponteggi e piani di lavoro ma resta incluso quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: - Sarcitura di lesioni in murature di pietrame euro (ventiuno/70)	ml	21,70
Nr. 45 S.003.012.a	Ponteggio o incastellatura metallica di facciate interne o esterne della larghezza sino a mt. 1,10 ed altezza sino a 20 m, realizzato con elementi sovrapponibili in ferro o comunque montabili senza l'impiego di giunti a manicotto (sistema a telaio), compreso di piani di lavoro e tavole fermapiede, il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. Ponteggio o incastellatura per i primi 6 mesi o frazione euro (dodici/50)	mq	12,50
Nr. 46 S.003.014.a	Realizzazione di mantovane di protezione a servizio dei ponteggi completi di tubolati in acciaio, tiranti di tenuta, il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. per i primi 6 mesi o frazione euro (quindici/00)	mq	15,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 47 S.003.021.b	Esecuzione di recinzione provvisoria di cantiere sui confini dell'area destinata alla costruzione, con lamiere ondulate, o rete metallica a pannelli modulari assemblabili di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni montanti in paletti di legno o ferro infissi nel terreno. Completa delle necessarie controventature, sotto misure di abete, legature con filo di ferro, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche. Compreso lo sfrido dei materiali, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari, la rimozione al termine dei lavori, lo sgombero dei materiali, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Recinzione con rete metallica zincata euro (sedici/50)	mq	16,50
Nr. 48 U.001	Computo lunghezze euro (zero/00)	m	0,00
Nr. 49 U.002	Computo superficie euro (zero/00)	mq.	0,00
Nr. 50 U.002	Computo superficie euro (zero/00)	mq.	0,00
Nr. 51 V.001	Impianto di cantiere con individuazione aree di intervento, stoccaggio materiali, movimentazione, tabella di cantiere di m. (2,00*H1,50) con montanti infero e controventature secondo disposizioni D.LL., installazione in area limitrofa al cantiere di container per accumulo materiale di risulta per successivo trasporto a rifiuto e smaltimento (questo da pagarsi a parte), il tutto secondo la buona regola dell'arte euro (quattromila/00)	a corpo	4'000,00
Nr. 52 V.002	Posa in opera di montante in ghisa, di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Giovinazzo, previa realizzazione di foro di adeguate dimensioni (cm. 30*30), inserimento del montante secondo la livelletta del marciapiedi, getto di malta tixotropica a ritiro controllato, tipo Emaco o Mapegrout, sino a quota m. (-0,07) per il montaggio della pavimentazione dello spessore di cm. 6 a chiusura del foro, compreso il ripristino della stessa. euro (duecento/00)	a corpo	200,00
Nr. 53 V.003	Posa in opera di Tubo D. mm. 48, da inserire nel montante di ghisa di cui all' art. V.002 precedente, compreso il montaggio delle rosette, con malta a ritiro controllato, compreso l'isolamento del tubo in ferro dalla malta cementizia da realizzarsi con tubo camicia in PVC del Di=mm 55 o 63, in modo da evitare l'innescio del processo di ossidazione del ferro. Il tubo orizzontale sarà continuo all'interno del blocco in pietra di contenimento ringhiera, con interasse di circa m. 5,69 , o altra misura standard, vedi elaborati grafici di progetto Tav. 2. Sarà da evitare il contatto del Tubo D.mm. 48 con la pietra calcarea e/o il risarcimento a cemento, tipo Emaco, la risarcitura stessa potrà essere assolta con silicone trasparente. Il tutto secondo la buona regola dell' arte. euro (cinquanta/00)	m.	50,00
Nr. 54 V.004	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre di polipropilene per il ripristino di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie Rimozione totale del calcestruzzo degradato e privo di coerenza con il sottofondo mediante spicconatura, idropulitura e/o sabbiatura. Previa spazzolatura e/o sabbiatura dei ferri d'armatura e integrazione attraverso la saldatura di monconi, trattamento mediante l'applicazione di due mani di un prodotto bicomponente a base cementizio - polimerica, inibitore di corrosione, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate. La superficie di applicazione dovrà presentarsi solida e si bagnerà con acqua sino a rifiuto, prima di applicare a spruzzo, con macchina intonacatrice la bio-malta fibrorinforzata, tixotropica, monocomponente, ad elevata azione pozzolanica, a ritiro controllato, tipo MALTA STRUTTURALE NHL 712 - FASSA, per il ripristino e il consolidamento strutturale con interposta rete di fibra di vetro, tipo GLASSTEX GT 120 KC della Ditta BIEMME srl, per l'intera superficie, sia in verticale (frontino) che orizzontale (intradosso-soffitto). Il tutto previo ripristino del calcestruzzo mediante l'applicazione di malta premiscelata tixotropica (escluso l'onere delle casseforme). Inclusi nel prezzo: la battitura per l'asportazione del calcestruzzo ammalorato, il trasporto a discarica dei detriti, la spazzolatura delle barre d'acciaio, il trattamento delle stesse con prodotto passivante, tipo MAPERFER della MAPEI, applicazione della malta di ricostruzione. Sono escluse dal prezzo: il trattamento e la saturazione delle superfici con getto d'acqua a pressione, i ponteggi, impalcature, e/o attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori e le eventuali coperture installate a protezione degli agenti atmosferici. - Per ogni mq di superficie ricostruita, sino ad uno spessore finito di cm. 2. euro (quaranta/00)	mq	40,00
Nr. 55 V.005	A.P. - Fornitura e posa in opera di balaustra costituita da : n° 2 montanti in ghisa del tipo esistente, da realizzarsi previa realizzazione di modello a cura della Fonderia incaricata, detto modello resterà di proprietà del Comune di		

COMUNE DI GIOVINAZZO
Lungomare STORICO di Via Marina - Lavori di manutenzione straordinaria,

9

ANALISI DEI PREZZI UNITARI						SCHEDA n°		01
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	E.P.	Descrizione	U.M.	Prezzo	Quantità			
		A.P. - Fornitura in opera di balaustra costituita da						
A	V.005	n° 2 Montanti in ghisa, n° 3 Ferri tubolari D. mm.						
		48, con Rosette e fissaggio a pavimento in foro	m.	605,00				
		predisposto e getto di malta tixotropica tipo Emaco						
		o Mepegroul (interasse m. 5,69 con 2 montanti) :						
		Produttività oraria media :	M / H	5,69				
B		MANODOPERA						
	1	Operaio Specializzato	€ / H	29,07	0,18	5,23		
	2	Operaio Qualificato	€ / H	27,09	0,18	4,88		
	3	Operaio Comune	€ / H	24,45	0,18	4,40		
							14,51	
C		MATERIALI E FORNITURE						
		Costo per ml. 5,69 : n° 2 montanti						
	1	Modello, progettaz. e attrezzature fonderia, costo ripartito su n° 35 montanti	a corpo	9.000,00	2/35	514,29		
	2	Montanti in ghisa : n° 2 (per ml. 5,69 di balaustra)	n°	2,00	583,80	1.167,60		
	3	Tubi D. mm. 48 : n° (3*5,69)=m. 17,07	m.	17,07	42,00	716,94		
	4	Rosette	n°	6,00	31,20	187,20		
	5	Tubi in pvc	m.	1,10	6,00	6,60		
	6	Silicome trasparente	cad	1,00	6,00	6,00		
	7	Emaco o Mapegrout	kg	3,00	7,00	21,00		
		In Uno €					2.619,63	
D		NOLI E MEZZI D'OPERA						
	1	Camion 25 q.li	h	40,00	0,25	10,00		
	2	martello demolitore	€ / H	12,25	0,10	1,23		
		In Uno €					11,23	
E		Costi Diretti (A+B+C)	€ / m					2.645,36
F		SPESE GENERALI						
	1	Sicurezza Aziendale su E9	3,00%	2.645,36		79,36		
	2	Spese Generali su E 9	15,00%	2.645,36		396,80		
	3	In Uno €					476,16	
G		UTILE D'IMPRESA						
		Utile su (E9+F8)	10,00%	3.121,53			312,15	
H		In Uno €						788,32
		Sommano (E+F+G)						3.433,68
		Prezzo a ml.	m.	3.433,68	5,69	603,4583388		
J		PREZZO DI APPLICAZIONE (al netto degli oneri di sicurezza)				€/m.		605,00



NERI

PARAPETTO STORICO

Fornitura colonnine speciali in ghisa ed accessori

Relazione tecnica e offerta per la Riproduzione degli arredi storici in ghisa



Neri S.p.A. - S.S. Emilia 1622 - 47020 Longiano (FC) - Italia
T + 39 0547 652111 - F + 39 0547 54074 - www.neri.biz
Capitale sociale € 3.500.000 i/v - Registro Imprese - FC 02110530405
R.E.A. FC 241892 - C.F. e P.IVA 02110530405 - id.code IT 02110530406

Spett.le

Comune di Giovinazzo

Longiano, 28 settembre 2015
prot. n° se28_n

Piazza Vittorio Emanuele II
70054 Giovinazzo (BA)
Alla c.a. Geom Adriano Francesco

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	LISTINO	N°	LISTINO TOTALE
Modello, progettazione e attrezzature varie per fonderia	€ 15.000,00	9000 1	€ 15.000,00
Colonnina in fusione di ghisa	€ 973,00 cad + iva	5820 ()	
Rosetta decorativa	€ 70,00 cad + iva	62 ()	
Tubo Ø48 art. NERI 9522.848	€ 52,00 ml + iva	3120 ()	
Totale			

Sconto riservato per fornitura diretta 40%

Condizioni di fornitura:

- Imballo: compreso.
- Trasporto: in loco, contribuito con addebito 3% in fattura, scarico materiale escluso.
- Pagamento: da concordare
- Tempi produttivi: da concordare
- I.V.A.: come di legge
- lotto minimo: 30 colonnine
- Modelli: inclusi nel prezzo del prodotto
- Validità Offerta: 30 giorni

10000 - 40%

Esclusioni:

- Lavori extra non indicati
- Smontaggio e installazione in loco

Confidando che quanto sopra esposto sia di Vostro completo gradimento, cogliamo l'occasione di porgerVi i nostri più distinti saluti.

Ag. NERI
Gianluca Tritto

Via Madonna delle Grazie 50-70125 Bari (BA)
Tel 080-5482217 Fax 080-5482217
tritorappresentanze@gmail.com
cell. 333-8644324

Nevio Albini
Restoration and Architectural Services

Nevio Albini

