

SPAZIO RURALE

CONTESTI RURALI

Contesti Rurali - CR

- CR.1 Contesto rurale di valore paesaggistico e naturalistico
- CR.2 Contesto rurale del settore occidentale del territorio

INIZIATIVE DI VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

- Paa - Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
- Parco di valorizzazione e promozione della fruizione del territorio rurale

Ambiti di Recupero e risanamento Ambientale

- Arc.c.1
- Arc.c.2

Riqualificazione e rinaturalizzazione lame e reticolo idrografico

SPAZIO URBANO E PERIURBANO

CONTESTI URBANI E PERIURBANI

Contesti Urbani Storici - CUS

- CUS.1 Nucleo antico
- CUS.2 La città storica otto-novecentesca

Contesti Urbani Costieri - CUCs

- CUCs.1 Costa est
- CUCs.2 Costa ovest
- CUCs.3 Cimenterotica

Contesti Urbani Consolidati - CUC

- CUC.1 Giovinazzo Sud
- CUC.2 Giovinazzo Ovest

Contesti Urbani in Trasformazione - CUT

- CUT.1 Giovinazzo margine Est
- CUT.2 Giovinazzo margine Ovest
- CUT.3 Giovinazzo della innovazione

Contesti Periurbani Costieri - CPCs

- CPCs.1 Fascia periurbana costiera orientale
- CPCs.2 Fascia periurbana costiera occidentale

Contesti Periurbani - CP

- CP.1 Margine Sud-ovest
- CP.2 Margine Sud

AREE E AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE URBANA

Area a disciplina privilegiata

- Plani particolareggiati vigenti da ripianificare - Ppv
- Piano di utilizzazione attuato (con procedimenti giudiziari in corso) - Pda

Planificazione di settore

- Ambito portuale - porto operativo (Piano Regolatore del Porto)
- Piano Regionale Trasporti: interventi ferroviari (RF)
- Varianti ferroviarie dei nodi (variante S. Spirito Palaso)
- Rifunzionizzazione e riqualificazione edificio Stazione e aree esterne
- Piano Regionale Trasporti: trasporto su strada
- Potenzamento SP.88
- Area ASI vigente da ripianificare - ASlip
- Ambito prioritario di situazione - Apas
- Aree estrattive attive (Piano Regionale Attività Estrattive - PRAE)

Ambiti di rigenerazione urbana

- AR.1 Cala Spiritocchio
- AR.2 Ex acciaierie e Ferriere Pugliesi

Ambiti di primo impianto

- previdentemente residenziali
- AT.1
- AT.2
- AT.3
- ATA.1
- ATA.2
- ATA.3

Area di riqualificazione urbana del lungomare

- ARq.1 Ex Carcere e Ex Mattatoio
- ARq.2 Trincaia - Crocifisso
- ARq.3 Via Bari - Peschiera

Area con strutture turistiche per la riqualificazione del lungomare

- ARqt.1 Campeggio Spiritocchio
- ARqt.2 Campeggio Trincaia

AREE E AMBITI DEL RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA COSTA E DELLE LAME

Ambiti a parco

- Pur - Parco urbano della Lama Castello
- P.ar - Parco archeologico

Area con strutture turistiche per la riqualificazione del lungomare

- ARqt.3 Cala Arena
- ARqt.4 via Molfetta

Ambiti di Rigenerazione e valorizzazione ambientale e paesaggistica della costa

- ARcs.1 Ex cementificio del Mezzogiorno
- ARcs.2 Ex Marmorie Barbone
- ARcs.3 Calderara - San Matteo

Ambiti di Valorizzazione ambientale per l'attrezzamento ecologico e fruibile della costa

- Costa est - Costa ovest
- AVcs.1 - AVcs.6
- AVcs.2 - AVcs.7
- AVcs.3
- AVcs.4
- AVcs.5

Area perurbane di riqualificazione

- ApRiq.1
- ApRiq.2
- ApRiq.3
- ApRiq.4
- ApRiq.5
- ApRiq.6
- ApRiq.7

Ambiti di Recupero degli insediamenti costieri

- ARec.1
- ARec.2
- ARec.3
- ARec.4
- ARec.5

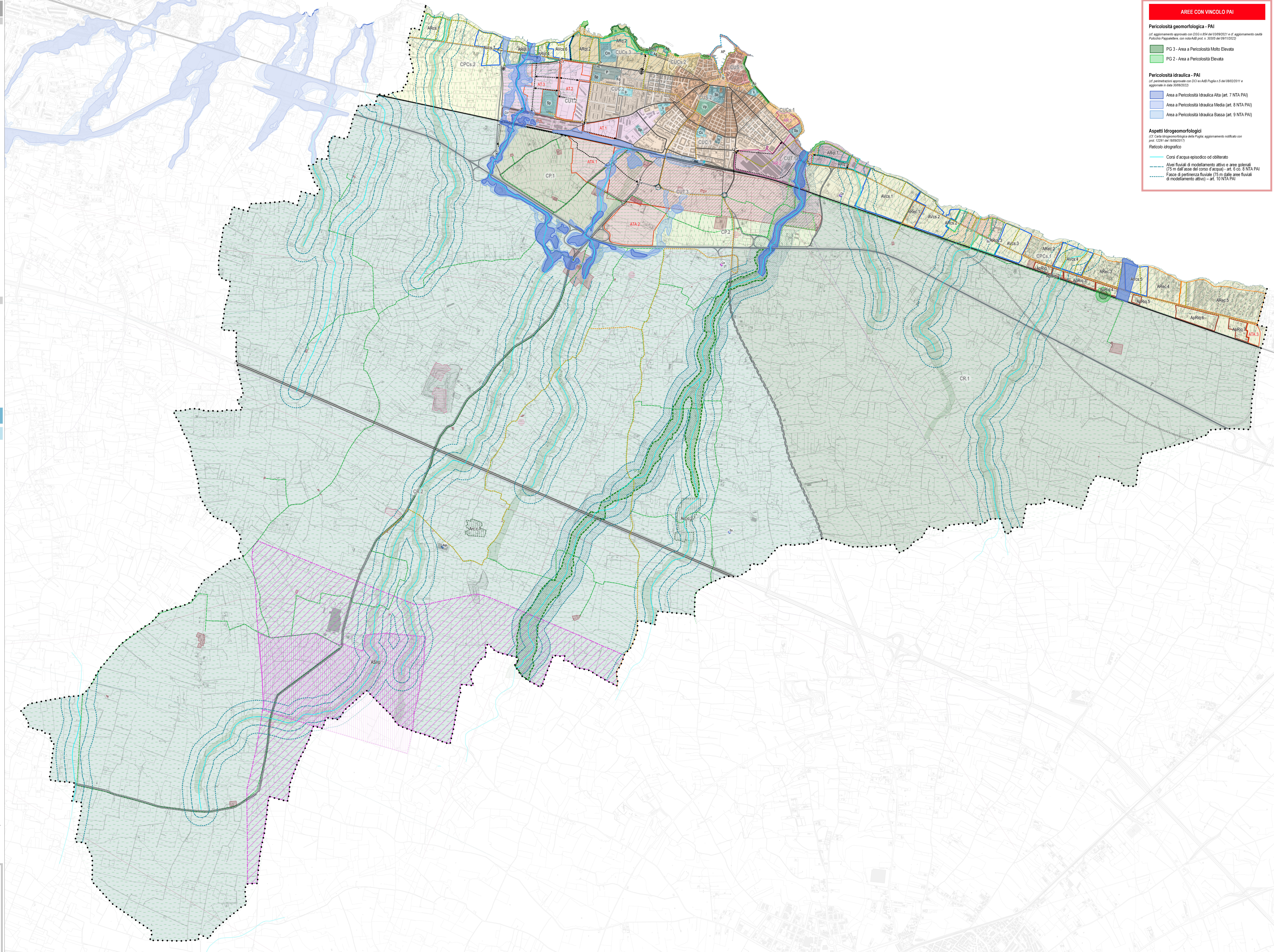
SELEZIONE INVARIANTI STRUTTURALI - cr. elab. PUGS.1

Beni paesaggistici (art.142 D.Lgs.42/2004)

- Territi costieri
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relativa fascia di riva (150 m)
- Aree disciplinate dal Piano di Assetto Idrogeologico - PAI
- Reticolo idrografico
- Area a pericolosità idraulica Alta
- Area a pericolosità idraulica Media
- Area a pericolosità idraulica Bassa

Componenti geomorfologiche - Ulteriori contesti paesaggistici

- Lame e Lame psante



AREE CON VINCOLO PAI

Pericolosità geomorfologica - PAI

(cf. aggiornamento approvato con DGR n.484 del 03/03/2011 e aggiornamento carta PUA/Geo Paesaggistica con nota ARB prot. n. 30305 del 09/10/2022)

- PG.3 - Area a Pericolosità Molto Elevata
- PG.2 - Area a Pericolosità Elevata

Pericolosità idraulica - PAI

(cf. aggiornamento approvato con DGR n. ARB Puglia n.5 del 08/03/2011 e aggiornato in data 30/06/2023)

- Area a Pericolosità Idraulica Alta (art. 7 NTA PAI)
- Area a Pericolosità Idraulica Media (art. 8 NTA PAI)
- Area a Pericolosità Idraulica Bassa (art. 9 NTA PAI)

Aspetti Idrogeomorfologici

(cf. Carta Idrogeomorfologica della Puglia; aggiornamento effettuato con prot. 72291 del 18/09/2017)

Reticolo idrografico

- Corsi d'acqua episodico od obliterato
- Aree fluviali di modellamento attivo e aree golene (75 m dall'asse del corso d'acqua) - art. 5.10.5 NTA PAI
- Fascio di pertinenza fluviale (75 m dalle aree fluviali di modellamento attivo) - art. 10 NTA PAI

PUG/G.1.1

Comitato specialistico SIT

Arch. Francesco Malbone
Arch. Tommaso Osario
Arch. Valeria Pizzuto
Arch. Gaetano Di Salvo
Arch. Daniela Fallo
Arch. Chiara Durante

Progettazione Urbanistica

Arch. Francesco Malbone
Arch. Tommaso Osario
Arch. Valeria Pizzuto
Arch. Gaetano Di Salvo
Arch. Daniela Fallo
Arch. Chiara Durante

Approvato con

PUG 2023

CITTÀ DI GIOVINAZZO

Piano Urbanistico Generale / Parte Strutturale

Legge regionale 20/2019 e s.m.

ELABORATI GESTORIALI

Sovrapposizione aree vincolate del PAI e previsioni del PUGS.3.1

TAV. PUG/G.1.1

app. 1:10.000
marzo 2023