

SPAZIO RURALE

Componenti dei Contesti rurali
 Aree agricole
 Aree agricole olivetate dei contesti CR1 e CR2

Iniziative di recupero e riqualificazione ecologica e paesaggistico-ambientale
 Ambiti di recupero e risanamento ambientale
 - ARc.1
 - ARc.2

SPAZIO PERURBANO

Componenti dei Contesti perurbani
 Aree agricole
 Aree agricole dei Contesti Periurbani (CP.1 e CP.2)
 Aree agricole dei Contesti Periurbani Costieri (CPCS.1 e CPCS.2)

Aree prevalentemente per attività
 Aree ed edifici per attività produttive artigianali e commerciali

Previsioni di riqualificazione e valorizzazione della costa
 Aree con strutture turistiche per la riqualificazione del lungomare
 - ARq.3 Cala Avenza
 - ARq.4 via Molfetta

Ambiti di Rigenerazione e valorizzazione ambientale e paesaggistica della costa
 - ARcs.1 Ex Cementificio del Mezzogiorno
 - ARcs.2 Ex Marmite Barbone
 - ARcs.3 Calderara - San Matteo

Ambiti di Valorizzazione ambientale per l'attrezzamento ecologico e fluvio della costa
 Costa est - Costa ovest
 - AVcs.1 - AVcs.6
 - AVcs.2 - AVcs.7
 - AVcs.3
 - AVcs.4
 - AVcs.5

Aree perurbane di riqualificazione
 - ApRiq.1 - ApRiq.5
 - ApRiq.2 - ApRiq.6
 - ApRiq.3 - ApRiq.7
 - ApRiq.4

Ambiti di Recupero degli insediamenti costieri
 - ARec.1 - ARec.4
 - ARec.2 - ARec.5
 - ARec.3

SPAZIO URBANO

Componenti dei Contesti urbani
 Tessuti storici o di impianto storico
 TR1 Tessuti di impianto storico otto-novecentesco
 TR2.1 Tessuti di espansione novecentesca su impianto storico otto-novecentesco
 TR2.2 Tessuti di edilizia residenziale pubblica storica

Tessuti della città consolidata e in via di consolidamento
 Residenziali e misti
 TR3 Tessuti moderni e/o recenti su impianto novecentesco
 TR4.1 Tessuti recenti a progettazione unitaria con edilizia a bassa densità
 TR4.2 Tessuti recenti a progettazione unitaria semi-intensiva
 TR5 Tessuti recenti a progettazione unitaria con morfologie riconoscibili
 TR6 Edifici e tessuti con tipologie varie
 TR7 Tessuti da rifunzionizzare a residenziale e attività commerciali

Produttivi e per attività
 TA1 Aree ed edifici per attività produttive artigianali e commerciali
 TA2 Aree ed edifici per attività commerciali

Spazi aperti
 Spazio pubblico attrezzato
 Lungomare urbano prevalentemente pedonale
 Area interessata dal progetto di completamento del percorso penale
 Verde privato (orti, attività all'aperto, giardini)

Aree a disciplina prevalente e pianificazione di settore
 Ppv - Piani particolareggiati vigenti
 Pdt - Piano di Lottizzazione in attuazione (con procedimenti giudiziari in corso)

Pianificazione di settore
 Ambito portuale - porto operativo (Piano Regolatore del Porto)

Piano Regionale Trasporti: interventi ferroviari (RFI)
 Variante ferroviaria Bari nord (variante S. Spirito Palese)
 Rifunzionizzazione e riqualificazione edificio Stazione e aree esterne

Piano Regionale Trasporti: trasporto su strada
 Potenziamento della SP 88

ASitp - Area ASI vigente da ripianificare
 APasi - Ambito prioritario di attuazione

Previsioni di trasformazione dello Spazio urbano
 Aree e Ambiti di rigenerazione
 Ambiti di rigenerazione urbana
 - AR.1 Cala Spiritocchio
 - AR.2 Ex Acciaierie e Fiemme Pugliesi

Aree di riqualificazione urbana del lungomare
 - ARq.1 Ex carcere e ex mattatoio
 - ARq.2 Trincea - Crocifisso
 - ARq.3 Via Bari - Peschiera

Aree con strutture turistiche per la riqualificazione del lungomare
 - ARq.1 Campeggio Spiritocchio
 - ARq.2 Campeggio Trincea

Ambiti di primo impianto
 Comparti di attuazione degli Ambiti di primo impianto prevalentemente residenziali
 - AT.1
 - AT.2

Ambiti di primo impianto prevalentemente residenziali non attivati dal PUG/P n.1
 - ATA.1
 - ATA.3

Ambiti di primo impianto per attività attivati dal PUG/P
 - ATA.1
 - ATA.3

Ambiti di primo impianto per attività non attivati dal PUG/P n.1
 - ATA.2

Ambiti di valorizzazione per attività - AVa

SISTEMA DELLA MOBILITÀ E DEGLI IMPIANTI E INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

Componenti del sistema della mobilità

Viabilità
 esistente
 Autostrada (Codice della Strada art.2 categoria A)
 Strade extraurbane principali (CdS: categoria B)
 Strade extraurbane secondarie (CdS: categoria C)
 Strade extraurbane locali (CdS: categoria F)
 Strade urbane principali (CdS: categoria E)
 Strade urbane secondarie (CdS: categoria F)
 Strade di distribuzione locale

di progetto
 Strade da adeguare
 Strade di progetto
 Intersezioni stradali da adeguare - "Porte urbane"
 Intersezioni stradali da adeguare
 Intersezioni stradali di progetto
 Parcheggi urbani

Mobilità sostenibile
 Piste ciclabili esistenti e programmati (PUMS e Bicipian)
 Percorsi ciclo-pedonali di progetto

Impianti tecnologici
 Aree per impianti
 Do - Distributori di carburanti
 Ee - Centrale elettrica
 Tf - Centrale telefonica
 Ccr - Centro Comunale Raccolta Rifiuti
 Di - Discarica
 AQP - Impianti dell'Acquedotto Pugliese
 Dg - Depuratore e relativa fascia di rispetto

SISTEMA DELLE DOTAZIONI

Dotazioni pubbliche locali esistenti
 Servizi e attrezzature
 Servizi e attrezzature nel Centro Storico
 - Ac - Attrezzature di interesse comune
 - li - Attrezzature per l'istruzione inferiore
 - Cu - Luoghi di culto
 - Mc - Mercato
 - Sc - Strutture socio-caritarie
 - Sp - Attrezzature per lo sport
 - di - Aree per attrezzature da funzionalizzare

Vp - Verde pubblico attrezzato
 Vsp - Spazi attrezzati per lo sport

P - Parcheggi
 Pr - Parcheggio in area mercatale
 Area mercatale

di progetto
 Da - Aree per dotazioni da acquisire tramite compensazione
 Da* - Spazi per la formazione delle "Porte urbane"

Dotazioni private
 Servizi e attività esistenti
 Ssp - Strutture socio-sanitarie ed assistenziali
 Co - Convento

Dotazioni per il turismo e il tempo libero esistenti
 Rpr - Strutture ricettive, ristorative e di servizio alla balneazione
 Spr - Spazi verdi attrezzati per lo sport
 Pp - Parcheggi stagionali
 Ca - Campeggio

COMPONENTI DISCIPLINATE DAL PUG/IS

INVARIANTI DELLA STRUTTURA ANTROPICA E STORICO CULTURALE E DEI CARATTERI PERCETTIVI DEL PAESAGGIO

Beni culturali
 Edifici o aree sottoposte a vincolo architettonico
 Aree sottoposte a vincolo archeologico

Ulteriori contesti paesaggistici
 Involuppo della città storica
 Paesaggi rurali nei contesti rurali
 Paesaggi rurali nei contesti perurbani
 Paesaggi rurali nei contesti di trasformazione

Invianti locali (PUG)
 Patrimonio storico urbano
 Ts1 Tessuti storici del Nucleo antico
 TR2.2 Tessuti di edilizia residenziale pubblica storica
 Mura urbane
 Edifici e complessi di interesse storico-architettonico-testimoniale

INVARIANTI DELLA STRUTTURA IDRO-GEOMORFOLOGICA
 Aree disciplinate dal Piano di Assetto Idrogeologico - PAI
 Reticolo idrografico
 Area a pericolosità idraulica Alta
 Area a pericolosità idraulica Media
 Area a pericolosità idraulica Bessa

INVARIANTI DELLE DOTAZIONI
 Dotazioni territoriali esistenti
 Attrezzature pubbliche
 - Is - Istruzione superiore
 - So - Attrezzature sanitarie e ospedaliere
 - Sp - Attrezzature sportive
 - Fo - Attrezzature e impianti militari e per la pubblica sicurezza
 - Ag - Attrezzature generali

di progetto
 Cm - Cimitero e relativa fascia di rispetto
 P.ur Parco urbano Lama Castello
 P.a.a Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
 P.ar Parco archeologico

INVARIANTI DELLE INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITÀ E DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE
 Infrastruttura ferroviaria
 Linea e stazione ferroviaria
 Aree ferroviarie

Infrastrutture portuali
 Aree portuali ed opere ammesse

Infrastrutture tecnologiche a rete
 Acquedotto
 Elettrodotto
 Gasdotto

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE
 Percorsi e luoghi per la valorizzazione e la fruizione del paesaggio rurale e periurbano
 Percorsi di valorizzazione e promozione della fruizione del territorio rurale
 P.a.a Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
 P.ar Parco archeologico
 Riqualificazione e rinaturalizzazione lame e reticolo idrografico

