



**CITTÀ DI GIOVINAZZO**  
**Città Metropolitana di BARI**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Seduta ordinaria

convocazione prima

**OGGETTO:** Piano Urbanistico Generale (PUG). Esame delle osservazioni al PUG, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.03.2023, e determinazioni in ordine alle stesse, ai sensi dell'art. 11, comma 6, della L.R. n. 20/2001.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 10 del mese di aprile, con inizio alle ore 19.15 con prosieguo nella solita sala delle adunanze consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione ed in seduta ordinaria, con avvisi prot. n. 8429/2024 del 03.04.2024 e prot. n. 8465/2024 del 4.04.2024.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, all'esito dell'appello nominale effettuato dal Segretario Generale, risultano presenti o assenti i componenti del Consiglio Comunale, come appresso indicati:

N°	Cognome e Nome		Pres	Ass	N°	Cognome e nome		Pres	Ass
1	SOLLECITO Michele	Sindaco	X		10	GIANGREGORIO Nicola			X
2	CERVONE Francesco	Pres. Cons.	X		11	MARZELLA Antonella Teresa	"	X	
3	CAMPOREALE Giovanni	Cons.	X		12	NOVIELLO Francesco	"	X	
4	CAPURSO Girolamo	"	X		13	PUGLIESE Maria Rosaria	"	X	
5	CARLUCCI Antonella	"	X		14	SALA Daniela	"	X	
6	CORTESE Filippo	"	X		15	SCIANCELEPORE Angelo	"	X	
7	DEPALO Ferdinando	"	X		16	SOLLECITO Annamaria	"	X	
8	DIGIARO Davide	"		X	17	TURTURRO Nicola	"	X	
9	FIorentino Michele Giuliano	"	X						

Presenti n. 15

Assenti n. 2

Risultato legale il numero degli intervenuti, Francesco Cervone nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta con l'assistenza del Dr. Davide Cuna - Segretario Generale

Dato atto che sul presente provvedimento è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 della legge 18 agosto 2000, n. 267

I lavori proseguono come di seguito si riassume.

Lo svolgimento della seduta consiliare relativamente al presente punto all'ordine del giorno, registrato con l'ausilio di un sistema di registrazione audio, e gli interventi dei Consiglieri Comunali che hanno partecipato alla discussione, sono riportati nell'allegato resoconto stenotipistico che al presente si allega per farne parte integrante e sostanziale

**Alle 20.05 entra in aula il Consigliere Giangregorio Nicola: presenti 16 e assenti 1**

Il Sindaco Michele Sollecito, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Settore Gestione del Territorio, riferisce quanto segue.

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 16 del 28/03/2023 ha adottato, ai sensi dell'art. 11, comma 4, della L.R. n. 20/2001, Il "Piano Urbanistico Generale" (PUG), comprensivo del "Rapporto Ambientale" e della "Sintesi non tecnica", nonché della "Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e sismica", redatta dal geol. Ignazio Luciano Mancini.

Con nota prot. n. 10759 del 09/05/2023 si è provveduto al deposito del PUG presso la segreteria comunale; dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante:

- pubblicazione di avviso sul sito istituzionale comunale, in atti al prot. n. 10758 del 09/05/2023;
- pubblicazione di avviso su tre quotidiani a diffusione almeno provinciale, nello specifico "Milano Finanza", "Il Giornale" e "Il Corriere dello Sport";
- manifesti affissi nei luoghi pubblici, nonché pannelli in formato A0 affissi nel vano d'ingresso al Palazzo di Città.

Di seguito si riporta l'elenco delle osservazioni pervenute, dato atto che sono state prese in carico sia quelle presentate entro il termine ultimo fissato al giorno 08/07/2023, che quelle presentate oltre il termine:

Numero osservazione	Proponente	Numero protocollo	Data
001	sig.ra Garelli Danila	12590	29/05/2023
002	avv. Bove Giacomo	13236	06/06/2023
003	Daconto Nicola	13288 13322	06/06/2023 06/06/2023
004	Stallone Francesco	13975	13/06/2023
005	Amoia Giovanni Depalo Vincenzo	13361	06/06/2023
006	Palmiotto Michele	13824	12/06/2023
007	Deceglie Mariangela	13910	13/06/2023
008	Dagostino Gaetano	13902	13/06/2023
009	ing. Mastropasqua Flavio per De Marino Maria	13833	12/06/2023
010	Tritto Giovanni	13937	13/06/2023
011	Dagostino Marina	13934 14143	13/06/2023
012	ing. Lasorsa Michele per Turturro Grazia	14110	14/06/2023
013	Dagostino Maria	14131	14/06/2023
014	Porcelluzzi Giuseppe	14125	14/06/2023
015	Nacci Rosalia, Magrelli Fabio, Magrelli Paola	14271	16/06/2023

016	Palmiotto Maria	14279	16/06/2023
017	Pazienza Nunzia	14328 14330	16/06/2023
018	Bratta Sabino	14547	20/06/2023
019	Dagostino Gaetano	14553	20/06/2023
020	Lasorsa Michele	14582	20/06/2023
021	Lasorsa Michele	14709	21/06/2023
022	Mastropasqua Alfredo	14756	21/06/2023
023	Dagostino Sabina	14548	20/06/2023
024	Bratta Sabino	14550	20/06/2023
025	Lasorsa Michele	14779	21/06/2023
026	Girolamodibari Francesco - Speedy wasch srl	14815	21/06/2023
027	Andriani Luigi	14930	22/06/2023
028	Avv. Cafagna Paolo in nome e per conto di Daconto Nicola	14864	22/06/2023
029	Dagostino Gaetano	14728	21/06/2023
030	Colaluze Michele	15174	27/06/2023
031	arch. dell'Aquila Giancarlo per: Bertoli, Palombella, Dagostino, Frammarino, Violante, Curatoli, Mininni +altri	15498	29/06/2023
032	Dott. Rinella Teresa	15484	29/06/2023
033	Stufano Pilerio, Stufano Angelo, Giordano Anna	16370	07/07/2023
034	Arch. Sylos Labini Gianluigi per D'Achille Giacomo	16169	06/07/2023
035	Nocera Nicola	16158	06/07/2023
036	Carelli Giuseppe	16155	06/07/2023
037	Lisena Sergio Antonio legale rappresentante società "Lafayette"	15833	04/07/2023
038	Tricarico Pasquale	15952 3812	04/07/2023 13/02/2024
039	Annese Luigi	16018	05/07/2023
040	Alba Vito legale rappresentante della società "Adriatica Costruzioni"	16362	07/07/2023
041	Stufano Pasquale	16383	07/07/2023
042	Serrone Cosimo	16378	07/07/2023
043	Camporeale Lucia	16379	07/07/2023
044	Maiorano Francesca	16380	07/07/2023
045	Leali Giovanni	16381	07/07/2023
046	Lacalamita Teresa	16382	07/07/2023
047	Caccavo Maria Vincenza Caccavo Domenico	16392	07/07/2023
048	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Di Donna Victor	16218	06/07/2023
049	Ing. Vitulano Mauro legale rappresentante della società "VICHIM S.r.l."	16288	06/07/2023
050	Minervini Vincenzo e Minervini Fabio legali rappresentanti della società "Minervini Immobiliare"	16276	06/07/2023

051	Dolciamore Addolorata	16201	06/07/2023
052	Dolciamore Addolorata	16199	06/07/2023
053	Labombarda Michele	16202	06/07/2023
054	Fiorentino Maria Gaetana	16196	06/07/2023
055	Abbattista Anna Rita	16300	06/07/2023
056	Dolciamore Addolorata	16200	06/07/2023
057	Spagnoletti Giuseppe	16143	06/07/2023
058	Naglieri Michele legale rappresentante della società "Nuova Edil Levante" Pasquale Capursi legale rappresentante della società "Consorzio PMI"	16148	06/07/2023
059	Ciccolella Marianna	16197	06/07/2023
060	Fiorentino Cosmo e Rinaldi Giovanna	16141	06/07/2023
061	Depalo Raffaella	16194	06/07/2023
062	Fornari Onofrio	16178	06/07/2023
063	Grasso Antonio	16175	06/07/2023
064	Fornari Onofrio	16179	06/07/2023
065	Avv. Oronzo Amato in nome e per conto di Armenio Rosa	16186	06/07/2023
066	Fornari Onofrio	16181	06/07/2023
067	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Marcotrigiano Giuseppe	16100	05/07/2023
068	Nardiello Berta	16102	05/07/2023
069	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Tedesco Gianfranco	16103	05/07/2023
070	Illuzzi Diomede	16398	07/07/2023
071	Marcotrigiano Cristina, Marcotrigiano Rosa e Marcotrigiano Giuseppe Onofrio	16393	07/07/2023
072	Arch. Giancarlo dell'Aquila per Bertoli, Palombella, Dagostino, Frammarino, Frammarino, Violante, Curatoli, Mininni + altri	16338	07/07/2023
073	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Amoia Maria Antonietta	16337	07/07/2023
074	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Veronico Nicola legale rappresentante della società "Edilimmobiliare Giuseppe Veronico S.r.l."	16336	07/07/2023
075	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Vicario Mario	16335	07/07/2023
076	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Illuzzi Corsignana	16334	07/07/2023
077	Ing. Stufano Pasquale	16562 5844	11/07/2023 05/03/2024
078	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Parato Laura Immacolata	16557	11/07/2023
079	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Camporeale Angelo	16556	11/07/2023
080	Bavaro Giampaolo legale rappresentante della società "Bavaro Costruzioni S.r.l."	16553	11/07/2023
081	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Berardi Michele	16552	11/07/2023
082	Bavaro Giuseppe	16550	11/07/2023
083	Arch. Bavaro Delia	16548	11/07/2023
084	Dinatale Nunzia	16738	13/07/2023

085	Arch. Bavaro Delia	16545 16546	11/07/2023
086	Ing. Berardi Antonio per conto di Ferrante Maria Vincenza	16540	11/07/2023
087	Capozza Vincenzo legale rappresentante della società "Selex Ceramiche"	16533	11/07/2023
088	Lopraino Michele	16532	11/07/2023
089	Maria Chiara Petruzzella per la società "NEMESI S.r.l."	16517	11/07/2023
090	Binetti Giacomo	16515	11/07/2023
091	Bavaro Angelo	16998	14/07/2023
092	Ing. Berardi Antonio per conto di Ferrante Loredana	16561	11/07/2023
093	Ing. Berardi Antonio per conto di Marcotrigiano Giuseppe	16560	11/07/2023
094	Ing. Berardi Antonio per conto di Bruno Alessandro	16559	11/07/2023
095	Ing. Berardi Antonio per conto di Bruno Michele	16558	11/07/2023
096	Ing. Berardi Antonio per conto di Dagostino Luisa	16779	13/07/2023
097	Ing. Berardi Antonio per conto di Sarcina Ruggiero	16780	13/07/2023
098	Antonio Illuzzi in qualità di legale rappresentante della società "Illuzzi Antonio Unipersonale S.r.l."	19463	11/08/2023
099	Palmiotto Michele	19964	23/08/2023
100	Cosimo Damiano Acquafredda legale rappresentante della società "V.N. Costruzioni S.r.l."	18616	02/08/2023
101	Mirabile Antonio	17196	18/07/2023
102	Arch. Dell'Aquila Giancarlo per conto del dott. Cervone Francesco	17072	14/07/2023
103	Dagostino Vincenzo legale rappresentante della società "Home Gest S.r.l."	21568 21682	14/07/2023
104	Lisena Sergio Antonio legale rappresentante della società "Lafayette"	15834	04/07/2023
105	Costantini Filomena	16096 16099	05/07/2023
106	Marcotrigiano Giuseppe	16098	05/07/2023
107	Settore Gestione del Territorio	16872	13/07/2023

Con nota prot. n. 8713 del 05/04/2024 la società "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va", affidataria dell'incarico professionale per la redazione del PUG, giusta determinazione dirigenziale n. 123/2019 del 28.05.2019, all'esito di incontri e attività svolte in collaborazione con il Settore Gestione del Territorio, ha trasmesso in formato digitale la relazione contenente le controdeduzioni e le proposte di parere in merito a ciascuna delle osservazioni proposte, allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**ASCOLTATA** la relazione del Sindaco Michele Sollecito;

**PRESO ATTO** delle osservazioni al PUG, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/03/2023;

**ESAMINATA** la relazione contenente le controdeduzioni e le proposte di parere in merito a ciascuna delle osservazioni proposte, redatta dalla società "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va", all'esito di incontri e attività svolte in collaborazione con il Settore Gestione del Territorio, e trasmessa con nota prot. n. 8713 del 05/04/2024, allegata alla presente per costituirne parte

integrante e sostanziale;

**RITENUTO** di dover esprimere il parere sull'ammissibilità e sull'accoglimento delle osservazioni proposte, mediante votazione riferita alle singole schede delle osservazioni allegata alla suddetta relazione;

**DATO ATTO** che l'art. 11 della L.R. n. 20/2001 stabilisce procedure e tempi per la formazione del PUG, per la presentazione delle osservazioni formali allo stesso, per l'esame delle osservazioni proposte e per l'adeguamento del PUG alle osservazioni accolte;

**DATO ATTO**, inoltre, che i piani territoriali ed urbanistici rientrano tra le competenze del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la L.R. n. 20/2001;
- il Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG), approvato con la D.G.R. n. 1328 del 03/08/2007;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Gestione del Territorio, ing. Daniele Carrieri:

parere di regolarità tecnica: favorevole f.to In. Daniele Carrieri;

**PRESO ATTO**, inoltre, che le controdeduzioni e le proposte di parere in merito a ciascuna delle osservazioni proposte sono state portate all'esame della competente commissione consiliare nelle date 26.02.2024, 07.03.2024, 18.03.2024, 03.04.2024, 04.04.2024;

**DATO ATTO**, infine, che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;

**SI PROCEDE**, pertanto, all'esame delle osservazioni presentate, contrassegnate dal n. 1 al n. 107, articolate in riferimento ai temi oggetto delle stesse osservazioni e delle specifiche richieste in esse contenute, in conformità alla classificazione di cui al paragrafo 5 della citata relazione contenente le controdeduzioni e le proposte di parere, riportando nelle schede allegata associate a ciascuna delle osservazioni proposte l'esito della singola votazione;

**DATO ATTO CHE** nel corso della discussione il Consigliere Sciancalepore Angelo alle ore 21.55 chiede la sospensione dei lavori votata all'unanimità e la ripresa degli stessi è avvenuta alle ore 22.30;

**CONSIDERATO CHE** nel corso della discussione sono stati presentati i seguenti emendamenti:

1. emendamento all'osservazione n. 91 del Gruppo n. 1 che si allega al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale;
2. emendamento all'osservazione n. 30 del Gruppo n. 4 che si allega al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale;

**PRESO ATTO CHE** le votazioni di ciascuna osservazione sono riportate in formato tabellare come di seguito riportato:

## GRUPPO 1 - osservazioni

### a) Richieste modifiche normative

Osservazioni	Esiti delle proposte di controdeduzione	Emendamento presentato	Presenti	Assenti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
2	Parzialmente accoglibile	NO	15	2 (DIGIARO, GIANGREGORIO)	10	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
4	Parzialmente accoglibile	NO	16	1 (DIGIARO)	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
7	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
8	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
9	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
11	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
12	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
13	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)

14	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
19	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
68	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
69	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
91	Non accoglibile	VOTAZIONE EMENDAMENTO	15	2 (CAPURSO E DIGIARO)	15	0	0
	VOTAZIONE OSSERVAZIONE EMENDATA		15	2 (CAPURSO E DIGIARO)	11	0	4 (DEPALO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)

a) Modifiche classificazioni PUG (Invarianti, Tessuti, altre previsioni)

Osseervazioni	Esiti delle proposte di controdeduzione	Emendamento presentato	Presenti	Assenti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
3	Parzialmente accoglibile	NO	16	1 (DIGIARO)	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
6	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
15	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
28	Non accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
32	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
33	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
34	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
51	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)

52	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
54	accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
56	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
59	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
60	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
61	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
70	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
74	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
82	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)

83	accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
99	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
105	Parzialmente accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)
106	accoglibile	NO	16	1	11	0	5 (DEPALO, CAPURSO, CORTESE, CAMPOREALE, PUGLIESE)

## GRUPPO 2 – osservazioni

### a) Modifiche Aree e Ambiti di riqualificazione (AR.1, ARq, ARqt, AVcs, ARcs, ARec)

Osservazioni	Esiti delle proposte di controdeduzione	Emendamento presentato	Presenti	Assenti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
21	Parzialmente accoglibile	NO	14	3 (DIGIARO, PUGLIESE, MARZELLA)	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
29	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
80	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
100	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
35	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
98	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
103	accoglibile	NO	13	4 (DIGIARO, PUGLIESE, MARZELA, CORTESE)	10	0	3 (DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)

75	Parzialmente accoglibile	NO	14	3 (DIGIARO, PUGLIESE, MARZELLA)	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
20	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
25	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
38	accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
37	accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
104	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
64	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
26	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
55	Parzialmente accoglibile	NO	13	4 (DIGIARO, PUGLIESE, MARZELLA, GIANGREGORIO)	9	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)

63	Parzialmente accoglibile	NO	14	3 (DIGIARO, PUGLIESE, GIANGREGORIO)	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
49	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
62	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
1	Accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
47	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
10	Accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
101	Non accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)

b) Modifica previsioni, perimetrazioni, classificazioni per diverso stato di fatto

Osservazioni	Esiti delle proposte di controdeduzione	Emendamento presentato	Presenti	Assenti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
5	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
16	Parzialmente accoglibile	NO	14	3	10	0	4 (CORTESE, DEPALO, CAPURSO, CAMPOREALE)
17	Parzialmente accoglibile	NO	13	4 (DIGIARO, PUGLIESE, GIANGREORIO, DEPALO)	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
18	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
22	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
23	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
24	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
27	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
94	Accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
95	Accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)

c) Modifica assetto previsioni e/o norme specifiche Ambiti di trasformazione (AT, ATA)

Osservazioni	Esiti delle proposte di controdeduzione	Emendamento presentato	Presenti	Assenti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
36	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
78	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
79	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
85	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
88	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
89	Non accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)

d) Questioni generali

Osservazioni	Esiti delle proposte di controdeduzione	Emendamento presentato	Presenti	Assenti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
39	L'osservazione, priva di specifiche richieste, non comporta espressione di accoglibilità						
NON SI SOTTOPONE A VOTAZIONE							

## GRUPPO 3 – osservazioni

### a) Modifica assetto, previsioni e/o norme specifiche Ambiti Ava

Osservazioni	Esiti delle proposte di controdeduzione	Emendamento presentato	Presenti	Assenti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
31	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
41	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
42	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
4	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
44	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
45	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
46	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
48	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
53	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
65	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)

67	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
73	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
76	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
81	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
86	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
90	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
92	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
93	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
96	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
97	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
50	Non accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
84	Non accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)

66	Parzialmente accoglibile	NO	12	5 (DIGIARO, PUGLIESE, GIANGREFORIO, DEPALO, CARLUCCI)	9	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
72	Parzialmente accoglibile	NO	13	4 (DIGIARO, PUGLIESE, GIANGREFORIO, DEPALO)	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
102	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)

## GRUPPO 4 – osservazioni

### a) Modifica assetto, previsioni e/o norme specifiche Ambito AR.2

Osservazioni	Esiti delle proposte di controdeduzione	Emendamento presentato	Presenti	Assenti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
30	Accoglibile	VOTAZIONE EMENDAMENTO	13	4	13	0	0
40	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
57	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
58	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
71	Non accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
77	Parzialmente accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
87	Non accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)
107	Accoglibile	NO	13	4	10	0	3 (CORTESE, CAPURSO, CAMPOREALE)

**DOPO DI CHE**, con il seguente esito della votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, proclamata dal Presidente:

favorevoli:10

contrari: 0

astenuti: 3 (Cortese, Capurso, Camporeale)

### DELIBERA

- RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- PRENDERE ATTO** delle osservazioni al PUG, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/03/2023;
- DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 11, comma 6, della L.R. n. 20/2001:
  - la società "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va", all'esito di incontri e attività svolte in collaborazione con il Settore Gestione del Territorio, ha trasmesso con nota prot. n. 8713 del 05/04/2024 la relazione contenente le controdeduzioni e le proposte di parere in merito a ciascuna delle osservazioni proposte, allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
  - è stato effettuato l'esame di ciascuna delle 107 osservazioni richiamate in premessa, depositate presso il Settore Gestione del Territorio, tenuto conto della relazione sopra citata;
  - si è proceduto ad esprimere il parere sull'ammissibilità e sull'accoglimento delle osservazioni proposte, mediante votazione riferita alle singole schede delle osservazioni allegata al presente provvedimento; si riporta di seguito l'esito delle votazioni in forma tabellare:

Numero osservazione	Proponente	Numero protocollo	Data	Esito votazione		
				Accolta	Parzialmente accolta	Non accolta
001	sig.ra Garelli Danila	12590	29/05/2023	X		
002	avv. Bove Giacomo	13236	06/06/2023		X	
003	Daconto Nicola	13288 13322	06/06/2023 06/06/2023		X	
004	Stallone Francesco	13975	13/06/2023		X	
005	Amoia Giovanni Depalo Vincenzo	13361	06/06/2023		X	
006	Palmiotto Michele	13824	12/06/2023		X	
007	Deceglie Mariangela	13910	13/06/2023		X	
008	Dagostino Gaetano	13902	13/06/2023		X	
009	ing. Mastropasqua Flavio per De Marino Maria	13833	12/06/2023		X	
010	Tritto Giovanni	13937	13/06/2023	X		
011	Dagostino Marina	13934 14143	13/06/2023		X	
012	ing. Lasorsa Michele per Turturro Grazia	14110	14/06/2023		X	
013	Dagostino Maria	14131	14/06/2023		X	
014	Porcelluzzi Giuseppe	14125	14/06/2023		X	
015	Nacci Rosalia, Magrelli Fabio,	14271	16/06/2023		X	

	Magrelli Paola					
016	Palmiotto Maria	14279	16/06/2023		X	
017	Pazienza Nunzia	14328 14330	16/06/2023		X	
018	Bratta Sabino	14547	20/06/2023		X	
019	Dagostino Gaetano	14553	20/06/2023		X	
020	Lasorsa Michele	14582	20/06/2023		X	
021	Lasorsa Michele	14709	21/06/2023		X	
022	Mastropasqua Alfredo	14756	21/06/2023		X	
023	Dagostino Sabina	14548	20/06/2023		X	
024	Bratta Sabino	14550	20/06/2023		X	
025	Lasorsa Michele	14779	21/06/2023		X	
026	Girolamodibari Francesco - Speedy wasch srl	14815	21/06/2023		X	
027	Andriani Luigi	14930	22/06/2023		X	
028	Avv. Cafagna Paolo in nome e per conto di Daconto Nicola	14864	22/06/2023			X
029	Dagostino Gaetano	14728	21/06/2023		X	
030	Colaluze Michele	15174	27/06/2023		X a seguito di emenda mento	
031	arch. dell'Aquila Giancarlo per: Bertoli, Palombella, Dagostino, Frammarino, Violante, Curatoli, Mininni +altri	15498	29/06/2023		X	
032	Dott. Rinella Teresa	15484	29/06/2023		X	
033	Stufano Pilerio, Stufano Angelo, Giordano Anna	16370	07/07/2023		X	
034	Arch. Sylos Labini Gianluigi per D'Achille Giacomo	16169	06/07/2023		X	
035	Nocera Nicola	16158	06/07/2023		X	
036	Carelli Giuseppe	16155	06/07/2023		X	
037	Lisena Sergio Antonio legale rappresentante società "Lafayette"	15833	04/07/2023	X		
038	Tricarico Pasquale	15952 3812	04/07/2023 13/02/2024	X		
039	Annese Luigi	16018	05/07/2023		X	
040	Alba Vito legale rappresentante della società "Adriatica Costruzioni"	16362	07/07/2023		X	
041	Stufano Pasquale	16383	07/07/2023		X	
042	Serrone Cosimo	16378	07/07/2023		X	
043	Camporeale Lucia	16379	07/07/2023		X	
044	Maiorano Francesca	16380	07/07/2023		X	
045	Leali Giovanni	16381	07/07/2023		X	
046	Lacalamita Teresa	16382	07/07/2023		X	

047	Caccavo Maria Vincenza Caccavo Domenico	16392	07/07/2023		x	
048	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Di Donna Victor	16218	06/07/2023		X	
049	Ing. Vitulano Mauro legale rappresentante della società "VICHIM S.r.l."	16288	06/07/2023		X	
050	Minervini Vincenzo e Minervini Fabio legali rappresentanti della società "Minervini Immobiliare"	16276	06/07/2023			X
051	Dolciamore Addolorata	16201	06/07/2023		X	
052	Dolciamore Addolorata	16199	06/07/2023		X	
053	Labombarda Michele	16202	06/07/2023		X	
054	Fiorentino Maria Gaetana	16196	06/07/2023	X		
055	Abbattista Anna Rita	16300	06/07/2023		X	
056	Dolciamore Addolorata	16200	06/07/2023		X	
057	Spagnoletti Giuseppe	16143	06/07/2023		X	
058	Naglieri Michele legale rappresentante della società "Nuova Edil Levante" Pasquale Capursi legale rappresentante della società "Consorzio PMI"	16148	06/07/2023		X	
059	Ciccolella Marianna	16197	06/07/2023		X	
060	Fiorentino Cosmo e Rinaldi Giovanna	16141	06/07/2023		X	
061	Depalo Raffaella	16194	06/07/2023		X	
062	Fornari Onofrio	16178	06/07/2023		X	
063	Grasso Antonio	16175	06/07/2023		X	
064	Fornari Onofrio	16179	06/07/2023		X	
065	Avv. Oronzo Amato in nome e per conto di Armenio Rosa	16186	06/07/2023		x	
066	Fornari Onofrio	16181	06/07/2023		X	
067	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Marcotrigiano Giuseppe	16100	05/07/2023		X	
068	Nardiello Berta	16102	05/07/2023		X	
069	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Tedesco Gianfranco	16103	05/07/2023		X	
070	Illuzzi Diomede	16398	07/07/2023		X	
071	Marcotrigiano Cristina, Marcotrigiano Rosa e Marcotrigiano Giuseppe Onofrio	16393	07/07/2023			X
072	Arch. Giancarlo dell'Aquila per Bertoli, Palombella, Dagostino, Frammarino, Frammarino, Violante, Curatoli, Mininni + altri	16338	07/07/2023		X	
073	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Amoia Maria Antonietta	16337	07/07/2023		X	
074	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Veronico Nicola legale rappresentante della	16336	07/07/2023		X	

	società "Edilimmobiliare Giuseppe Veronico S.r.l."					
075	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Vicario Mario	16335	07/07/2023		X	
076	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Illuzzi Corsignana	16334	07/07/2023		X	
077	Ing. Stufano Pasquale	16562 5844	11/07/2023 05/03/2024		X	
078	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Parato Laura Immacolata	16557	11/07/2023		X	
079	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Camporeale Angelo	16556	11/07/2023		X	
080	Bavaro Giampaolo legale rappresentante della società "Bavaro Costruzioni S.r.l."	16553	11/07/2023		X	
081	Ing. Berardi Antonio in nome e per conto di Berardi Michele	16552	11/07/2023		X	
082	Bavaro Giuseppe	16550	11/07/2023		X	
083	Arch. Bavaro Delia	16548	11/07/2023	X		
084	Dinatale Nunzia	16738	13/07/2023			X
085	Arch. Bavaro Delia	16545 16546	11/07/2023		X	
086	Ing. Berardi Antonio per conto di Ferrante Maria Vincenza	16540	11/07/2023		X	
087	Capozza Vincenzo legale rappresentante della società "Selex Ceramiche"	16533	11/07/2023			X
088	Lopraino Michele	16532	11/07/2023		X	
089	Maria Chiara Petruzzella per la società "NEMESI S.r.l."	16517	11/07/2023			X
090	Binetti Giacomo	16515	11/07/2023		X	
091	Bavaro Angelo	16998	14/07/2023		X a seguito di emenda mento	
092	Ing. Berardi Antonio per conto di Ferrante Loredana	16561	11/07/2023		X	
093	Ing. Berardi Antonio per conto di Marcotrigiano Giuseppe	16560	11/07/2023		X	
094	Ing. Berardi Antonio per conto di Bruno Alessandro	16559	11/07/2023	X		
095	Ing. Berardi Antonio per conto di Bruno Michele	16558	11/07/2023	X		
096	Ing. Berardi Antonio per conto di Dagostino Luisa	16779	13/07/2023		X	
097	Ing. Berardi Antonio per conto di Sarcina Ruggiero	16780	13/07/2023		X	
098	Antonio Illuzzi in qualità di legale rappresentante della società "Illuzzi Antonio Unipersonale S.r.l."	19463	11/08/2023		X	
099	Palmiotto Michele	19964	23/08/2023		X	
100	Cosimo Damiano Acquafredda legale rappresentante della società "V.N. Costruzioni S.r.l."	18616	02/08/2023		X	
101	Mirabile Antonio	17196	18/07/2023			X

102	Arch. Dell'Aquila Giancarlo per conto del dott. Cervone Francesco	17072	14/07/2023		X	
103	Dagostino Vincenzo legale rappresentante della società "Home Gest S.r.l."	21568 21682	14/07/2023	X		
104	Lisena Sergio Antonio legale rappresentante della società "Lafayette"	15834	04/07/2023		X	
105	Costantini Filomena	16096 16099	05/07/2023		X	
106	Marcotrigiano Giuseppe	16098	05/07/2023	X		
107	Settore Gestione del Territorio	16872	13/07/2023	X		

4. **DEMANDARE** al Dirigente del Settore Gestione del Territorio l'adeguamento del PUG e delle "Norme Tecniche di Attuazione" (NTA) alle osservazioni accolte o parzialmente accolte, nonché l'adozione delle procedure consequenziali previste dall'art. 11 della L.R. n. 20/2001 per la formazione del PUG;
5. **PUBBLICARE** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici.

Considerata, inoltre, l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione espressa in forma palese,

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene come appresso sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio  
f.to Francesco Cervone

Il Segretario Generale  
f.to Dott. Davide Cuna

---

Prot. n. 460

Li 22 APR. 2024

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg.15 consecutivi.

Addi 22 APR. 2024

Il Responsabile della pubblicazione

Il Segretario Generale  
f.to Dott. Davide CUNA

---

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Giovinazzo li 22 APR. 2024

  
CITTA' DI GIOVINAZZO  
\* O  
Segretario Generale  
Dott. Davide CUNA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs.vo n. 267/2000 ;

- è divenuta esecutiva:

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (artt. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000).

Addi, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

---