



N. 16 di registro
del 28/03/2023

COPIA

CITTA' DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di BARI
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione straordinaria

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG).
ADOZIONE DEL "PIANO URBANISTICO GENERALE" (PUG), COMPENSIVO DEL
"RAPPORTO AMBIENTALE" E DELLA "SINTESI NON TECNICA", AI SENSI DELL'ART.
11, COMMA 4, DELLA L.R. N. 20/2001.**

L'anno duemilaventitre, il giorno 28 (ventotto) del mese di marzo, con inizio alle ore 19,30 con prosieguo nella solita sala delle adunanze consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria, in prima convocazione, con avviso prot. n.6689 del 20/03/2023.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, all'esito dell'appello effettuato dal Segretario Generale Dr. Davide CUNA, risultano presenti o assenti i componenti del Consiglio Comunale, come appresso indicati:

N°	Cognome e Nome		Pres	Ass.	N°	Cognome e nome		Pres	Ass.
1	SOLLECITO Michele	Sindaco	X		10	MARZELLA Antonella Teresa	Cons.Com.		X
2	CERVONE Francesco	Pres..Com.	X		11	TURTURRO Nicola	"	X	
3	SOLLECITO Annamaria	Cons.Com.	X		12	MASTROVITI Sabrina	"		X
4	CARLUCCI Antonella	"	X		13	DIGIARO Davide	"		X
5	NOVIELLO Francesco	"	X		14	CORTESE Filippo	"		X
6	SCIANCELEPORE Angelo	"	X		15	CAMPOREALE Giovanni	"		X
7	GIANGREGORIO Nicola	"	X		16	DEPALO Ferdinando	"		X
8	FIorentino Michele Giuliano	"	X		17	PUGLIESE Maria Rosaria	"		X
9	SALA Daniela	"	X						

Presenti n. 10

Assenti n. 7

Risultato legale il numero degli intervenuti, il sig. Francesco CERVONE in qualità di Presidente del Consiglio dichiara aperta la seduta con l'assistenza del Dr. Davide CUNA – Segretario Generale.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 della legge 18 agosto 2000, n.267, come di seguito:

Il Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole.

La seduta è trasmessa in streaming all'indirizzo reperibile sul sito web istituzionale del Comune www.comune.giovinazzo.ba.it ed il resoconto relativo è allegato a questa deliberazione.

Lo svolgimento della seduta Consiliare relativamente al presente punto dell'ordine del giorno è registrato con l'ausilio di un sistema di registrazione audio e gli interventi dei Consiglieri Comunali che hanno partecipato alla discussione sono riportati nel riscontro stenotipistico che al presente si allega per farne parte integrante e sostanziale.

Il Sindaco Michele Sollecito, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Settore Gestione del Territorio, riferisce quanto segue.

Il Comune di Giovinazzo è dotato di P.R.G., approvato con D.G.R. n. 7583 del 27/12/1991.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 15/09/2017 si consentiva la proroga delle attività dell'Ufficio di Piano per la redazione del "Piano Urbanistico Generale" (PUG), al fine di garantire il completamento di tutte le attività già affidate con la deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 27/10/2015.

Con determinazione dirigenziale n. 145/2017 del 15/09/2017 si procedeva all'aggiornamento dei componenti costituenti l'Ufficio di Piano.

Con determinazione dirigenziale n. 123/2019 del 28/05/2019, a seguito della conclusione di procedura di gara ad evidenza pubblica, si affidava l'incarico professionale per **"LA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE/PIANO DI GESTIONE DEL TERRITORIO"** all'operatore economico "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va", con sede in Bologna (CAP 40122) alla Via San Felice n. 21, C.F. e P.IVA 03419611201.

Con nota prot. n. 13593 del 07/08/2019 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va" provvedeva alla consegna intermedia del "Documento programmatico preliminare" (DPP), in particolare la prima versione degli elaborati tecnici relativi al Sistema delle Conoscenze.

Il rispetto dei principi della concertazione e della partecipazione di cui all'art. 2, lettere a) e c), della L.R. n. 20/2001 è stato garantito con la conferenza cittadina tenutasi il 23 luglio 2019 e con l'incontro con gli stakeholders convocato con nota prot. n. 14684 del 06/09/2019 e tenutosi in data 18 settembre 2019 presso la "Sala San Felice".

Con nota prot. n. 21052 del 18/12/2019 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va" provvedeva alla seconda consegna intermedia del "Documento programmatico preliminare" (DPP), in particolare la seconda versione degli elaborati tecnici relativi al Sistema delle Conoscenze e ai Quadri Interpretativi.

Con nota prot. n. 7053 dell'08/05/2020 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va" provvedeva alla consegna finale del "Documento programmatico preliminare" (DPP).

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 27/05/2020 si approvava l'atto di indirizzo per la formazione del Piano Urbanistico Generale, in cui si stabilivano:

- gli obiettivi e le azioni del PUG;
- le modalità di prosecuzione del processo partecipativo;
- la necessità di indire le conferenze di copianificazione e tavoli tecnici specifici con gli Enti sovraordinati e le Autorità con specifiche competenze ambientali;
- la predisposizione di una pagina sul sito web istituzionale per la pubblicazione degli atti tecnici e amministrativi riferiti al redigendo PUG e per promuovere le forme partecipative.

Con nota prot. 8378 dell'08/06/2020 si convocava per il giorno 08/07/2020 la prima conferenza di copianificazione, ai sensi dell'art. 2, comma 1, punto a), della L.R. n. 20/2001, alla quale hanno partecipato i seguenti Enti:

- **PER LA REGIONE PUGLIA**
 - IL SERVIZIO URBANISTICA – UFFICIO STRUMENTAZIONE URBANISTICA;
 - LA SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO;
 - LA SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI;
 - SEZIONE CICLO RIFIUTI E BONIFICHE;
 - SERVIZIO DEMANIO COSTIERO E PORTUALE;
- **PER IL MINISTERO DEI BENI CULTURALI**

- LA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BARI;
- IL SEGRETARIATO GENERALE REGIONALE DELLA PUGLIA;
- **PER IL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**
 - LA CAPITANERIA DI PORTO DI MOLFETTA;
- **PER LA ASL- BARI**
 - Il SISP BARI-NORD;
- **L'ACQUEDOTTO PUGIESE;**
- **PER IL COMUNE DI TERLIZZI**
 - L'UFFICIO SETTORE II SERVIZI TECNICI;
- **PER IL COMUNE DI MOLFETTA**
 - L'UFFICIO SETTORE DEL TERRITORIO;
- **PER LA CITTA' DI GIOVINAZZO**
 - L'ARCHITETTO FRANCESCO NIGRO dell'ATP – Mate Soc.Coop., dott.for. Paolo Rigoni presidente dello studio Silva Srl, arch. Francesco Nigro e arch. Antonio Oliviero, affidataria, a seguito di gara pubblica, della redazione del PUG di Giovinazzo;
 - L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA;
 - L'ASSESSORE AI LL.PP. E PATRIMONIO;
 - IL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.

In sede di conferenza di servizi è stato illustrato dall'arch. Nigro il "Documento programmatico preliminare" (DPP). Durante la conferenza si è dato atto, da parte del competente servizio regionale presente, che lo stesso giorno 8 luglio si avviava la fase di consultazione riguardante il "Rapporto preliminare di orientamento", allegato al DPP, e che la stessa si sarebbe conclusa entro 90 giorni a far data dall'8 luglio, termine stabilito dalla Circolare della Regione Puglia n. 1/2011, approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 125 del 31/01/2011, pubblicata sul B.U.R.P. n. 25 del 16/02/2011.

Con nota prot. n. 3125 del 18/02/2021 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va" ha trasmesso il "Rapporto preliminare di orientamento" della valutazione ambientale strategica (VAS), modificato e integrato sulla base del verbale della prima conferenza di copianificazione.

Con Deliberazione n. 17 del 30 marzo 2021 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 20/2001, della L.R. n. 44/2012, della Circolare n. 1/2014 "Indirizzi e note esplicative sul procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Generali (PUG)", approvata con la D.G.R. n. 2570 del 09/12/2014, e dell'art. 97, comma 3, delle NTA del PPTR, il "Documento programmatico preliminare" (DPP) e il "Rapporto preliminare di orientamento" (RPO) della valutazione ambientale strategica (VAS).

Con Determinazione Dirigenziale n. 80 dell'11 maggio 2021 è stato affidato il servizio di pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito del DPP presso la segreteria del Comune su almeno tre quotidiani a diffusione provinciale, ai sensi dell'art. 11, comma 2, della L.R. n. 20/2001.

L'avviso di avvenuto deposito del DPP presso la segreteria del Comune è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line, in atti al prot. n. 9124 del 27/05/2021.

Con note prot. n. 22157 del 02/12/2021 e prot. n. 22807 del 10/12/2021 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va" ha trasmesso in formato digitale una bozza degli elaborati relativi al PUG Parte Strutturale (PUG/S) ai fini della convocazione della 2^ conferenza di copianificazione.

In data 25 gennaio 2022 si è tenuta, in modalità telematica, la prima riunione della 2^ conferenza di copianificazione, convocata con nota prot. n. 23282 del 16/12/2021.

A seguito delle richieste di approfondimenti emerse nel corso della riunione, questo Comune si è fatto promotore degli incontri tecnici tenutisi in data 24 febbraio 2022 presso la sede della Sezione Urbanistica della Regione Puglia e in data 25 febbraio 2022 presso la sede del Segretariato Regionale per la Puglia del Ministero della Cultura.

Con note prot. n. 11606 del 03/06/2022, prot. n. 15808 del 27/07/2022 e prot. n. 18115 del 02/09/2022 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va" ha trasmesso in formato digitale una bozza degli elaborati relativi al PUG Parte Strutturale e Programmatica (PUG/S e PUG/P) ai fini della convocazione della seconda riunione della 2^ conferenza di copianificazione.

In data 6 ottobre 2022 si è tenuta, presso la sede della Sezione Urbanistica della Regione Puglia, la seconda riunione della 2^a conferenza di copianificazione, convocata con nota prot. n. 18296 del 05/09/2022.

Con nota prot. n. 28971/2022 del 26/10/2022, assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 22478 del 27/10/2022, l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, all'esito del percorso di copianificazione avviato mediante lo svolgimento di riunioni tematiche per affrontare nel dettaglio gli aspetti relativi all'assetto geomorfologico e all'assetto idraulico del territorio comunale, ha richiesto le integrazioni documentali necessarie per l'espressione del parere previsto dall'art. 24, comma 7, delle "Norme Tecniche di Attuazione" (NTA) del "Piano di bacino stralcio assetto idrogeologico" (PAI).

Con nota prot. n. 22477 del 27/10/2022 questo Ente ha trasmesso al Servizio Autorità Idraulica della Regione Puglia la "Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e geotecnica, redatta ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 dal geol. Ignazio Luciano Mancini, in atti al prot. n. 22428 del 27/10/2022, per l'acquisizione del parere di compatibilità geomorfologica previsto dal sopra citato riferimento normativo.

Con nota prot. n. 224 del 04/01/2023, a seguito di un ulteriore incontro tenutosi in data 24/11/2022 presso la sede dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, questo Ente ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta al fine del rilascio del citato parere previsto dall'art. 24, comma 7, delle NTA del PAI.

Con nota prot. n. 636 dell'11/01/2023 questo Ente ha reiterato al Servizio Autorità Idraulica della Regione Puglia la richiesta per il rilascio del parere di compatibilità geomorfologica, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001.

Con nota prot. n. 1740 del 24/01/2023 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va", all'esito delle modifiche e integrazioni apportate agli elaborati del DPP e del PUG a seguito dell'accoglimento dei contributi istruttori forniti dagli Enti coinvolti nelle conferenze di copianificazione, ha trasmesso in formato digitale la documentazione necessaria per l'adozione del PUG.

Con nota prot. n. 1783 del 24/01/2023 il geol. Ignazio Luciano Mancini ha trasmesso in formato digitale la "Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e sismica", parte integrante degli elaborati costituenti il PUG.

Con Deliberazione n. 8 del 27 gennaio 2023 la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 11, comma 4, della L.R. n. 20/2001, l'adozione del "Piano Urbanistico Generale" (PUG), comprensivo del "Rapporto Ambientale" e della "Sintesi non tecnica", nonché della "Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e sismica", redatta dal geol. Ignazio Luciano Mancini.

Con nota prot. n. 4171 del 21/02/2023 l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale ha trasmesso il parere favorevole previsto dall'art. 24, comma 7, delle NTA del PAI.

Con nota prot. n. 5750 del 09/03/2023 il Servizio Autorità Idraulica della Regione Puglia ha trasmesso il parere favorevole previsto dall'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001.

Infine, con nota prot. n. 6221 del 15/03/2023 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va", all'esito delle modifiche e integrazioni apportate agli elaborati del PUG per il recepimento delle prescrizioni riportate nel citato parere dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, ha trasmesso in formato digitale la documentazione necessaria per l'adozione del PUG; di seguito si riporta l'elenco elaborati:

ELENCO ELABORATI DEL DPP E DEL PUG

DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE

Sistema delle Conoscenze

a. AREA VASTA

SC.AV Sistema territoriale di Area Vasta – novembre 2019

SC.AV.1 Carta del sistema insediativo e infrastrutturale di area vasta – rapp. 1:50.000 – novembre 2019

SC.AV.2_rev Carta della idrogeomorfologia – rapp. 1:25.000 - gennaio 2023

SC.QP Vincoli e pianificazione sovraordinata

SC.QP.1 Piani regionali di tutela ambientale e dei rischi idrogeomorfologici – novembre 2019

SC.QP.2 Carta dei vincoli paesaggistici da PPTR – rapp. 1:20.000 – novembre 2019

SC.QP.3 Carta ricognitiva dei Progetti strategici del PPTR – rapp. 1:20.000 – novembre 2019

SC.QP.4 Vincoli e patrimonio storico-culturali - rapp. 1:10.000 – novembre 2019

b. TERRITORIO COMUNALE

SC.TC Sistema territoriale locale

SC.TC.1 Sistema paesaggistico e ambientale

SC.TC.1.1 Carta uso del suolo – rapp. 1:10.000 – novembre 2019

SC.TC.1.2 Carta risorse naturalistiche e Rete ecologica esistente – rapp. 1:10.000 – novembre 2019

SC.TC.1.3 Carta delle risorse del territorio rurale – rapp. 1:10.000 – novembre 2019

SC.TC.2 Sistema insediativo e infrastrutturale

SC.TC.2.1 Carta dell'evoluzione dell'insediamento – rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

SC.TC.2.2 Carta del sistema insediativo e infrastrutturale – rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

SC.TC.3 Carta del sistema costiero - 1:5.000 – novembre 2019

SC.TC.4_rev Carta delle fragilità – 1:10.000 gennaio 2023

SC.PC Pianificazione comunale

SC.PC.1 Disciplina urbanistica vigente e stato di attuazione – rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

Quadri interpretativi

Invarianti strutturali

QI.Inv. Invarianti strutturali: il territorio comunale e il centro urbano rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

Contesti territoriali

QI.Cont. Contesti rurali e urbani – rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

Elaborati propositivi e valutativi del Documento Programmatico Preliminare:

DPP.1 Relazione generale – novembre 2019

DPP.2 Schema strutturale strategico - rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

DPP.3 I Progetti Strategici – novembre 2019

Valutazione Ambientale Strategica - VAS.RPO Rapporto preliminare orientamento – novembre 2020

PIANO URBANISTICO GENERALE

Elaborati costitutivi delle Previsioni di piano del PUG

Elaborati previsioni comuni:

PUG.1 Relazione generale - marzo 2023

PUG.2 Norme Tecniche di Attuazione - marzo 2023

Disciplina delle Invarianti strutturali:

PUG/S.1 Invarianti idro-geomorfologiche, ambientali e storico-culturali, n.5 fogli rapp. 1:5.000 - gennaio 2023

PUG/S.1a Aree escluse dalla tutela paesaggistica, n. 1 foglio - rapp. 1:5.000 - gennaio 2023

Previsioni strutturali:

PUG/S.2 Carta dei contesti territoriali (rapp 1:10000) - gennaio 2023

PUG/S.3 Carte delle previsioni strutturali:

PUG/S.3.1 Carta delle previsioni strutturali – Territorio comunale, rapp. 1:10.000 - marzo 2023

PUG/S.3.2 Carta delle previsioni strutturali – Città e fascia costiera, n.2 fogli rapp. 1:5.000 - marzo 2023

PUG/S.4 Carta delle infrastrutture verdi e blu, rapp. 1:20.000 - gennaio 2023

Previsioni programmatiche:

PUG/P.1 Carta delle previsioni programmatiche, n.5 fogli rapp. 1:5.000 - marzo 2023

PUG/P.2 Repertorio delle Aree e degli Ambiti attivati dal PUG/P, dossier formato A3 - marzo 2023

Elaborati gestionali

Elaborati *Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG*, con valenza gestionale:

PUG/G.1.1 Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG/S3.1, rapp. 1:10.000 - marzo 2023

PUG/G.1.2 Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG/S3.2, n.2 fogli rapp. 1:5.000 - marzo 2023

PUG/G.2 Sovrapposizione aree vincolate dal PAI e previsioni del PUG/P, n. 5 fogli rapp. 1:5.000 - marzo 2023

Elaborati di valutazione ambientale del PUG

VAS.1 Valutazione Ambientale Strategica

VAS.1.1 Rapporto Ambientale - marzo 2023

VAS.1.2 Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale - marzo 2023

Dopodiché il Sindaco propone il seguente emendamento alla proposta deliberativa presentata al Consiglio Comunale:

< PRESO ATTO che la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va", società incaricata della redazione del PUG, con note prot. nn. 7111/2023 e n. 7253/2023 ha provveduto all'aggiornamento e alla trasmissione in formato digitale dei seguenti elaborati tecnici del PUG:

- *PUG.1 Relazione generale – 23 marzo 2023;*
- *PUG.2 Norme Tecniche di Attuazione - 23 marzo 2023;*
- *PUG/P.1 Carta delle previsioni programmatiche, n.5 fogli rapp. 1:5.000 - 23 marzo 2023;*
- *PUG/G.2 Sovrapposizione aree vincolate dal PAI e previsioni del PUG/P, n. 5 fogli rapp. 1:5.000 - 23 marzo 2023;*
- *VAS.1.1 Rapporto Ambientale - 23 marzo 2023.*

SI PROPONE DI EMENDARE la proposta deliberativa avente ad oggetto "PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG). ADOZIONE DEL "PIANO URBANISTICO GENERALE" (PUG), COMPRENSIVO DEL "RAPPORTO AMBIENTALE" E DELLA "SINTESI NON TECNICA", AI SENSI DELL'ART. 11, COMMA 4, DELLA L.R. N. 20/2001.", apportando le seguenti puntuali modifiche:

1) nella relazione del sindaco, all'ultimo capoverso, eliminare la parola "infine" all'inizio del periodo e le parole "di seguito si riporta l'elenco elaborati" alla fine del medesimo periodo;

2) dopo il suddetto capoverso, così come modificato, e prima di riportare l'ELENCO ELABORATI DEL DPP E DEL PUG, inserire il seguente periodo:

"Con successive note prot. n. 7111/2023 e n. 7253/2023 la "MATE ENGINEERING Soc. Coop.va", società incaricata della redazione del PUG, ha provveduto all'aggiornamento e alla trasmissione in formato digitale dei seguenti elaborati tecnici del PUG:

PUG.1 Relazione generale – 23 marzo 2023;

PUG.2 Norme Tecniche di Attuazione - 23 marzo 2023;

PUG/P.1 Carta delle previsioni programmatiche, n.5 fogli rapp. 1:5.000 - 23 marzo 2023;

PUG/G.2 Sovrapposizione aree vincolate dal PAI e previsioni del PUG/P, n. 5 fogli rapp. 1:5.000 - 23 marzo 2023;

VAS. 1.1 Rapporto Ambientale - 23 marzo 2023.

Pertanto, si riporta di seguito l'elenco completo degli elaborati tecnici del PUG:".

3) emendare, infine, l'ELENCO ELABORATI DEL DPP E DEL PUG, all'interno della relazione e conseguentemente nel deliberato, inserendo gli elaborati aggiornati e specificando le date di riferimento di tutti gli elaborati presentati nel mese di marzo, come di seguito indicato:

- *PUG.1 Relazione generale – 23 marzo 2023*
- *PUG.2 Norme Tecniche di Attuazione - 23 marzo 2023*
- *PUG/S.3.1Carta delle previsioni strutturali – Territorio comunale, rapp. 1:10.000 – 14 marzo 2023*
- *PUG/S.3.2Carta delle previsioni strutturali – Città e fascia costiera, n.2 fogli rapp. 1:5.000 - 14 marzo 2023*
- *PUG/P.1 Carta delle previsioni programmatiche, n.5 fogli rapp. 1:5.000 - 23 marzo 2023*
- *PUG/P.2 Repertorio delle Aree e degli Ambiti attivati dal PUG/P, dossier formato A3 - 14 marzo 2023*
- *PUG/G.1.1 Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG/S3.1, rapp. 1:10.000 - 14 marzo 2023*
- *PUG/G.1.2 Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG/S3.2, n.2 fogli rapp. 1:5.000 - 14 marzo 2023*
- *PUG/G.2 Sovrapposizione aree vincolate dal PAI e previsioni del PUG/P, n. 5 fogli rapp. 1:5.000 - 23 marzo 2023*
- *VAS. 1.1 Rapporto Ambientale - 23 marzo 2023*
- *VAS. 1.2 Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale - 14 marzo 2023>.*

Il suddetto emendamento, redatto per iscritto e firmato dal proponente, con parere favorevole, per quanto concerne la regolarità tecnica, espresso dal Dirigente responsabile del Servizio interessato, è consegnato al Presidente del Consiglio.

A seguire, il Consigliere Francesco Noviello propone un secondo emendamento alla proposta così come di seguito integralmente riportato:

< Al fine di conservare il lotto minimo previsto dal Piano Regolatore Generale previgente e di incentivare l'utilizzo dell'indice edificatorio a favore solo dei soggetti agricoli, si propone di emendare l'elaborato PUG.2 Norme tecniche di attuazione del 23 marzo 2023, facente parte degli elaborati tecnici definitivi del PUG come da emendamento presentato dal Sindaco, come di seguito riportato:

- *Art.P6 pag. 171 all'interno della Tabella P6, nella riga "LOTTO MINIMO", nelle due colonne riferite ai "SOGGETTI AGRICOLI", sostituire il valore di 1HA con il valore di 4.600mq*

- *Art.P13 pag. 175 all'interno della Tabella P13, nella riga "LOTTO MINIMO", nelle due colonne riferite ai "SOGGETTI AGRICOLI", sostituire il valore di 1HA con il valore di 4.600mq. >.*

Anche il suddetto emendamento, redatto per iscritto e firmato dal proponente, con parere favorevole, per quanto concerne la regolarità tecnica, espresso dal Dirigente responsabile del Servizio interessato, è consegnato al Presidente del Consiglio.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione il primo emendamento, con il seguente esito della votazione, espressa in forma palese per alzata di mano:

Presenti n. 10; Assenti n. 7

Voti favorevoli n. 10; Astenuti n. 0; Voti contrari n. 0.

A seguire, il Presidente del Consiglio pone in votazione il secondo emendamento, con il seguente esito della votazione, espressa in forma palese per alzata di mano:

Presenti n. 10; Assenti n. 7

Voti favorevoli n. 10; Astenuti n. 0; Voti contrari n. 0;

Infine, pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATA la relazione del Sindaco Michele Sollecito;

PRESO ATTO dei due emendamenti di cui in narrativa, in ordine ai quali i presenti si sono espressi favorevolmente all'unanimità;

UDITI gli interventi dei consiglieri presenti che hanno chiesto la parola;

CONSIDERATO che:

- con la Circolare n. 1/2011 "Indicazioni per migliorare l'efficacia delle conferenze di pianificazione nella formazione dei PUG" a cura dell'Assessorato alla Qualità del Territorio, sono stati forniti indirizzi per lo svolgimento delle conferenze di co-pianificazione previste dal DRAG, nonché per la più efficace integrazione procedimentale, al fine di perseguire la massima efficacia, coerenza e fluidità dell'azione amministrativa;
- con l'approvazione della L.R. n. 44/2012 "Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica", del conseguente R.R. n. 18/2013 "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali" e della L.R. n. 4/2014 "Semplificazioni del procedimento amministrativo. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 12 aprile 2001, n. 11 (Norme sulla valutazione dell'impatto ambientale), alla legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica) e alla legge regionale 19 luglio 2013, n. 19 (Norme in materia di riordino degli organismi collegiali operanti a livello tecnico amministrativo e consultivo e di semplificazione dei procedimenti amministrativi)", è stato modificato il quadro regolativo del processo di Valutazione Ambientale Strategica;
- alla luce delle succitate leggi e regolamenti regionali, con D.G.R. n. 2570 del 09/12/2014, è stata approvata la Circolare n. 1/2014 "Indirizzi e note esplicative sul procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Generali (PUG)", finalizzata ad integrare il processo di Valutazione Ambientale Strategica all'interno del procedimento di pianificazione urbanistica, a specificare i contenuti del Rapporto Ambientale, a conformare il redigendo PUG alla pianificazione paesaggistica, a fornire indirizzi per la fase di esame regionale del PUG a seguito dell'adozione e per quella successiva relativa all'eventuale attestazione regionale di non compatibilità urbanistica;
- con la D.G.R. n. 176 del 16/02/2015 è stato approvato definitivamente il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR). Il comma 1 dell'art. 97 delle NTA del Piano "Termini e procedimento per l'adeguamento dei piani urbanistici generali e territoriali comunali e provinciali e loro varianti" sancisce che *"Ai sensi dell'art. 2, comma 9, L.R. 7 ottobre 2009, n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica", i Comuni e le Province adeguano i propri piani urbanistici generali e territoriali alle previsioni del PPTR entro un anno dalla sua entrata in vigore"* ed il comma 3 dello stesso articolo sancisce che *"Fermo restando l'espletamento delle procedure di cui ai commi 1-6 dell'art. 11 della L.R. 20/2001, il procedimento di adeguamento, finalizzato al rilascio del parere di cui all'art. 96 co. 1 lett. a), ha avvio con l'adozione, da parte dell'Ente locale di una proposta di adeguamento del Piano al PPTR... (omissis)..."*;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 11, comma 4, della L.R. n. 20/2001, il Consiglio Comunale provvede all'adozione del PUG;

DATO ATTO che l'art. 11 della L.R. n. 20/2001 stabilisce procedure e tempi per la formazione del PUG, per la presentazione delle osservazioni formali allo stesso, per l'esame delle osservazioni proposte e per l'adeguamento del PUG alle osservazioni accolte;

DATO ATTO, inoltre, che i piani territoriali ed urbanistici rientrano tra le competenze del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il P.R.G. vigente, approvato con D.G.R. n. 7583 del 27/12/1991;
- la L.R. n. 20/2001;
- il DRAG Puglia;
- la L.R. n. 44/2012;
- la Circolare n. 1/2011, approvata con la D.G.R. n. 125 del 31/01/2011;
- la Circolare n. 1/2014, approvata con la D.G.R. n. 2570 del 09/12/2014;
- l'art. 97 delle NTA del PPTR della Regione Puglia;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Gestione del Territorio, ing. Daniele Carrieri:
parere di regolarità tecnica: favorevole f.to Daniele Carrieri;

DATO ATTO, infine, che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;

Con il seguente esito della votazione, espressa in forma palese per alzata di mano:

Presenti n. 10; Assenti n. 7

Voti favorevoli n. 10; Astenuti n. 0; Voti contrari n. 0;

DELIBERA

1. **RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 11, comma 4, della L.R. n. 20/2001, Il "Piano Urbanistico Generale" (PUG), con gli emendamenti approvati in corso di discussione e comprensivo del "Rapporto Ambientale" e della "Sintesi non tecnica", nonché della "Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e sismica", redatta dal geol. Ignazio Luciano Mancini, costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI DEL DPP E DEL PUG

DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE

Sistema delle Conoscenze

a. AREA VASTA

SC.AV Sistema territoriale di Area Vasta – novembre 2019

SC.AV.1 Carta del sistema insediativo e infrastrutturale di area vasta – rapp. 1:50.000 – novembre 2019

SC.AV.2_rev Carta della idrogeomorfologia – rapp. 1:25.000 - gennaio 2023

SC.QP Vincoli e pianificazione sovraordinata

SC.QP.1 Piani regionali di tutela ambientale e dei rischi idrogeomorfologici – novembre 2019

SC.QP.2 Carta dei vincoli paesaggistici da PPTR – rapp. 1:20.000 – novembre 2019

SC.QP.3 Carta ricognitiva dei Progetti strategici del PPTR – rapp. 1:20.000 – novembre 2019

SC.QP.4 Vincoli e patrimonio storico-culturali - rapp. 1:10.000 – novembre 2019

b. **TERRITORIO COMUNALE**

SC.TC Sistema territoriale locale

SC.TC.1 Sistema paesaggistico e ambientale

SC.TC.1.1 Carta uso del suolo – rapp. 1:10.000 – novembre 2019

SC.TC.1.2 Carta risorse naturalistiche e Rete ecologica esistente – rapp. 1:10.000 – novembre 2019

SC.TC.1.3 Carta delle risorse del territorio rurale – rapp. 1:10.000 – novembre 2019

SC.TC.2 Sistema insediativo e infrastrutturale

SC.TC.2.1 Carta dell'evoluzione dell'insediamento – rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

SC.TC.2.2 Carta del sistema insediativo e infrastrutturale – rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

SC.TC.3 Carta del sistema costiero - 1:5.000 – novembre 2019

SC.TC.4_rev Carta delle fragilità – 1:10.000 gennaio 2023

SC.PC Pianificazione comunale

SC.PC.1 Disciplina urbanistica vigente e stato di attuazione – rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

Quadri interpretativi

Invarianti strutturali

QI.Inv. Invarianti strutturali: il territorio comunale e il centro urbano rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

Contesti territoriali

QI.Cont. Contesti rurali e urbani – rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

Elaborati propositivi e valutativi del Documento Programmatico Preliminare:

DPP.1 Relazione generale – novembre 2019

DPP.2 Schema strutturale strategico - rapp. 1:10.000/1:5.000 – novembre 2019

DPP.3 I Progetti Strategici – novembre 2019

Valutazione Ambientale Strategica - VAS.RPO Rapporto preliminare orientamento – novembre 2020

PIANO URBANISTICO GENERALE

Elaborati costitutivi delle Previsioni di piano del PUG

Elaborati previsioni comuni:

PUG.1 Relazione generale – 23 marzo 2023

PUG.2 Norme Tecniche di Attuazione - 23 marzo 2023 **come emendato, all'art. P6 pag. 171 e all'art. P13 pag. 175, in sede di adozione nel Consiglio Comunale del 28.03.2023**

Disciplina delle Invarianti strutturali:

PUG/S.1 Invarianti idro-geomorfologiche, ambientali e storico-culturali, n.5 fogli rapp. 1:5.000 - gennaio 2023

PUG/S.1a Aree escluse dalla tutela paesaggistica, n. 1 foglio - rapp. 1:5.000 - gennaio 2023

Previsioni strutturali:

PUG/S.2 Carta dei contesti territoriali (rapp 1:10000) - gennaio 2023

PUG/S.3 Carte delle previsioni strutturali:

PUG/S.3.1 Carta delle previsioni strutturali – Territorio comunale, rapp. 1:10.000 – 14 marzo 2023

PUG/S.3.2 Carta delle previsioni strutturali – Città e fascia costiera, n.2 fogli rapp. 1:5.000
– 14 marzo 2023

PUG/S.4 Carta delle infrastrutture verdi e blu, rapp. 1:20.000 - gennaio 2023

Previsioni programmatiche:

PUG/P.1 Carta delle previsioni programmatiche, n.5 fogli rapp. 1:5.000 – 23 marzo 2023

PUG/P.2 Repertorio delle Aree e degli Ambiti attivati dal PUG/P, dossier formato A3 – 14
marzo 2023

Elaborati gestionali

Elaborati *Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG*, con valenza gestionale:

PUG/G.1.1 Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG/S3.1, rapp. 1:10.000 –
14 marzo 2023

PUG/G.1.2 Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG/S3.2, n.2 fogli rapp.
1:5.000 – 14 marzo 2023

PUG/G.2 Sovrapposizione aree vincolate dal PAI e previsioni del PUG/P, n. 5 fogli rapp.
1:5.000 – 23 marzo 2023

Elaborati di valutazione ambientale del PUG

VAS.1 Valutazione Ambientale Strategica

VAS.1.1 Rapporto Ambientale – 23 marzo 2023

VAS.1.2 Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale – 14 marzo 2023

3. DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 20/2001:

- il "Piano Urbanistico Generale" (PUG) sarà depositato presso la segreteria comunale;
- dell'avvenuto deposito sarà data notizia mediante pubblicazione di avviso su tre quotidiani a diffusione provinciale, nonché mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici;
- chiunque abbia interesse potrà presentare proprie osservazioni al PUG, anche ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 241/1990, entro sessanta giorni dalla data del deposito;
- il Consiglio Comunale, entro i successivi sessanta giorni, esaminerà le osservazioni proposte nei termini di cui al punto precedente e si determinerà in ordine alle stesse, adeguando il PUG alle osservazioni accolte;

4. PUBBLICARE il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici;

5. DISPORRE la pubblicazione degli elaborati del DPP e del PUG sul sito istituzionale del Comune di Giovinazzo, alla pagina web: <https://www.comune.giovinazzo.ba.it/index.php/aree-tematiche/aree-tematiche-lista-1/ambiente/piano-urbanistico-generale-pug-del-comune-di-giovinazzo>.

Considerata, inoltre, l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione espressa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene come appresso sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
f.to Francesco CERVONE

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Davide CUNA

Prot. n. 455

li 19 APR. 2023

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 giorni consecutivi.

Addì 19 APR. 2023

Il Responsabile della pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Davide CUNA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Giovinazzo, 19 APR. 2023



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Davide CUNA

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- é stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi da _____ al _____, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- é divenuta esecutiva:
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000)

Addì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Davide CUNA