• • • Confine comunale

SPAZIO RURALE

CONTESTI RURALI

Contesti Rurali - CR

- CR.1 Contesto rurale di valore paesaggistico e naturalistico
- CR.2 Contesto rurale del settore occidentale del territorio

INIZIATIVE DI VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

- P.aa - Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
- Percorsi di valorizzazione e promozione della fruizione del territorio rurale

Ambiti di Recupero e risanamento Ambientale

- Arc.c.1
- Arc.c.2

Riqualificazione e rinaturalizzazione lame e reticolo idrografico

SPAZIO URBANO E PERIURBANO

CONTESTI URBANI E PERIURBANI

Contesti Urbani Storici - CUS

- CUS.1 Nucleo antico
- CUS.2 La città storica otto-novecentesca

Contesti Urbani Costieri - CUCs

- CUCs.1 Costa est
- CUCs.2 Costa ovest
- CUCs.3 Cimitero/tricea

Contesti Urbani Consolidati - CUC

- CUC.1 Giovinazzo Sud
- CUC.2 Giovinazzo Ovest

Contesti Urbani in Trasformazione - CUT

- CUT.1 Giovinazzo margine Est
- CUT.2 Giovinazzo margine Ovest
- CUT.3 Giovinazzo della innovazione

Contesti Periurbani Costieri - CPCs

- CPCs.1 Fascia periurbana costiera orientale
- CPCs.2 Fascia periurbana costiera occidentale

Contesti Periurbani - CP

- CP.1 Margine Sud-ovest
- CP.2 Margine Sud

AREE E AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE URBANA

Aree a disciplina previgente

- Piani particolareggiati vigenti da ripianificare - Ppv
- Piano di Lottizzazione attuato (con procedimenti giudiziari in corso) - PdL

Pianificazione di settore

- Ambito portuale - porto operativo (Piano Regolatore del Porto)

Piano Regionale Trasporti: interventi ferroviari (RFI)

- Variante ferroviaria Bari nord (variante S.Spirito Palese)
- Rifunzionalizzazione e riqualificazione edificio Stazione e aree esterne

Piano Regionale Trasporti: trasporto su strada

- Potenziamento SP 88
- Area ASI vigente da ripianificare - ASIrp
- Ambito prioritario di attuazione - APasi
- Aree estrattive attive (Piano Regionale Attività Estrattive - PRAE)

Ambiti di rigenerazione urbana

- AR.1 Cala Spiriticchio
- AR.2 Ex acciaierie e Ferriere Pugliesi

Ambiti di primo impianto

prevalentemente residenziali	*prevalentemente per attività*
- AT.1	- ATA.1
- AT.2	- ATA.2
- AT.3	

Aree di riqualificazione urbana del lungomare

- ARq.1 Ex Carcere e Ex Mattatoio
- ARq.2 Trincea - Crocefisso
- ARq.3 Via Bari - Peschiera

Aree con strutture turistiche per la riqualificazione del lungomare

- ARqt.1 Campeggio Spiriticchio
- ARqt.2 Campeggio Trincea

AREE E AMBITI DEL RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA COSTA E DELLE LAME

Ambiti a parco

- P.ur - Parco urbano della Lama Castello
- P.ar - Parco archeologico

Aree con strutture turistiche per la riqualificazione del lungomare

- ARqt.3 Cala Arena
- ARqt.4 via Molfetta

Ambiti di Rigenerazione e valorizzazione ambientale e paesaggistica della costa

- ARcs.1 Ex cementificio del Mezzogiorno
- ARcs.2 Ex Marmerie Barbone
- ARcs.3 Calderara – San Matteo

Ambiti di Valorizzazione ambientale per l'attrezzamento ecologico e fruitivo della costa

Costa est	*Costa ovest*
- AVcs.1	- AVcs.6
- AVcs.2	- AVcs.7
- AVcs.3	
- AVcs.4	
- AVcs.5	

Aree periurbane di riqualificazione

- ApRiq.1
- ApRiq.2
- ApRiq.3
- ApRiq.4
- ApRiq.5
- ApRiq.6
- ApRiq.7

Ambiti di Recupero degli insediamenti costieri

- ARec.1
- ARec.2
- ARec.3
- ARec.4
- ARec.5

SISTEMA DELLA MOBILITÀ E DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

INVARIANTI DELLE INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITÀ

Infrastrutture ferroviarie

- Linea ferroviaria, stazione e aree ferroviarie

Infrastrutture portuali

- Area portuale e opere annesse

Viabilità

esistente

- Autostrada (Codice della Strada art.2: categoria A)
- Strade extraurbane principali (CdS: categoria B)
- Strade extraurbane secondarie (CdS: categoria C)
- Strade extraurbane locali (CdS: categoria F)
- Strade urbane principali (CdS: categoria E)
- Strade urbane secondarie (CdS: categoria F)

da adeguare

- Strade da adeguare

di progetto

- Strade di progetto

nodi viari

- Nodi da adeguare
- Nodi da adeguare (Porta Urbana)
- Nodi di progetto

Mobilità sostenibile

- Piste ciclabili esistenti e programmati (PUMS e Biciplan)
- Percorsi ciclo-pedonali di progetto

Parcheggi

esistenti

- Parcheggi urbani principali
- Parcheggi a servizio della costa

di progetto

- Parchegg urbani di progetto

INVARIANTI DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

Infrastrutture tecnologiche a rete

- Acquedotto
- Elettrodotto
- Gasdotto

Impianti tecnologici

- Serbatoi AQP
- Impianti di sollevamento - So
- Centrale elettrica - Ce
- Depuratore - Dp
- Centro Comunale Raccolta Rifiuti - Ccr

SISTEMA DELLE DOTAZIONI

INVARIANTI DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI E PER IL TURISMO

Dotazioni principali pubbliche

Dotazioni territoriali esistenti

- Attrezzature pubbliche

Is - Istruzione superiore
So - Strutture sanitarie e ospedaliere
Sp - Attrezzature sportive
Fo - Attrezzature e impianti militari e per la pubblica sicurezza
Ag - Attrezzature generali
Cm - Cimitero

Dotazioni territoriali di progetto

Parchi territoriali e urbani

- P.ur - Parco urbano della Lama Castello
- P.aa - Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
- P.ar - Parco archeologico

Dotazioni locali esistenti

- Servizi e attrezzature
- Verde pubblico
- Parcheggi pubblici

Ii - Istruzione inferiore
Ic - Attrezzature di interesse comune
Sp - Attrezzature per lo sport
Cu - Luoghi di culto

SELEZIONE INVARIANTI STRUTTURALI - cfr. elab. PUG/S.1

Beni paesaggistici (art.142 D.Lgs 42/2004)

- Territori costieri
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relativa fascia di rispetto (150 m)

Aree disciplinate dal Piano di Assetto Idrogeologico – PAI

- Reticolo idrografico
- Area a pericolosità idraulica Alta
- Area a pericolosità idraulica Media
- Area a pericolosità idraulica Bassa

Componenti geomorfologiche - Ulteriori contesti paesaggistici

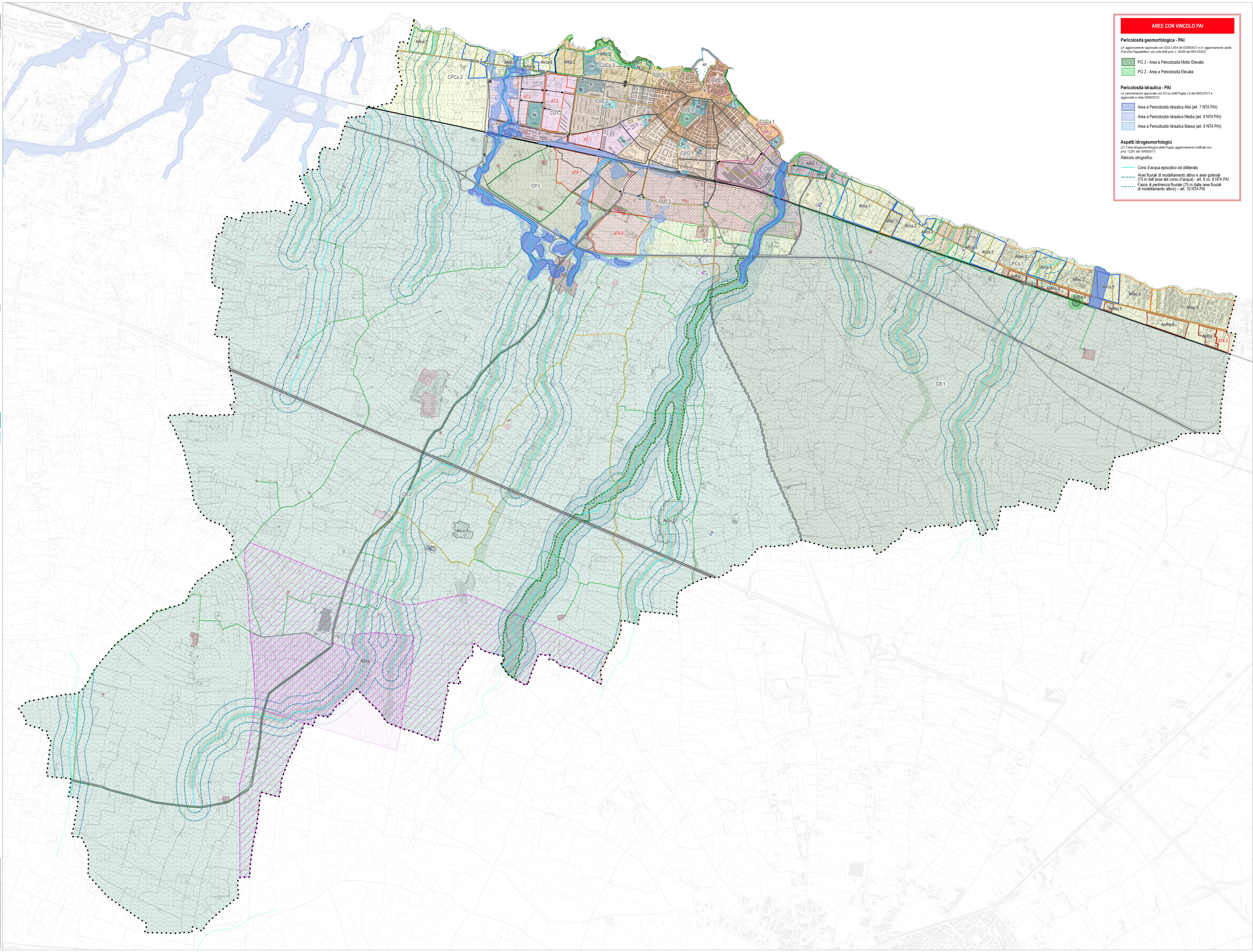
- Lame e Lame presunte

Componenti culturali e insediative - Ulteriori contesti paesaggistici

- Paesaggi rurali nei contesti rurali
- Paesaggi rurali nei contesti periurbani
- Paesaggi rurali nei contesti di trasformazione

Inviluppo delle aree assoggettate alla disciplina delle Invarianti del Sistema storico-culturale

- Beni storico-architettonici (Beni culturali, UCP e invarianti locali)
- Beni archeologici (Beni culturali, Beni paesaggistici e UCP)



AREE CON VINCOLO PAI

Pericolosità geomorfologica - PAI

(cf. aggiornamento approvato con DSG n.854 del 03/09/2021 e cf. aggiornamento cavità Pulicchio Pappalettere, con nota AdB prot. n. 30305 del 09/11/2022)

- PG 3 - Area a Pericolosità Molto Elevata
- PG 2 - Area a Pericolosità Elevata

Pericolosità idraulica - PAI

(cf. perimetrazioni approvate con DCI ex AdB Puglia n.5 del 08/02/2011 e aggiornate in data 30/06/2022)

- Area a Pericolosità Idraulica Alta (art. 7 NTA PAI)
- Area a Pericolosità Idraulica Media (art. 8 NTA PAI)
- Area a Pericolosità Idraulica Bassa (art. 9 NTA PAI)

Aspetti Idrogeomorfologici

(Cf. Carta Idrogeomorfologica della Puglia; aggiornamento notificato con prot. 12291 del 18/09/2017)

Reticolo idrografico

- Corsi d'acqua episodico od obliterato
- Alvei fluviali di modellamento attivo e aree golenali (75 m dall'asse del corso d'acqua) - art. 6 co. 8 NTA PAI
- Fasce di pertinenza fluviale (75 m dalle aree fluviali di modellamento attivo) – art. 10 NTA PAI

PUG/G.1.1

Progettazione Urbanistica
Urb. Raffaele Gerometta
Arch. Francesco Nigro
Arch. Antonio Oliviero

Gruppo di valutazione
Ing. Elettra Lowenthal
Arch. Morena Scrascia

Aspetti Agronomici e Forestali
Dott. Agr. For. Paolo Rigoni

Contributi specialistici e SIT
Arch. Tommaso Cesaro
Urb. Lisa De Gasper
Arch. Giacomina Di Salvo
Arch. Chiara Durante
Arch. Francesca Malecore
Arch. Roberto Parotto
Urb. Valeria Polizzi
Urb. Daniele Rallo

Adottato con

Approvato con

Dirigente del Settore Gestione del Territorio
Ing. Daniele Carrieri

Sindaco e Assessore all'Urbanistica
Michele Sollecito

Consigliere incaricato per il PUG
Annamaria Sollecito

Segretario Comunale
Dott. Davide Cuna

Arch. Antonio Oliviero
Architetto Francesco NIGRO studio

PUG 2023 **CITTÀ DI GIOVINAZZO**

Piano Urbanistico Generale / Parte Strutturale
Legge regionale 20/2001 e s.m.i.
ELABORATI PER ADOZIONE

ELABORATI GESTIONALI
Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUG/S.3.1

TAV. **PUG/G.1.1**

rapp. 1:10.000
gennaio 2023