

AREE CON VINCOLO PAI

Pericolosità geomorfologica - PAI
(cf. aggiornamento approvato con DGS n.854 del 03/09/2021 e cf. aggiornamento cavità Pucchio Pappalardo, con nota AdB prot. n. 30305 del 09/11/2022)

- PG 3 - Area a Pericolosità Molto Elevata
- PG 2 - Area a Pericolosità Elevata

Pericolosità idraulica - PAI
(cf. permessioni approvate con DGS n.854 del 03/09/2021 e approvate in caso 20/09/2022)

- Area a Pericolosità Idraulica Alta (art. 7 NTA PAI)
- Area a Pericolosità Idraulica Media (art. 8 NTA PAI)
- Area a Pericolosità Idraulica Bassa (art. 9 NTA PAI)

Aspetti idrogeomorfologici
(cf. Carta idrogeomorfologica della Puglia, aggiornamento modificato con prot. 12291 del 18/09/2017)

Reticolo idrografico

- Corsi d'acqua epiodici od obliterato
- Alvei fluviali di modellamento attivo e aree oclenali (75 m dall'asse del corso d'acqua) - art. 6 co. 8 NTA PAI
- Fasce di pertinenza fluviale (75 m dalle aree fluviali di modellamento attivo) - art. 10 NTA PAI

SPAZIO RURALE

Componenti dei Contesti rurali

Area agricole

- Area agricole olivetate dei contesti CR1 e CR2

Iniziativa di recupero e riqualificazione ecologica e paesaggistico-ambientale *

- Ambiti di recupero e risanamento ambientale
- Arc.1
- Arc.2

SPAZIO PERIURBANO

Componenti dei Contesti periurbani

Area agricole

- Area agricole dei Contesti Periurbani (CP.1 e CP.2)
- Area agricole dei Contesti Periurbani Costieri (CPCs.1 e CPCs.2)

Area prevalentemente per attività

- Area ed edifici per attività produttive artigianali e commerciali

Previsioni di riqualificazione e valorizzazione della costa *

- Area con strutture turistiche per la riqualificazione del lungomare
- ARq.3 Cala Avena
- ARq.4 via Molfetta
- Ambiti di Rigenerazione e valorizzazione ambientale e paesaggistica della costa
- ARcs.1 Ex Cementificio del Mezzogiorno
- ARcs.2 Ex Marmite Barbone
- ARcs.3 Calderara - San Matteo
- Ambiti di Valorizzazione ambientale per l'attrezzamento ecologico e fruivo della costa
- Coste est
- Coste ovest
- AVcs.1 - AVcs.5
- AVcs.2 - AVcs.7
- AVcs.3
- AVcs.4
- AVcs.5

Area periurbane di riqualificazione

- ApRiq.1 - ApRiq.5
- ApRiq.2 - ApRiq.6
- ApRiq.3 - ApRiq.7
- ApRiq.4

Ambiti di Recupero degli insediamenti costieri

- ARec.1 - ARec.4
- ARec.2 - ARec.5
- ARec.3

* Le previsioni del PUG ricomprese nelle componenti disciplinate dal PAI sono da considerarsi a "trasformabilità condizionata": l'attuazione delle stesse può avvenire a seguito della attenuazione del grado di pericolosità vigente mediante studi di dettaglio o la realizzazione di opere di mitigazione del rischio, con conseguente attivazione della procedura di modifica e aggiornamento del PAI, ai sensi degli artt. 24 e 25 delle NTA del PAI medesimo (cf. Art.5.61 e Art.5.66 delle NTA del PUG).

COMPONENTI DISCIPLINATE DAL PUG/S

INVARIANTI DELLA STRUTTURA ANTROPICA E STORICO CULTURALE E DEI CARATTERI PERCETTIVI DEL PAESAGGIO

Beni culturali

- Edifici o aree sottoposti a vincolo architettonico
- Area sottoposte a vincolo archeologico

Ulteriori contesti paesaggistici

- Involuppo della città storica
- Paesaggi rurali nei contesti rurali
- Paesaggi rurali nei contesti periurbani
- Paesaggi rurali nei contesti di trasformazione

Invianti locali (PUG)

Patrimonio storico urbano

- Ts Tessuti storici del Nucleo antico
- Ti2.2 Tessuti di edilizia residenziale pubblica storica
- Mura urbane
- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico-testimoniale

INVARIANTI DELLE DOTAZIONI

Dotazioni territoriali esistenti

- Attrezzature pubbliche
- Is - Istruzione superiore
- So - Strutture socio-sanitarie e ospedaliere
- Sp - Strutture sportive
- Fo - Strutture e impianti militari e per la pubblica sicurezza
- Ag - Strutture generali
- Cm - Cimitero e relativa fascia di rispetto

di progetto

- Pur Parco urbano Lama Castello
- P.a.a Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
- Par Parco archeologico

INVARIANTI DELLE INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITÀ E DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

Infrastruttura ferroviaria

- Linea e stazione ferroviaria
- Area ferroviarie

Infrastrutture portuali

- Area portuali ed opere ammesse

Infrastrutture tecnologiche a rete

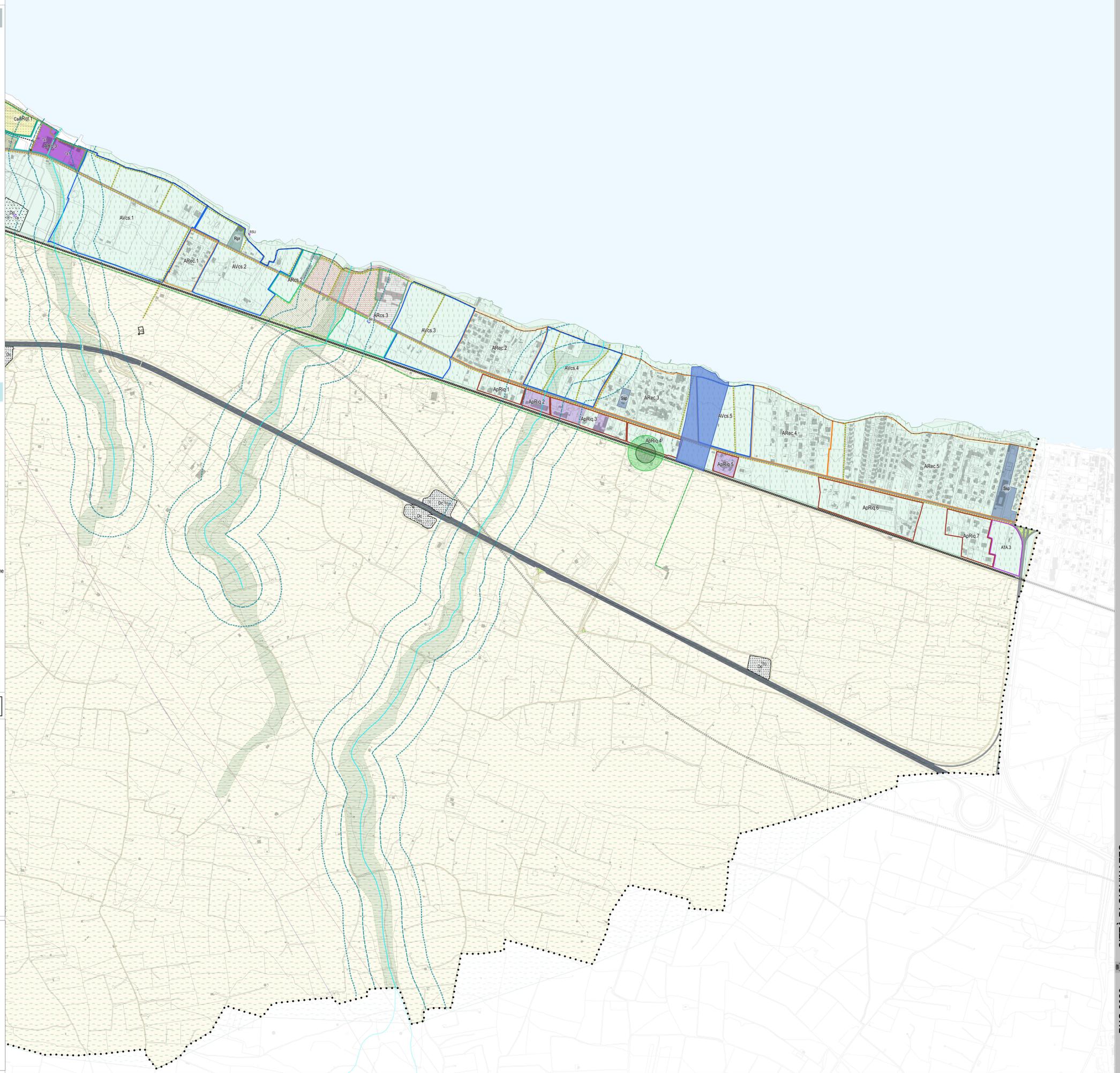
- Acquedotto
- Elettrodotto
- Gasdotto

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

Percorsi e luoghi per la valorizzazione e la fruizione del paesaggio rurale e periurbano

- Percorsi di valorizzazione e promozione della fruizione del territorio rurale
- P.a.a Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
- Par Parco archeologico
- Riqualificazione e rinaturalizzazione lame e reticolo idrografico

FOGLIO 5



SISTEMA DELLA MOBILITÀ E DEGLI IMPIANTI E INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

Componenti del sistema della mobilità

Viabilità esistente

- Autostrada (Codice della Strada art.2 categoria A)
- Strade extraurbane principali (CdS: categoria B)
- Strade extraurbane secondarie (CdS: categoria C)
- Strade extraurbane locali (CdS: categoria F)
- Strade urbane principali (CdS: categoria E)
- Strade urbane secondarie (CdS: categoria F)
- Strade di distribuzione locale

di progetto

- Strade da adeguare
- Strade di progetto
- Intesezioni stradali da adeguare - "Porte urbane"
- Intesezioni stradali da adeguare
- Intesezioni stradali di progetto
- Parcheggi urbani

Mobilità sostenibile

- Piste ciclabili esistenti e programmati (PUMS e Biciplan)
- Percorsi ciclo-pedonali di progetto

Impianti tecnologici

- Area per impianti
- De - Distributori di carburanti
- Et - Centrale elettrica
- Te - Centrale telefonica
- Co - Centro Comunale Raccolta Rifiuti
- Di - Discarica
- AQP - Impianti dell'Acquedotto Pugliese
- Dg - Depuratore e relativa fascia di rispetto

SISTEMA DELLE DOTAZIONI

Dotazioni pubbliche locali esistenti

- Servizi e attrezzature
- Servizi e attrezzature nel Centro Storico
- Ac - Attrezzature di interesse comune
- li - Attrezzature per l'istruzione inferiore
- Cu - Luoghi di culto
- Mc - Mercato
- Sc - Strutture socio-sanitarie
- Sp - Attrezzature per lo sport
- di - Aree per attrezzature da funzionalizzare
- Vp - Verde pubblico attrezzato
- Vsp - Spazi attrezzati per lo sport
- P - Parcheggi
- Pp - Parcheggio in area mercatale
- Area mercatale

di progetto *

- Da - Aree per dotazioni da acquisire tramite compensazione
- Da* - Spazi per la formazione delle "Porte urbane"

Dotazioni private

Servizi e attività esistenti

- Ssp - Strutture socio-sanitarie ed assistenziali
- Co - Convento

Dotazioni per il turismo e il tempo libero esistenti

- Rpr - Strutture ricettive, ristorative e di servizio alla balneazione
- Spr - Spazi verdi attrezzati per lo sport
- Pp - Parcheggi stagionali
- Ca - Campeggio

Comitati specialistici e SIT
Arch. Francesco Milione
Arch. Tommaso Cesaro
Arch. Antonio Oliviero
Arch. Giancarlo S. Salvo
Arch. Chiara Durante
Ing. Daniele Pallo

Progettazione Urbanistica
Ing. Francesco Milione
Arch. Tommaso Cesaro
Arch. Antonio Oliviero
Arch. Giancarlo S. Salvo
Arch. Chiara Durante
Ing. Estera Lorenzini
Ing. Edoardo Lorenzini
Dot. Agr. For. Paolo Pignatelli

Adottato con
Approvato con

Sindaco e Assessore all'Urbanistica
Michele Solibello
Consigliere incaricato per il PUG
Annunziata Solibello

Segretario Comunale
Daniela Tommaso

INGEGNERIA
ING. ANTONIO OLIVIERO
ING. ESTERA LORENZINI
ING. EDOARDO LORENZINI
ING. DANIELE PALLO
ING. FRANCESCO MILIONE

PUG 2023
CITTÀ DI GIOVINAZZO
Piano Urbanistico Generale / Parte Programmatica
Legge regionale 20/2001 e s.m.l.
ELABORATI PER ADOZIONE
ELABORATI GESTIONALI
Sovrapposizione aree vincolate dal PAI e previsioni del PUG/P

TAV. PUG/G.2 - foglio 2
marzo 2023
rapp. 1:5000