



COMUNE DI GIOVINAZZO
SETTORE 3°
GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio OO. pp.

DISCIPLINARE DI GARA
PER L'AFFIDAMENTO DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL LUNGOMARE ESERCITO ITALIANO NEL
COMUNE DI GIOVINAZZO.

Procedura aperta ex artt. 3, comma 37, 53, comma 2 lett.a) 55, comma 5 del D.Lgs 12.06.2006,n.163 e con il criterio DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA di cui all'art.83 del medesimo D.lgs 163/2006 e con le modalità stabilite dall'art. 120 del DPR 05.10.2010,n.207

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. F. Andriano

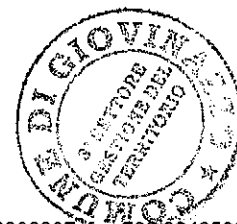


Il Dirigente del 3° Settore Gestione del Territorio
Ing. Cesare Trematore



INDICE

PARTE PRIMA: CARATTERISTICHE DELL'APPALTO	3
ARTICOLO 1. PREMESSA E OGGETTO DELL'APPALTO PREMessa.....	3
ART. 1.1. PREMESSA	3
ART. 1.2. OGGETTO DELL'APPALTO.....	4
ARTICOLO 2. DURATA E VALORE DELL'APPALTO. LAVORAZIONI CHE COMPONGONO L'APPALTO	4
ARTICOLO 3. ELABORATI PROGETTUALI.....	4
PARTE SECONDA: SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.....	6
ARTICOLO 4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.....	6
ARTICOLO 5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	7
PARTE TERZA: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E PRESCRIZIONI CONTRATTUALI.....	8
ARTICOLO 6. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	8
ARTICOLO 7. SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA	8
ARTICOLO 8. CHIARIMENTI	9
ARTICOLO 9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE	9
ARTICOLO 10. COMUNICAZIONE	10
ARTICOLO 11. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI	10
ARTICOLO 12. SUBAPPALTO.....	11
ARTICOLO 13. ULTERIORI DISPOSIZIONI.....	11
ARTICOLO 14. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE	12
ARTICOLO 15. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE.....	14
ARTICOLO 16. CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITA' TECNICO ORGANIZZATIVA.....	14
PARTE QUARTA: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.....	16
ARTICOLO 17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO	16
ARTICOLO 18. DEFINIZIONE DEI CRITERI E SUBCRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA	19
ARTICOLO 19. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE	22
ARTICOLO 20. CONTENUTO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".....	22
ARTICOLO 21. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA"	33
ARTICOLO 22. CONTENUTO DELLA BUSTA "C- OFFERTA ECONOMICA"	36
ARTICOLO 23.COMMISSIONE GIUDICATRICE	37
ARTICOLO 24.PROCEDURA DI GARA	38
ARTICOLO 24.1. APERTURA DEI PLICHI E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	38
ARTICOLO 24.2. APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE	39
ARTICOLO 24.3. APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI " I' OFFERTA ECONOMICA"	48
ARTICOLO 25. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	50
ARTICOLO 26. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	50





PARTE PRIMA: CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

ARTICOLO 1. PREMESSA E OGGETTO DELL'APPALTO PREMESSA

Il Comune di Giovinazzo intende appaltare mediante procedura aperta ex artt. 3, comma 37, 53, comma 2 lett.a) 55, comma 5 del D.Lgs 12.06.2006,n.163 e con il criterio DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA di cui all'art.83 del medesimo D.lgs. 163/2006 e con le modalità stabilite dall'art. 120 del DPR 05.10.2010,n.207 l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la "RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL LUNGOMARE ESERCITO ITALIANO".

CIG 62016714CE.e CUP J71B13000440006

Per semplificazione negli articoli successivi, il D.Lgs 12.06.2006,n.163 verrà individuato con il termine "CODICE", e il DPR 05.10.2010,n.207 con il termine "REGOLAMENTO"

ART. 1.1. PREMESSA

Il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato, coerentemente a quanto stabilito dall'art. 112 del D.lgs 12.04.2006,n.163 e con le procedure di cui al CAPO II artt. 45, 52, 53, 54 e 55 del DPR 05.10.2010,n.207, e successivamente approvato con deliberazione di G.C. del 15/1/2015 n 8 .

Il progetto **ESECUTIVO NON CONTIENE** alcuni elementi che riguardano sia i lavori, sia l'organizzazione del cantiere e che sono di seguito elencati:

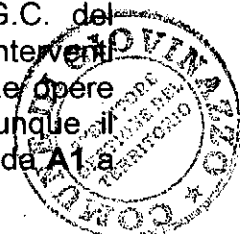
PER QUANTO RIGUARDA I LAVORI:

- **A1. Il Prolungamento della di pista ciclabile** in parte già prevista nel progetto esecutivo;
- **A2. L'inserimento di elementi di arredo urbano;**
- **A3. La sostituzione di corpi illuminanti** della tipologia a lanterna presenti lungo le mura con nuovi corpi illuminati della medesima tipologia (in conformità con quanto prescritto della Regione). In tal caso si dovrà valutare, mediante calcolo illuminotecnico, l'eventuale necessità di integrazione di ulteriori dispositivi affinché venga garantita adeguata e sufficiente l'illuminazione;
- **A4. L'inserimento di sistemi di illuminazione** atti a valorizzare la cinta muraria del centro storico, nel rispetto della vigente normativa illuminotecnica, del progetto esecutivo e del contesto;
- **A5. Collegamento verticale e sistemazioni esterne di accesso alla Via Marco Polo.** L'intervento prevede la realizzazione di un percorso in legno sugli scogli naturali per consentire il collegamento tra il livello inferiore della banchina sul mare nel punto di arrivo della nuova scala con l'area alle spalle del Palazzo Ducale che prosegue verso il molo di sovraflutto.

PER QUANTO RIGUARDA LA GESTIONE DEL CANTIERE:

- **B1. Piano del traffico temporaneo** rispetto alle attività di cantiere, a tutela delle interferenze con utenti/cittadini/attività commerciali, ecc.;
- **B2. Modalità di organizzazione dei lavori**, funzionali alla riduzione dei tempi di esecuzione.

Pertanto, nella fattispecie, **per l'individuazione dell'offerta migliorativa**, oltre alla realizzazione dei lavori di cui al progetto approvato con deliberazione di G.C. del 15/1/2015 n 8 i concorrenti dovranno **garantire l'esecuzione** di alcuni interventi aggiuntivi, scelti dall'offerente tra quelli individuati **dal punto A1 al punto B2**. Le opere elencate e gli elementi gestionali su indicati **dovranno** far parte dell'offerta e comunque il concorrente, **potrà** scegliere di proporre **una o più** tra quelle indicate nei punti da **A1 a B2**.





Oltre ai predetti elementi, l'offerta migliorativa, proposta dal concorrente dovrà riguardare necessariamente, anche:

- **C. La riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori**, che sarà articolata, come in seguito illustrato, con delle opzioni.
- **D. Il ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara.**

ART. 1.2. OGGETTO DELL'APPALTO.

L'intervento è così individuato:

- denominazione conferita dalla Stazione appaltante: *Procedura aperta di cui agli artt. 3 comma 37, e 55 per l'affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.83 del D.lgs 12.04.2006,n.163 dei lavori di **RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL LUNGOMARE ESERCITO ITALIANO.***
- descrizione sommaria: *Esecuzione dei lavori di riqualificazione delle aree del litorale di Levante .*
- ubicazione: *litorale di Levante in Giovinazzo.*
- Progetto: *elaborati grafici e scritture grafici riportati nel successivo art. 5*
- Proposta riguardanti l'offerta migliorativa: *dovrà essere sviluppata coerentemente alle disposizioni di cui al D.lgs 12.04.2006,n.163, al DPR 05.10.2010,n.207 e D.lgs 09.04.2008,n.81 e riferirsi a quanto descritto precedentemente ai punti da A1 ad A5; da B1 a B2 e da C a D.*

ARTICOLO 2. DURATA E VALORE DELL'APPALTO. LAVORAZIONI CHE COMPONGONO L'APPALTO I LAVORI AVRANNO LA SEGUENTE DURATA:

- a) i lavori del progetto esecutivo posto a base di gara: **180 gg** art.31 CSA;
- b) i lavori riguardanti l'offerta migliorativa, qualunque siano le scelte effettuate dai proponenti (una o più opere offerte), avranno durata temporale posta all'interno dei 180 giorni di cui al punto precedente.

L'importo totale dei lavori è pari ad € **1.365.750,00** (euro unmilionetrecentosessantacinquemilasettecentocinquanta virgola00) di cui:

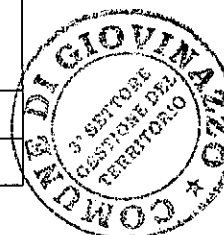
- € 1.312.000,00 (unmilionetrecentododicimilavirgola00) **per lavori a corpo**;
- € 53.750,00 (cinquantatremilasettecentocinquantavirgola00) per oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il tutto oltre iva

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo complessivo dell'appalto.

LAVORAZIONI CHE COMPONGONO L'APPALTO

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.l.	Importo (euro)	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
Resauro manutenzioni	OG2	1.084.071,75	III bis	si	82,63	prevalente	Max 30%
Impianti per la trasformazione e alta e media tensione	OG10	227.928,25	I	no	17,37	scorporabile	Max 30%
					100,00		

ARTICOLO 3. ELABORATI PROGETTUALI.





ELENCAZIONE ELABORATI GRAFICI E SCRITTOGRAFICI del progetto approvato con deliberazione di G.C. del 15/1/2015 n 8 e posto a base di appalto:

RILIEVO

- R1 Inquadramento urbanistico: Afg, Ortofoto e PRG con individuazione ambito intervento : varie
- R2 Rilievo dello stato dei luoghi - area "TEATRO" 1:200
- R3 Rilievo dello stato dei luoghi - area "LIDO" 1:200
- R4 Rilievo dello stato dei luoghi - area "PEDONALE" 1:200
- R5 Rilievo dello stato dei luoghi - area "PIAZZA SAN SALVATORE" 1:200
- R6 Rilievo dello stato dei luoghi - area "PISTA CICLABILE" 1:200

ARCHITETTONICO

- EA1 Planimetria generale con indicazione aree di intervento e progetti programmati 1:500
- EA2 Sovrapposizione del progetto con lo stato di fatto 1:500
- EA3 Planimetria di progetto - area "TEATRO" 1:200
- EA4 Planimetria di progetto - area "LIDO" 1:200
- EA5 Planimetria di progetto - area "PEDONALE" 1:200
- EA6 Planimetria di progetto - area "PIAZZA LEICHARDT" 1:200
- EA7 Planimetria di progetto - area "PISTA CICLABILE" 1:200
- EA8a Profili e sezioni aree di intervento 1:100
- EA8b Profili e sezioni aree di intervento 1:100
- EA8c Profili e sezioni aree di intervento 1:100
- EA8d Profili e sezioni aree di intervento 1:100
- EA9 Particolari costruttivi pavimentazioni 1:20

STRUTTURE

- CS1 Muro di sostegno area "LIDO" Varie
- CS2 Muro di sostegno area "TEATRO" : pianta, tracciamento, sezioni e armature Varie

IMPIANTI A RETE

- IE1a Impianto di pubblica illuminazione: dorsali elettriche e punti luce 1:200
- IE1b Impianto di pubblica illuminazione: dorsali elettriche e punti luce 1:200
- I2 Impianto di pubblica illuminazione: schemi unifilari e quadri elettrici

ELABORATI AMMINISTRATIVI

- RTG Relazione tecnica generale
- RTA Relazione tecnica delle opere architettoniche
- RGL Relazione geologica
- RGT Relazione geotecnica
- RCS Relazione calcolo strutturale
- TC Tabulati di calcolo
- CPI Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
- RTI-CEI Relazione tecnica impianti e calcoli esecutivi degli impianti
- QE Quadro Economico
- PSC Piano di sicurezza e coordinamento
- PM Piano di manutenzione
- CL Cronoprogramma dei lavori
- CME Computo metrico estimativo
- EP/AP Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi unitari
- QIM Quadro di incidenza della manodopera
- RGM Relazione sulla gestione delle materie





- CSA Capitolato Speciale di Appalto
- SC Schema di contratto
- DC Dichiarazione di conformità
- DF Documentazione fotografica

Inoltre, per quanto attiene i lavori, **individuati al punto A5**, inseriti tra quelli che **dovranno considerarsi e potranno far parte**, a scelta del concorrente, dell'offerta migliorativa, viene fornito il progetto esecutivo, (approvato dalla Soprintendenza di Bari in data 7/6/2013 e 31/12/2013) il cui preliminare è stato approvato con delibera di G. C. n 57 del 10/4/2010, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav.1.1 Collegamento Stato_attuale_inquadramento_dell'intervento
- Tav.1.2 Stato_attuale_rilievo_piano_altimetrico piante
- Tav.1.3 Stato_attuale_rilievo_piano_altimetrico_sezioni
- Tav.1.4 Stato_attuale_rilievo_fotografico
- Tav.2.1 Progetto_piante
- Tav.2.2 Progetto_sezioni
- Tav.2.3 Progetto_piante_e_sezioni_costruttive
- Tav.2.4 Abaco_arredi_e_materiali
- Tav.2.5 Viste_prospettiche ed assonometriche
- Relazione Generale
- Piano di Sicurezza e coordinamento
- Relazione geologica e geotecnica -indagini geognostiche
- Relazione di calcolo delle strutture;
- Piano i manutenzione



L'intervento inserito tra le possibili offerte migliorative e contraddistinto, nell'elenco di cui all'art.1 del presente disciplinare, con il codice A5 è provvisto del parere rilasciato, *dal Ministero dei Beni per le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Bari Barletta-Andria, Trani e Foggia, il 18.12.2013, prot. 17668.*

La stazione appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo/diffusione riguardanti i diversi elementi grafici e scrittografici riferiti alle opere oggetto dell'appalto contenuti nel presente disciplinare e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

PARTE SECONDA: SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

ARTICOLO 4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 del presente disciplinare, costituiti da:

a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del D.lgs 12.04.2006, n.163;

b) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), e-bis (le



aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;

c) operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 (in prosieguo Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

ARTICOLO 5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;

b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm. ii.;

d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del D.lgs. 12.04.2006, n.163, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', inoltre, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' **fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di **indicare in sede di gara, a pena di esclusione**, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.





COMUNE DI
GIOVINAZZO

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP
SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO URBANISTICA - LL.PP E AMBIENTE
SERVIZIO LL.PP.

PARTE TERZA: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

ARTICOLO 6. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

ARTICOLO 7. SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

La presa visione della documentazione di gara e per l'inoltro della richiesta di sopralluogo, **sono obbligatori**

La documentazione di gara **completa** di tutti gli elaborati grafici e scrittografici elencati all'art. 5 del presente disciplinare (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*), è disponibile, in formato digitale, **sul sito web del Comune di Giovinazzo sezione sezione Bandi**

Ai fini dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori** i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, all'indirizzo (francesco.andriano@comune.giovinazzo.ba.it) / postata certificata (ufficio amministrativo.llpp@pec.comune.giovinazzo.ba.it) **LA RICHIESTA DI SOPRALLUOGO** indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo/numero di fax/posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

Data e luogo del sopralluogo sono comunicati dal RUP con almeno 03 (tre) giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato accertamento e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale nonché del sopralluogo, munito di documento di riconoscimento, dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite atto di delega **firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.** All'atto di delega, compilato sotto forma di dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà (art. 47 D.P.R. 445 del 28.12.2000) saranno allegati sia la copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità, sia il certificato CCIAA (competente per il territorio in cui ha sede l'azienda) o attestazione SOA. Nel caso in cui le predette attività vengano svolte direttamente dal legale rappresentante dell'azienda, o da uno dei direttori tecnici sarà sufficiente il certificato CCIAA (competente per il territorio in cui ha sede l'azienda) o attestazione SOA munito di documento di riconoscimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà





COMUNE DI
GIOVINAZZO

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP
SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO URBANISTICA-LL.PP E AMBIENTE
SERVIZIO LL.PP.

di cui all'art. 37 comma 5, del D.lgs 12.04.2006,n.163, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a **cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.**

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a **cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.**

Per tutti i raggruppamenti di cui sopra, nel caso di delega, valgono le modalità precedentemente illustrate.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA.

ARTICOLO 8. CHIARIMENTI

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo email francesco.andriano@comune.giovinazzo.ba.it **entro e non oltre il giorno 29.04.2015, ore 10,00.**

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **07 (sette)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. **Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.**

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet, sezione bandi, all'indirizzo: <http://www.comune.giovinazzo.ba.it/bandi.html>

ARTICOLO 9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;**
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché **appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie**, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni saranno redatte esclusivamente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante disponibili sul proprio sito internet, sezione bandi, all'indirizzo: <http://www.comune.giovinazzo.ba.it/bandi.html> che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni ed i documenti potranno essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del D.Lgs 12.06.2006,n.163.





Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, **COSTITUISCE CAUSA DI ESCLUSIONE**

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del D.Lgs 12.06.2006, n.163.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

Inoltre, a chiarimento di quanto stabilito dal decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 (Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari), convertito, con modificazioni in legge 11 agosto 2014, n. 114, che ha modificato con l'art. 39, rubricato «*Semplificazione degli oneri formali nella partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici*», gli articoli 38 e 46 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (di seguito Codice), che riguardano – rispettivamente – i requisiti di ordine generale occorrenti per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici e i documenti e le informazioni complementari nonché la tassatività delle cause di esclusione, si applica integralmente quanto stabilito dalla **Determinazione n. 1 dell'08.01.2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza Contratti Pubblici "Criteri interpretativi in ordine alle disposizioni dell'art. 38, comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-ter del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163"**.

In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive rese, a cui venga applicato il "soccorso istruttorio", verrà applicata una sanzione pecuniaria, in favore della stazione appaltante, in misura pari ad € 1.365,75 (uno per mille), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

ARTICOLO 10. COMUNICAZIONE

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

ARTICOLO 11. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

L'appalto è finanziato

- per euro 1.605.567,00 con **fondi POC Regione Puglia linea d'intervento azione 7.1.1;**





- e per euro 179,133,00 con **fondi comunale**.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 1° periodo del D.Lgs 12.06.2006,n.163 è previsto "a corpo".

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del **Regolamento**, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni riportati nei **documenti contabili di progetto**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo dei costi della sicurezza speciali previsti nel PSC, non compresi nei prezzi unitari e non soggetti a ribasso. Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto applicando il ribasso percentuale offerto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

ARTICOLO 12. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

LA MANCATA ESPRESSIONE DELLA VOLONTÀ DI RICORSO AL SUBAPPALTO, PER QUELLE CATEGORIE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA NON POSSEDUTE DAL PARTECIPANTE, COMPORTA L'ESCLUSIONE DALLA GARA.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti saranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

ARTICOLO 13. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si precisa, inoltre, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2¹ e dall'articolo 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del D.Lgs 12.06.2006,n.163.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

¹ **Art. 86. Criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse**

2. Nel contratti di cui al presente codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.





Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 30 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice;

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione;

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

ARTICOLO 14. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

1. **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, pari ad **euro 27.315,00** (euro *ventisettemilatrecentoquindici/00*) e costituita, a scelta del concorrente:

- a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) **in contanti**, con versamento presso la tesoreria comunale Banca popolare di Bari sede di Potenza, codice IBAN:IT03D0542404297000000000219
- c) **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria** mediante **fideiussione bancaria o assicurativa** queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del Codice civile;



- b) **essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;**
- c) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori **30 giorni**, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- d) essere, - qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti-, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- e) **prevedere espressamente:**
 - 1. la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - 2. la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - 3. la loro **operatività** entro quindici giorni a **semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
 - 4. la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del D.Lgs 12.06.2006,n.163, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

Per effetto dell'obbligo, previsto dall'articolo 40, comma 3, lettera a), del Codice e dall'art.63 del Regolamento di possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria resta stabilita in misura pari ad almeno **euro 13.657,50 (euro tredicimilaseicentocinquantasettevirgolacinquanta.) [1% (un per cento) dell'importo complessivo dell'appalto]** e la cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del D.Lgs 12.06.2006,n.163 la **cauzione provvisoria** sarà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, sarà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- b) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
 - a) **per i danni di esecuzione: non inferiore all'importo del contratto;**
 - b) **per la responsabilità civile verso terzi: Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi dovrà essere pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.**





ARTICOLO 15. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

I concorrenti, **A PENA DI ESCLUSIONE**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro 140 (euro centoquaranta) scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011:

- a) versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio;
- b) in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>.
(per i soli operatori esteri)
- c) il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante

In caso di ATI o Consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi il versamento è unico ed eseguito dalla capogruppo.

Si evidenzia, inoltre, che la stazione appaltante è tenuta (**AL FINE DI VALUTARE UNA EVENTUALE ESCLUSIONE DALLA GARA**) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

ARTICOLO 16. CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITA' TECNICO ORGANIZZATIVA

I concorrenti devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art.40 del D.Lgs 12.06.2006,n.163, nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

Si precisa che poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OG10 è superiore al 15% e, pertanto, è subappaltabile soltanto nella misura del 30%, è necessario che il concorrente, ai sensi dell'articolo 37, comma 11 del D.Lgs 12.06.2006,n.163, sia qualificato nella categoria OG10 nella misura minima del 70% del relativo importo.

I requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari, di tipo orizzontale, di cui all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-bis) e f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente





dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari, di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

L'impresa mandataria IN OGNI CASO dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunti da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

Per gli appalti per cui è richiesta la classifica III, coerentemente alle disposizioni di cui all'art.63 comma 1 del Regolamento i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme.

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

I **concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea**, qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art.62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

1) requisiti economico-finanziari:

- a) almeno una referenza bancaria;
- b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del Regolamento;
- c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

2) requisiti tecnico-organizzativi:

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Regolamento;
- b) esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;



- c) esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;
- d) **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente**, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;
- e) **dotazione stabile di attrezzatura tecnica** secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;
- f) **possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000**, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento (per appalti di importo superiore).

In attuazione dei disposti dell'art. 49 (AVVALIMENTO) del Codice, il concorrente singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita in sede di domanda di partecipazione, **tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.**

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **A PENA DI ESCLUSIONE** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

PARTE QUARTA: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

ARTICOLO 17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura aperta ex artt. 3, comma 37, e 55 del D.Lgs 12.06.2006, n.163 e con il criterio DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA di cui all'art.83 del medesimo D.lgs 163/2006 e con le modalità stabilite dall'art. 120 del DPR 05.10.2010, n.207, mediante il **metodo aggregativo compensatore** di cui all'allegato G del **Regolamento**, che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

- $C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V_{(a) i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;
- \sum_n = sommatoria.





I coefficienti V(a) i sono determinati:

- a) Per quanto riguarda **GLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUALITATIVA**, quali il **valore tecnico ed estetico delle opere oggetto della proposta di miglioramento ed i criteri di gestione del cantiere**, attraverso la trasformazione in coefficienti, **variabili tra zero ed uno, della somma dei valori attribuiti da ciascun commissario mediante il "confronto a coppie"**, sulla base della scala semantica (scala dei gradi di preferenza relativa) **seguendo le linee guida di seguito illustrate.**

La determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, **PER LA VALUTAZIONE DI OGNI ELEMENTO QUALITATIVO** delle varie offerte è effettuata mediante l'utilizzo della **tabella triangolare**, ove con le lettere A, B, C, D, E, F,....., P sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

La **tabella triangolare** contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese e confrontate a due a due. Nella rappresentazione successiva, a titolo puramente esemplificativo vengono considerate 14 righe ed altrettante colonne. Ovviamente, sulla base del numero di concorrenti, la tabella triangolare sarà modificata.

Ogni commissario valuta quale dei **due elementi** che formano **ciascuna coppia** sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la **preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte**, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi.

In **ciascuna casella** viene collocata la **lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito** con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Totale prefer.	Coef.
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P		
OFFERTE	1	A															
	2	B	A														
	3	C		A													
	4	D			A												
	5	E				A											
	6	F					A										
	7	G						A									
	8	H							A								
	9	I								A							
	10	L									A						
	11	M										A					
	12	N											A				
	13	O												A			
	14	P													A		



Una volta ultimata la valutazione delle offerte tecniche, **ogni commissario** effettuerà:

- i **confronti a coppie** delle proposte dei concorrenti seguendo la **scala semantica (scala dei gradi di preferenza relativa)** di cui all'**allegato G** del

Regolamento e riportando i risultati dei confronti nelle tabelle triangolari di cui sopra;

- la somma dei gradi di preferenza da lui attribuiti ad ogni offerta;
- quindi si procede:
- ad effettuare la media dei gradi di preferenza di tutti i commissari riguardanti quel determinato sub-criterio;
 - si attribuisce il coefficiente uno alla somma di valore più elevato e assegnando alle altre somme un coefficiente proporzionalmente ridotto, attraverso un metodo oggettivo quale l'interpolazione lineare

$$\frac{y-y_1}{x-x_1} = \frac{y_2-y_1}{x_2-x_1}$$

dove

Y = valore tra 0 ed 1 da ricercare;

y₁ = 0;

y₂ = 1;

X = valore della media delle preferente riguardante un qualunque concorrente;

x₂ = valore massimo delle medie ottenute;

x₁ = valore minimo delle medie ottenute.

Per cui la relazione finale da utilizzare per l'interpolazione lineare è la seguente

$$y = y_1 + (x - x_1) * \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$$

Il presente documento è stato redatto in conformità con il Bando di Gara, secondo le modalità indicate nel suddetto documento, e non rappresenta un'offerta né un'offerta di prezzo.

$$P_i = C_{a_i} * P_a + C_{b_i} * P_b + \dots + C_{n_i} * P_n$$

Dove:

P_i = punteggio concorrente i;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

P_{a1} = peso criterio di valutazione a₁;

P_b = peso criterio di valutazione b;

P_n = peso criterio di valutazione n.



- b) Per quanto riguarda **GLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA**, quali il prezzo e il tempo di esecuzione dei lavori, attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente **pari ad uno**, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente **pari a zero**, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara. Il valore posto a base di gara in generale è il più alto, mentre quello offerto è il più basso; per cui la relazione analitica da applicare per l'interpolazione lineare è la seguente:

$$\frac{y - y_1}{x - x_1} = \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$$

Dove

Y = valore tra 0 ed 1 da ricercare;

y₁ = 0;

y₂ = 1;

x₂ = valore posto a base di gara;

x₁ = valore offerto dal concorrente (x₁ < x₂)

Per cui la relazione finale da utilizzare per l'interpolazione lineare è la seguente

$$y = y_1 + (x - x_1) * \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$$

ARTICOLO 18. DEFINIZIONE DEI CRITERI E SUBCRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA

Come già evidenziato all'ART. 1 del presente disciplinare, l'appalto prevede la possibilità che il concorrente offra, oltre al ribasso percentuale:

- elementi di natura tecnico-qualitativa, in grado di apportare miglorie (funzionali e/o di completamento) alle opere poste a base di appalto;
- elementi in grado di migliorare la gestione del cantiere;
- riduzione dei tempi di esecuzione di lavori,

che, insieme, contribuiscono a definire i CRITERI e i SUBCRITERI, utili all'individuazione dei **pesi** o **punteggi** da assegnare per ottenere l'offerta migliorativa.

In particolare, sono stati considerati i seguenti raggruppamenti:

Elementi di natura tecnico-qualitativa:

- critério a Opere aggiuntive offerte e miglorie proposte sulle stesse:
critério b Attività di gestione del cantiere:



Elementi di natura quantitativa:

- critério c Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori:
critério d Ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara:

Coerentemente a quanto stabilito dall'art. 120 del DPR 05.10.2010, n.207, i "**pesi**" o "**punteggi**" da assegnare ai **CRITERI DI VALUTAZIONE**, eventualmente articolati in **SUB-CRITERI** e quindi in "**sub-pesi**" o "**sub-punteggi**", di cui all'articolo 83, commi 1 e 4, del codice ed indicati nel bando di gara, devono essere globalmente **pari a cento**.

Nella fattispecie, considerata la tipologia delle opere e la loro localizzazione, è stata ritenuta congrua la seguente attribuzione di punteggi:

Elementi di natura tecnico-qualitativa:

max punti 85/100 così ripartiti:

- critério a Opere aggiuntive offerte e miglorie proposte sulle stesse: **max 80 punti;**
critério b Attività di gestione del cantiere: **max 5 punti;**

Elementi di natura quantitativa:

max punti 15/100 così ripartiti:

- critério c Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori: **max 8 punti;**
critério d Ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara: **max 7 punti;**

In base a quanto stabilito all'ART. 1 del presente disciplinare, si considera per ciascuno dei predetti CRITERI i seguenti SUB CRITERI:



critero a): OPERE AGGIUNTIVE

- **Sub criterio a1:** Prolungamento della di pista ciclabile in parte già prevista nel progetto esecutivo;
- **Sub criterio a2:** Inserimento di elementi di arredo urbano;
- **Sub criterio a3:** Sostituzione di corpi illuminanti della tipologia a lanterna presenti lungo le mura con nuovi corpi illuminati della medesima tipologia (in conformità con quanto prescritto della Regione). In tal caso si dovrà valutare, mediante calcolo illuminotecnico, l'eventuale necessità di integrazione di ulteriori dispositivi affinché venga garantita adeguata e sufficiente l'illuminazione;
- **Sub criterio a4:** Inserimento di sistemi di illuminazione atti a valorizzare la cinta muraria del centro storico, nel rispetto della vigente normativa illuminotecnica, del progetto esecutivo e del contesto;
- **Sub criterio a5:** Collegamento verticale e sistemazioni esterne di accesso alla Via Marco Polo. L'intervento prevede la realizzazione di un percorso in legno sugli scogli naturali per consentire il collegamento tra il livello inferiore della banchina sul mare nel punto di arrivo della nuova scala con l'area alle spalle del Palazzo Ducale che prosegue verso il molo di sovraflutto.

critero b): GESTIONE DEL CANTIERE

- **Sub criterio b1:** Piano del traffico temporaneo rispetto alle attività di cantiere, a tutela delle interferenze con utenti/cittadini/attività commerciali, ecc.;
- **Sub criterio b2:** Modalità di organizzazione dei lavori, funzionali alla riduzione dei tempi di esecuzione.

critero c): Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori:

- **Sub criterio c.1:** offerta riguardante i soli lavori del progetto principale
- **Sub criterio c.2:** offerta riguardante i lavori del progetto principale ed un'opera aggiuntiva
- **Sub criterio c.3:** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e due opere aggiuntive
- **Sub criterio c.4:** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e tre opere aggiuntive;
- **Sub criterio c.5:** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e quattro opere aggiuntive;
- **Sub criterio c.6:** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e cinque opere aggiuntive.

critero d): Ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara;

Il criterio c), pur inserito tra gli elementi di natura quantitativa, di fatto contribuisce a definire il livello organizzativo dell'offerta. Per tale motivo, come viene meglio specificato di seguito, nell'ambito delle modalità di presentazione delle offerte, sarà posto tra gli elementi **CONTENUTI DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA"**

La tabella 1 seguente sintetizza tutti gli elementi di valutazione che saranno utilizzati per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

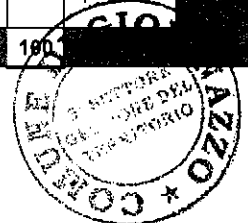


Tabella 1. CRITERI DI VALUTAZIONE - SUBCRITERI- PONDERAZIONE

Punteggio max totale elementi	Criteria di	subcriteri		Ponderazione
----------------------------------	-------------	------------	--	--------------



		valutazione				
Elementi di natura tecnico-qualitativa	Max 85 punti/100				Pesi	Sub pesi
		a) Opere aggiuntive offerte e migliorie proposte sulle stesse	max	80	punti/85	
		a.1) Prolungamento della di-pista-ciclabile in parte già prevista nel progetto esecutivo;				05/80
		a.2) Inserimento di elementi di arredo urbano				05/80
		a.3) Sostituzione di corpi illuminanti della tipologia a lanterna presenti lungo le mura con nuovi corpi illuminati della medesima tipologia (in conformità con quanto prescritto della Regione).				10/80
		a.4) Inserimento di sistemi di illuminazione atti a valorizzare la cinta muraria del centro storico, nel rispetto della vigente normativa illuminotecnica, del progetto esecutivo e del contesto;				10/80
		a.5) Collegamento verticale e sistemazioni esterne di accesso alla Via Marco Polo. L'intervento prevede la realizzazione di un percorso in legno sugli scogli naturali per consentire il collegamento tra il livello inferiore della banchina sul mare nel punto di arrivo della nuova scala con l'area alle spalle del Palazzo Ducale che prosegue verso il molo di sovrafflutto.				50/80
		b) Attività di gestione del cantiere	max	5	punti/85	
		b.1) Piano del traffico temporaneo rispetto alle attività di cantiere, a tutela delle interferenze con utenti/cittadini/attività commerciali, ecc.;				01/05
		b.2) Modalità di organizzazione dei lavori, funzionali alla riduzione dei tempi di esecuzione;				04/05
Elementi di natura quantitativa	max 15/100					
		c) Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori	max	8	punti/15	
		c.1) In caso di offerta riguardante i soli lavori del progetto principale;				02/15
		c.2) In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale ed un'opera aggiuntiva;				04/15
		c.2) In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e due opere aggiuntive;				05/15
		c.3) In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e tre opere aggiuntive;				06/15
		c.5) In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e quattro opere aggiuntive;				07/15
		c.6) In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e cinque opere aggiuntive.				08/15
		d) Ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara	max	7	punti/15	





ARTICOLO 19. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12,30 del giorno 12.05.2015, esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara.

È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 12,30 presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in Piazza Vittorio Emanuele n. 64 - Giovinazzo

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'oggetto della gara.

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (associazione temporanea di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documentazione amministrativa";

"B - Offerta tecnica - organizzativa";

"C - Offerta economica";

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà CAUSA DI ESCLUSIONE

Si precisa, inoltre, che NON SARANNO AMMESSE e verranno pertanto ESCLUSE le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

ARTICOLO 20. CONTENUTO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- I. domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda. In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di





concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio, di cui all'art. 34 del Codice, **non ancora costituiti**, la domanda, **A PENA DI ESCLUSIONE deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;**

Si precisa, inoltre, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:**

- a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (**in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi**), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

LA DOMANDA, DOVRA' CONTENERE LA SEGUENTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, resa ai sensi degli **articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii.** oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale **IL CONCORRENTE :**

- a) **ATTESTA**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), **m-bis), m-ter) e m-quater)** del Codice e **PRECISAMENTE:**

- 1) **DI NON TROVARSI IN STATO DI FALLIMENTO**, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ____ del ____/____/201__; per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis (**art.38, comma 1, lett. a)**, del Codice);

- 2) **CHE NON È PENDENTE ALCUN PROCEDIMENTO** per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (**art.38, comma 1, lett. b)** del Codice); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento

riguarda il titolare o il del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

- 3) **CHE NEI PROPRI CONFRONTI NON È STATA PRONUNCIATA SENTENZA** di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

(oppure, se presenti)

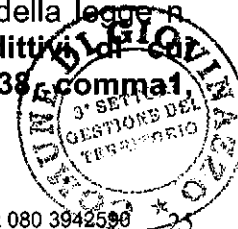
indica tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; **in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara**, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**art.38 comma 1, lett. c)** del Codice);

- 4) **DI NON AVER COMMESSO VIOLAZIONI DI NON AVER VIOLATO IL DIVIETO DI INTESTAZIONE FIDUCIARIA** posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa (**art.38 comma 1, lett. d)** del Codice);
- 5) **DI NON AVER COMMESSO GRAVI INFRAZIONI** debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art.38 comma 1, lett. e)** del Codice);
- 6) **DI NON AVER COMMESSO GRAVE NEGLIGENZA O MALAFFEDE NELL'ESECUZIONE DI LAVORI AFFIDATI da codesta Stazione**



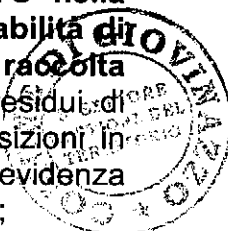
- appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (**art.38 comma 1, lett. f**) del Codice);
- 7) **DI NON AVER COMMESSO VIOLAZIONI GRAVI**, definitivamente accertate, **rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito**; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all'articolo 48-bis, comma 1 e 2-bis del d.P.R. 29 settembre 1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art.38 comma 1, lett. g**) del Codice);
- 8) **CHE NEL CASELLARIO INFORMATICO DELLE IMPRESE**, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h**) del Codice);
- 9) **DI NON AVER COMMESSO VIOLAZIONI GRAVI**, definitivamente accertate, **alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito**; ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma 2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i**) del Codice);
- 10) **DI ESSERE IN REGOLA CON LE NORME CHE DISCIPLINANO IL DIRITTO AL LAVORO** dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, comma 1, lett. l**) del Codice)
- Ovvero**
- (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;
- 11) **CHE NEI PROPRI CONFRONTI NON È STATA IRROGATA LA SANZIONE INTERDITTIVA** di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), **compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (art.38, comma 1, lett. m)** del Codice);



- 12) **CHE NEL CASELLARIO INFORMATICO DELLE IMPRESE, ISTITUITO PRESSO L'OSSERVATORIO DELL'AUTORITA'**, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art.38, comma1, lett. m-bis) del Codice);
- 13) **DI NON TROVARSI NELLE CONDIZIONI DI CUI** all'art.38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
- 14) **AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI AL** comma1, lettera m-quater e comma 2 dell'art.38 del Codice:
- **opzione 1**
DI NON ESSERE IN UNA SITUAZIONE DI CONTROLLO di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - **opzione 2**
DI NON ESSERE A CONOSCENZA DELLA PARTECIPAZIONE ALLA MEDESIMA PROCEDURA DI ALTRI OPERATORI ECONOMICI che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;
 - **opzione 3**
DI ESSERE A CONOSCENZA DELLA PARTECIPAZIONE ALLA MEDESIMA PROCEDURA DI ALTRI OPERATORI ECONOMICI che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con..... (specificare l'operatore economico o gli operatori economici) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

DICHIARA INOLTRE SEMPRE NELLA STESSA ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

- b) **CHE NEI PROPRI CONFRONTI NON SONO STATE APPLICATE LE MISURE DI PREVENZIONE DELLA SORVEGLIANZA DI CUI** all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre, 2011 n. 159 ss.mm.ii. e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) **DI NON ESSERSI AVVALSO DEI PIANI INDIVIDUALI DI EMERSIONE** previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii.;
(ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)
- d) **DI ESSERSI AVVALSO** dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;
- e) **DI AVER PRESO ESATTA COGNIZIONE DELLA NATURA DELL'APPALTO** e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- f) **DI AVER PRESO CONOSCENZA E DI AVER TENUTO CONTO** nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, della viabilità di accesso e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta (cave e quant'altro), trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;





- g) **DI AVERE NEL COMPLESSO PRESO CONOSCENZA DI TUTTE LE CIRCOSTANZE GENERALI, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;**
- h) **DI AVERE ACCERTATO L'ESISTENZA E LA REPERIBILITÀ SUL MERCATO DEI MATERIALI E DELLA MANO D'OPERA da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;**
- i) **DI AVERE EFFETTUATO UNO STUDIO APPROFONDITO DEL PROGETTO COMPRENSIVO DEGLI ALLEGATI, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;**
- j) **di prendere atto che il prezzo é determinato a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto. Conseguentemente i lavori offerti in migliororia saranno realizzati dall'offerente, in termini quantitativi, proporzionalmente all'esecuzione dei lavori posti a base di appalto. Il tutto coerentemente alle indicazioni riportate nel cronoprogramma (di cui al successivo art. 21), ai quali saranno strettamente correlati gli stati di avanzamento.**
- k) **DI AVERE TENUTO CONTO, NEL FORMULARE LA PROPRIA OFFERTA, DI EVENTUALI MAGGIORAZIONI PER LIEVITAZIONE DEI PREZZI che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;**
- l) **CHE VI SONO AMMINISTRATORI E DIRETTORI TECNICI CESSATI nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;**
- oppure**
- m) **CHE NON VI SONO AMMINISTRATORI E DIRETTORI TECNICI CESSATI** nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;
- n) **DI ACCETTARE, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto, comprensivi della documentazione riguardante le proposte migliorative formulate in sede di gara;**

scegliere una seguenti opzioni:

opzione 1

- o) **DI AUTORIZZARE, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata a partecipazione alla gara;**

opzione 2

- p) **DI NON AUTORIZZARE l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di**



valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

INDICA nella stessa domanda di cui al punto I

- q) **LA CAMERA DI COMMERCIO** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, inoltre, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando**);
- r) **IL DOMICILIO FISCALE, IL CODICE FISCALE, LA PARTITA IVA, L'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA E/O IL NUMERO DI FAX**, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- s) **LE POSIZIONI INPS, INAIL, CASSA EDILE**;
- t) **LE LAVORAZIONI APPARTENENTI ALLE CATEGORIE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA** per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- u) **LE LAVORAZIONI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA PREVALENTE O SCORPORABILE, a qualificazione non obbligatoria**, che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, **intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo**;
- v) **I NOMINATIVI**, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- w) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti **informatici**, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

Oltre alle dichiarazioni riportate alla domanda di cui al punto I, è necessario produrre la seguente documentazione

(nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):

- II. **DICHIARAZIONE** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati)**;

oppure

(nel caso di consorzi stabili)

- III. **dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati)**

oppure

(nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito):





IV. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.

oppure

nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti

V. atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo e con indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.

oppure

nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito

VI. dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- c) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'**art. 92 del Regolamento**, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

oppure

VII. nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

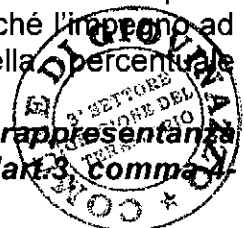
a) **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

2. **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (**in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati**);

3. **dichiarazione** che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

b) **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009**



copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

ovvero

c) **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :**

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

2. **copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara , corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

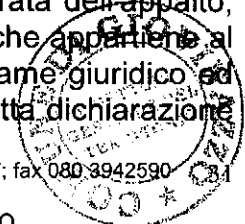
Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

VIII. Mod. GAP debitamente compilato nella parte relativa alle ditte partecipanti alla gara





- IX. "PASSE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
- X. **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE** in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti la **qualificazione in categorie e classifiche adeguate**, i sensi dell'**articolo 40, comma 3, lett. a) e b)** del **Codice** nonché il possesso del **sistema di qualità aziendale**
- XI. (*nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione*)
DICHIARAZIONE/I SOSTITUTIVA/E resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II del Regolamento come specificati **all'art.16** del presente disciplinare;
- XII. **(IN CASO DI AVVALIMENTO)**
Il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione oltre alla documentazione precedentemente indicata **i seguenti documenti**:
- dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la **dichiarazione** deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
 - dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa **ausiliaria**, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell' **attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;
 - dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che **attesta** che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;
 - originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione





discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

XIII. DOCUMENTO attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza** rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla **cauzione provvisoria di cui all'art. 14 del disciplinare** valida per almeno **centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta**, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice e art.123 comma 1 del DPR 05.10.2010,n.207. La documentazione riguardante la cauzione è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. **Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.;**

XIV. DICHIARAZIONE rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante. **IL MANCATO SOPRALLUOGO COSTITUISCE CAUSA DI ESCLUSIONE**

XV. attestazione di pagamento in originale, di Euro 140 (cento e quaranta) ovvero in copia autentica a favore dell'Autorità; il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui all'art. 15 del presente disciplinare.

Si precisa, inoltre, che **la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare**, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso. **In caso di ATI o Consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi il versamento è unico ed eseguito dalla capogruppo.**

Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), c) ed q) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero I dell'**elenco dei documenti**, nel caso di **consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le **attestazioni** di cui alla lettera a), numero 2) e numero 3) ed alla lettera b) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero I) dell'**elenco dei documenti** devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*);



L'attestazione di cui alla lettera a) numero 3) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero 1) dell'elenco dei documenti deve essere resa **personalmente** anche da ciascuno dei soggetti, indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera c) del Codice, **cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara** (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.*

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*) **cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione, il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti.**

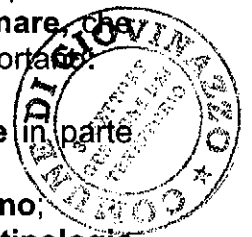
La **domanda, le dichiarazioni e le documentazioni dell'elenco dei documenti, ad eccezione dei punti di cui ai numeri IX), I) lett. q), r), s), u), v), w)**, devono contenere **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA** quanto previsto nelle rispettive disposizioni sopra elencate.

ARTICOLO 21. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA"

Nella busta "**B - Offerta tecnico-organizzativa**" devono essere contenuti, **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA**, i seguenti documenti:

- a) **una relazione descrittiva corredata da elaborati grafici** schemi W.B.S. (*Work Breakdown Structure*) diagrammi di Pert, (*Program Evaluation and Review Technique*) diagrammi Gantt) che illustri la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa ed i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione dei lavori, comprendenti i **curricula dei tecnici (ingegneri, geometri e periti industriali)** che faranno parte della struttura tecnico-organizzativa incaricata di dirigere l'esecuzione dei lavori;
- b) **elenco riassuntivo degli elementi di natura tecnico qualitativa e di gestione del cantiere** che il concorrente, **A SCELTA**, intende proporre tra quelli di cui alla **PARTE QUARTA ART. 18 del presente disciplinare**, che di fatto definiscono i criteri ed i sub criteri e che di seguito si riportano:
criterio a): OPERE AGGIUNTIVE

- **Sub criterio a1: Prolungamento della di pista ciclabile** in parte già prevista nel progetto esecutivo;
- **Sub criterio a2: Inserimento di elementi di arredo urbano;**
- **Sub criterio a3: Sostituzione di corpi illuminanti della tipologia a lanterna presenti lungo le mura con nuovi corpi illuminati della medesima tipologia** (in conformità con quanto prescritto della Regione). In tal caso si dovrà valutare, mediante calcolo



illuminotecnico, l'eventuale necessità di integrazione di ulteriori dispositivi affinché venga garantita adeguata e sufficiente l'illuminazione;

- **Sub criterio a4: Inserimento di sistemi di illuminazione atti a valorizzare la cinta muraria del centro storico**, nel rispetto della vigente normativa illuminotecnica, del progetto esecutivo e del contesto;

- **Sub criterio a5: Collegamento verticale e sistemazioni esterne di accesso alla Via Marco Polo.** L'intervento prevede la realizzazione di un percorso in legno sugli scogli naturali per consentire il collegamento tra il livello inferiore della banchina sul mare nel punto di arrivo della nuova scala con l'area alle spalle del Palazzo Ducale che prosegue verso il molo di sovrafflutto.

criterio b): GESTIONE DEL CANTIERE

- **Sub criterio b1: Piano del traffico temporaneo** rispetto alle attività di cantiere, a tutela delle interferenze con utenti/cittadini/attività commerciali, ecc.;

- **Sub criterio b2: Modalità di organizzazione dei lavori**, funzionali alla riduzione dei tempi di esecuzione.

- c) **elaborati grafici** riguardanti la proposta/**proposte offerta/e dal concorrente**, integrative del **progetto esecutivo** posto a base di gara. Gli elaborati **dovranno chiaramente indicare a quali OPERE AGGIUNTIVE (SUBCRITERI appartenenti al criterio a))** ed a quali **ELEMENTI** riguardanti LA GESTIONE DEL CANTIERE (SUBCRITERI appartenenti al **criterio b)) esse si riferiscono** e dovranno dimostrare la loro integrazione e coerenza con lo stesso progetto esecutivo posto a base di gara ed essere presentate in formato cartaceo e con supporto informatico con estensione ".DWG". Gli elaborati grafici saranno costituiti da un numero max di n. 04 tavole in scale adeguate per ciascuna opera aggiuntiva onde permetterne una agevole lettura da parte della Commissione di gara;
- d) **relazione tecnica** con allegate le documentazioni, compresi i certificati di qualità ove esistenti, e i calcoli che illustrino i benefici qualitativi, derivanti dalle soluzioni e integrazioni proposte;
- e) **relazioni tecnica sui costi di utilizzazione e manutenzione** con allegate le relative documentazioni, compresi i certificati di qualità ove esistenti, e i calcoli che illustrino i benefici sul piano manutentivo e gestionale, derivanti dalle soluzioni e integrazioni proposte;
- f) **relazione tecnico-economica delle proposte migliorative relative agli impianti che illustri** l'abbattimento dei costi energetici, manutentivi e gestionali;
- g) **elenco dei materiali, dei componenti, delle apparecchiature e delle lavorazioni riguardanti le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche proposte che risultano aggiunti** a quelle del computo metrico di progetto;
- h) **computo metrico estiamtivo della/e opera/e** che costituisce/ono migliore rispetto al progetto oggetto di gara riferito a quanto indicato al precedente punto g)



- i) **la descrizione e la specificazione** delle eventuali proposte di miglioramento delle misure di sicurezza che si adotteranno in fase di esecuzione dei lavori.

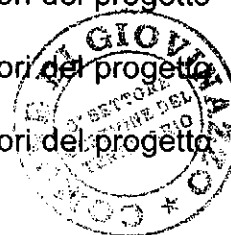
Inoltre, si precisa che:

- A. nessun onere di progettazione sarà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;
- B. le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche – fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera – dovranno essere finalizzate a migliorare la manutenzione, durabilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità nel ciclo di vita dei componenti e dei materiali per ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione.
- C. le proposte contenute nelle dichiarazioni d'offerta sono vincolanti per l'offerente e, in caso di aggiudicazione dell'appalto, costituiranno parte integrante delle prestazioni contrattuali obbligatorie e supportate da specifiche penali. La loro mancata attuazione costituirà comunque grave inadempimento contrattuale per il cui verificarsi, nei casi più rilevanti, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione in danno del contratto d'appalto, salvi i maggiori danni e/o spese.
- D. Alla Stazione Appaltante è riconosciuta la facoltà di accettare, non accettare o accettare in parte le modifiche ed i miglioramenti tecnici proposti in sede di gara (così come dettagliati dalle relazioni tecniche d'offerta). Qualora le modifiche od i miglioramenti non siano accettati dalla Stazione Appaltante, l'aggiudicatario avrà l'obbligo di ricondurre l'offerta tecnica alla tipologia e/o alle prestazioni previste dal CSA posto a base di gara sulla base degli indirizzi espressi dal Direttore dei Lavori.
- E. Tutti i miglioramenti e/o le integrazioni proposte in sede d'offerta devono intendersi comprese e remunerate nell'ambito del prezzo offerto senza che, per la loro attuazione, possa essere richiesto alla Stazione Appaltante alcun prezzo o compenso aggiuntivo.
- F. Le relazioni di cui ai punti d), e), f) e g) dovranno redigersi in formato A4 con un numero max di 10 cartelle dattiloscritte in formato ".doc" ove si evidenziano gli elementi tecnici relativi all'opera aggiuntiva considerata

Inoltre, nella busta B, sarà inserito l'offerta riguardante l'elemento TEMPO, che di fatto è un elemento di natura quantitativa ma che di fatto ha una stretta correlazione con l'Organizzazione del lavoro. L'offerta, dovrà effettuarsi in base al criterio c) considerando le opzioni proposte:

criterio c): RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE DELL'OPERA A SECONDA DELLE OPZIONI DI SEGUITO RIPORTATE

- **Sub criterio c.1)** offerta riguardante i soli lavori del progetto principale
- **Sub criterio c.2)** offerta riguardante i lavori del progetto principale ed un'opera aggiuntiva
- **Sub criterio c.3)** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e due opere aggiuntive
- **Sub criterio c.4)** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e tre opere aggiuntive;
- **Sub criterio c.5)** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e quattro opere aggiuntive;
- **Sub criterio c.6)** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e cinque opere aggiuntive.





La proposta riguardante i tempi, dovrà essere corredata di cronoprogramma dei lavori redatto coerentemente a quanto stabilito dall'art. 40² del DPR 05.10.2010, n.207 (Regolamento) e che dovrà aggiornarsi con la proposta di riduzione dei tempi.

Si precisa, infine, che **le relazioni e tutti gli elaborati relativi all'offerta - tecnico organizzativa, a pena di esclusione dell'offerta, devono** essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

ARTICOLO 22. CONTENUTO DELLA BUSTA "C- OFFERTA ECONOMICA"

Nella busta "C- Offerta economica" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti :

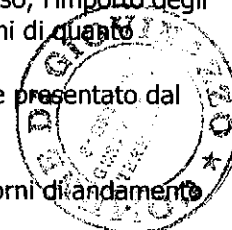
- a) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale, espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori comprese le migliori offerte, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, esclusi gli oneri della sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso. Inoltre, dovrà essere dichiarato il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere rispetto al prezzo posto a base di gara. NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO;**
- b) **dichiarazione, ai sensi dell'art. 119, comma 5, del Regolamento**, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.
- c) **Poiché il contratto preveda il pagamento "a corpo"**, i concorrenti, hanno l'obbligo di verificare la corrispondenza fra le quantità delle voci riportate nel computo metrico, che si ricavano dagli elaborati grafici e dal capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili dal sito internet del comune sezione bandi (www.comune.giovinazzo.ba.it) In esito a tale verifica i concorrenti - qualora risultino integrazioni, aumenti o riduzioni delle quantità riportate, sono tenuti a riportare le quantità modificate ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti. Pertanto resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera

² Art. 40. Cronoprogramma DPR 207/2010
(art. 42, commi 1, 2 e 3, d.P.R. n. 554/1999)

1. Il progetto esecutivo è corredata dal cronoprogramma delle lavorazioni. Il cronoprogramma è composto da un diagramma che rappresenta graficamente la pianificazione delle lavorazioni gestibili autonomamente, nei suoi principali aspetti dal punto di vista della sequenza logica, dei tempi e dei costi. Il cronoprogramma è redatto al fine di stabilire in via convenzionale, nel caso di lavori compensati a prezzo chiuso, l'importo degli stessi da eseguire per ogni anno intero decorrente dalla data della consegna, nonché ai fini di quanto

2. Nei casi di cui all'articolo 53, comma 2, lettere b) e c), del codice, il cronoprogramma è presentato dal concorrente unitamente all'offerta.

3. Nel calcolo del tempo contrattuale deve tenersi conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.





opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto. Il concorrente dovrà dichiarare in modo chiaro ed inequivocabile a **PENA DI ESCLUSIONE**, i riferimenti utilizzati PER LA DETERMINAZIONE DEI PREZZI DELL'OFFERTA e dimostrarne i contenuti (es. **analisi prezzi con impiego delle tabelle ufficiali fornite dalle CCIAA competenti per il territorio, prezziari regionali, ecc**) con evidenziazione delle relativi voci;

- d) la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinata l'offerta economicamente più vantaggiosa è calcolata mediante la seguente operazione:

$$r = ((Pg - Po) / Pg) * 100$$

dove

- "r" indica la percentuale di ribasso;
 - "Pg" l'importo dell'appalto cui su riferisce il ribasso al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso (euro.....);
 - "Po" il prezzo globale richiesto dall'offerente;
- e) la dichiarazione di offerta economica e i relativi elaborati, a **PENA DI ESCLUSIONE DELL'OFFERTA**, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **A PENA DI ESCLUSIONE**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio;

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella dichiarazione di cui al punto a) riportato in questo paragrafo.

In caso di varianti, i prezzi saranno definiti in base a quelli eventualmente disponibili nell'elenco prezzi posto a base di gara o comunque nell'ambito dei documenti allegati al contratto ed eventualmente con Nuovi Prezzi definiti in base alle disposizioni normative.

ARTICOLO 23.COMMISSIONE GIUDICATRICE

1. *Coerentemente a quanto stabilito dall'art. 84 del D.lgs 12.04.2006,n.163 e dai commi 3,4 e 5 frl DPR 05.10.2010,n.207*, la commissione, nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.
2. La commissione è presieduta **da un dirigente del Comune di Giovinazzo** e, in caso di impedimento da parte del dirigente, da un funzionario della stazione appaltante incaricato di funzioni apicali, nominato dall'organo competente
3. I commissari diversi dal Presidente non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta.





4. Coloro che nel biennio precedente hanno rivestito cariche di pubblico amministratore non possono essere nominati commissari relativamente a contratti affidati dalle amministrazioni presso le quali hanno prestato servizio.
5. Sono esclusi da successivi incarichi di commissario coloro che, in qualità di membri delle commissioni giudicatrici, abbiano concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi.
6. Si applicano ai commissari le cause di astensione previste dall'articolo 51 codice di procedura civile.
7. I commissari diversi dal presidente sono selezionati tra i funzionari della stazione appaltante. In caso di accertata carenza in organico di adeguate professionalità, nonché negli altri casi previsti dal regolamento in cui ricorrono esigenze oggettive e comprovate, i commissari diversi dal presidente sono scelti tra funzionari di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 25, ovvero con un criterio di rotazione tra gli appartenenti alle seguenti categorie: *(comma così modificato dall'art. 1, comma 1, lettera l), d.lgs. n. 113 del 2007)*.
 - a) professionisti, con almeno dieci anni di iscrizione nei rispettivi albi professionali, nell'ambito di un elenco, formato sulla base di rose di candidati fornite dagli ordini professionali;
 - b) professori universitari di ruolo, nell'ambito di un elenco, formato sulla base di rose di candidati fornite dalle facoltà di appartenenza.

ARTICOLO 24. PROCEDURA DI GARA

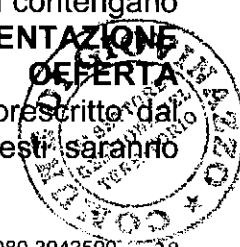
La prima seduta pubblica avrà luogo presso il 3° Settore Gestione del Territorio - Ufficio LL.PP. 3° piano del Comune di Giovinazzo **Piazza Vittorio Emanuele n. 64** il giorno **14.05.2015, alle ore 9,00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le ulteriori sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede alle ore **9,00** del giorno che sarà comunicato ai concorrenti almeno 03 (tre) giorni prima della data fissata, mediante pubblicazione sul sito web sezione bandi del comune di giovinazzo.

ARTICOLO 24.1. APERTURA DEI PLICHI E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La commissione giudicatrice, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**", **VERIFICA** che tutte le offerte pervenute ed ammesse, risultano idoneamente chiuse, sigillate e riportanti sul plico le indicazioni richieste e quindi conformi a quanto stabilito **dall'art.19** del Disciplinare di gara, e procede all'apertura delle stesse, previa numerazione secondo l'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente.

Quindi prosegue con l'apertura del plico principale delle varie ditte, per la verifica del contenuto in esso riportato, **ed accerta che** tutti i plichi delle ditte partecipanti contengano all'interno n. 03 buste contrassegnate con le lettere "**A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA; B - OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA; C - OFFERTA ECONOMICA**", e siano tutte idoneamente sigillate, in conformità a quanto prescritto dal bando di gara. In caso di anomalia riguardanti la sigillatura dei plichi, questi saranno





accantonati e non si procederà alla loro apertura con automatica esclusione dalla procedura di gara.

Si procede, in ordine di protocollo, all'apertura della **BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** di tutte le ditte ammesse, verificando;

- a) la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (**consorzi cooperative e artigiani**) hanno indicato, nella dichiarazione di cui al **punto II** dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "**A – Documentazione amministrativa**", che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed **IN CASO POSITIVO AD ESCLUDERE DALLA GARA**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del Codice, il consorzio ed il consorziato;
- c) che nessuno dei consorziati di un **consorzio stabile**, di cui all'articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione di cui al **punto III** dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "**A – Documentazione amministrativa**", abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo **AD ESCLUDERE DALLA GARA IL CONSORZIO ED IL CONSORZIATO**;
- d) che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti **E IN CASO POSITIVO AD ESCLUDERLI DALLA GARA**.

La commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla **base delle dichiarazioni da essi presentate**, secondo le modalità indicate al **paragrafo 6** del presente disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

ARTICOLO 24.2. APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

In continuazione, la **commissione giudicatrice**, in seduta pubblica, esaurita la fase di verifica della documentazione amministrativa, in base quanto previsto dal comma 2 dell'art. 120 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, e dell'art. 17 del presente disciplinare, procede all'apertura delle buste "**B - OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA**", di tutte le ditte ammesse, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto. L'elenco del corredo documentale prodotto da ciascun partecipante alla gara viene riportato nel verbale del giorno e sottoscritto da componenti la commissione.

Terminato il controllo formale la **commissione giudicatrice procederà, in successive sedute riservate**, a determinare l'**offerta economicamente più vantaggiosa** impiegando il **metodo aggregativo compensatore di cui all'art. 17 del presente disciplinare** e che di seguito si precisa ulteriormente.

Quindi, sarà definita una graduatoria dei concorrenti, sulla base delle seguenti formule costruite, considerato il numero dei criteri e sub criteri di valutazione individuati nella **tabella 1** riportata negli art.17 e 18 del presente disciplinare :

- $Pa_i = Ca_1 * pa_1 + Ca_2 * pa_2 + Ca_3 * pa_3 + Ca_4 * pa_4 + Ca_5 * pa_5$
- $Pb_i = Cb_1 * pb_1 + Cb_2 * pb_2$
- $Pc_i = Cc_1 * pc_1 + Cc_2 * pc_2 + Cc_3 * pc_3 + Cc_4 * pc_4 + Cc_5 * pc_5 + Cc_6 * pc_6$





dove

- Ca_i, Cb_i e Cc_i = sono i coefficienti variabili tra "0"(zero) ed "1" (uno) individuati per ciascuno dei subcriteri;
- Pa_i, Pb_i e Pc_i = sono i pesi attribuiti attraverso la tabella 1 a ciascun subcriterio;
- Pa_i, Pb_i, Pc_i = punteggi raggiunti per ciascuno dei criteri considerati (criterio a; criterio b e criterio c)

Sono esclusi dalle predette relazione analitiche L'**ELEMENTO OFFERTA ECONOMICA**, la cui procedura di calcolo sempre con il metodo del confronto a coppie, sarà effettuata successivamente .

I coefficienti (Ca_i, Cb_i e Cc_i), variabili tra zero ed uno, riguardanti i criteri e sub-criteri di valutazione aventi natura qualitativa, di cui alla tabella 1, saranno determinati dalla commissione giudicatrice, sulla base della documentazione contenuta nella buste "B - Offerta tecnica - organizzativa", in una o più sedute riservate, previa redazione di quadri sinottici dei contenuti delle offerte.

In particolare richiamato quanto riportato nei precedenti articoli 17 e 18, la determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, **PER LA VALUTAZIONE DI OGNI ELEMENTO QUALITATIVO** delle varie offerte, è effettuata mediante impiego della tabella triangolare, ove con le lettere A, B, C, D, E, F,....., P sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

La tabella triangolare contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese e confrontate a due a due (in maniera del tutto indicativa ed esemplificativa è stato ipotizzato un numero qualunque di concorrenti. Solo in base all'effettivo numero di concorrenti sarà creata la tabella definitiva) .

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Totale prefer.	Coeff.		
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P				
OFFERTE	1	A																	
	2	B																	
	3	C																	
	4	D																	
	5	E																	
	6	F																	
	7	G																	
	8	H																	
	9	I																	
	10	L																	
	11	M																	
	12	N																	
	13	O																	
	14	P																	



Di fatto, per effettuare il confronto a coppie sarà necessario costruire per ciascun sub criterio una tabella triangolare. Nella fattispecie vi sono:

- 5 sub criteri riguardante il criterio di valutazione "opere aggiuntive" (criterio a);
- 2 sub criteri riguardanti il criterio " attività gestione del cantiere" (criterio b);
- 6 sub criteri riguardanti la "riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori".



Pertanto, sarà necessario definire 13 tabelle triangolari, la cui compilazione sarà effettuata da parte di ogni commissario seguendo la scala semantica (scala dei gradi di preferenza) di cui all'allegato G del DPR 05.10.2010, n.207 (Regolamento), precisamente:

- 1....parità;
- 2....preferenza minima;
- 3....preferenza piccola;
- 4....preferenza media;
- 5....preferenza grande;
- 6....preferenza massima.

Si precisa che, la determinazione dei **coefficienti variabili tra zero ed uno**, attraverso i quali si procede alla individuazione della **offerta economicamente più vantaggiosa**, per gli elementi di valutazione, criteri e subcriteri, tra quelli riportati alla **Tabella 1**, sarà effettuata nel seguente modo:

- a) effettuando da parte di ogni commissario, in sedute riservate, i **confronti a coppie** delle proposte dei concorrenti seguendo la **scala semantica (scala dei gradi di preferenza relativa)** da 1 a 6, sopra indicati, e riportando i risultati dei confronti nelle tabelle triangolari come precedentemente definite;
- b) **determinando la somma dei gradi di preferenza** che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti mediante i **confronti a coppie** di cui al precedente punto a);
- c) **effettuando** la media delle preferenze per ciascun sub -criterio , considerato che la commissione è composta da tre commissari;
- d) attribuendo il coefficiente **uno alla somma di valore più elevato** e assegnato alle **altre somme un coefficiente proporzionalmente ridotto**.

In definitiva vi saranno per ciascun commissario le seguenti tabelle triangolari con la sola colonna del totale delle preferenze:

• **05 tabelle per il criterio a) OPERE AGGIUNTIVE**

		Subcriterio a _i														Totale prefer.		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P			
OFFERTE	1	A																
	2	B																
	3	C																
	4	D																
	5	E																
	6	F																
	7	G																
	8	H																
	9	I																
	10	L																
	11	M																
	12	N																
	13	O																
	14	P																



critero a): OPERE AGGIUNTIVE

- **Sub criterio a1:** Prolungamento della di pista ciclabile in parte già prevista nel progetto esecutivo;
- **Sub criterio a2:** Inserimento di elementi di arredo urbano;
- **Sub criterio a3:** Sostituzione di corpi illuminanti della tipologia a lanterna presenti lungo le mura con nuovi corpi illuminati della medesima tipologia (in conformità con quanto prescritto della Regione). In tal caso si dovrà valutare, mediante calcolo illuminotecnico, l'eventuale necessità di integrazione di ulteriori dispositivi affinché venga garantita adeguata e sufficiente l'illuminazione;
- **Sub criterio a4:** Inserimento di sistemi di illuminazione atti a valorizzare la cinta muraria del centro storico, nel rispetto della vigente normativa illuminotecnica, del progetto esecutivo e del contesto;
- **Sub criterio a5:** Collegamento verticale e sistemazioni esterne di accesso alla Via Marco Polo. L'intervento prevede la realizzazione di un percorso in legno sugli scogli naturali per consentire il collegamento tra il livello inferiore della banchina sul mare nel punto di arrivo della nuova scala con l'area alle spalle del Palazzo Ducale che prosegue verso il molo di sovraflutto.

• **02 tabelle per il criterio b) GESTIONE DEL CANTIERE**

		Subcriterio b _i														Totale prefer.	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P		
OFFERTE	1	A															
	2	B															
	3	C															
	4	D															
	5	E															
	6	F															
	7	G															
	8	H															
	9	I															
	10	L															
	11	M															
	12	N															
	13	O															
	14	P															



critero b): GESTIONE DEL CANTIERE

- **Sub criterio b1:** Piano del traffico temporaneo rispetto alle attività di cantiere, a tutela delle interferenze con utenti/cittadini/attività commerciali, ecc.;
- **Sub criterio b2:** Modalità di organizzazione dei lavori, funzionali alla riduzione dei tempi di esecuzione.

- **06 tabelle per criterio c): RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE DELL'OPERA A SECONDA DELLE OPZIONI DI SEGUITO RIPORTATE**

		Subcriterio c _i														Totale prefer.
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	
OFFERTE	1	A														
	2	B														
	3	C														
	4	D														
	5	E														
	6	F														
	7	G														
	8	H														
	9	I														
	10	L														
	11	M														
	12	N														
	13	O														
	14	P														

criterio c): RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE DELL'OPERA A SECONDA DELLE OPZIONI DI SEGUITO RIPORTATE

- **Tabella Sub criterio c.1):** offerta riguardante i soli lavori del progetto principale
- **Tabella Sub criterio c.2):** offerta riguardante i lavori del progetto principale ed un'opera aggiuntiva
- **Tabella Sub criterio c.3):** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e due opere aggiuntive
- **Tabella Sub criterio c.4):** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e tre opere aggiuntive;
- **Tabella Sub criterio c.5):** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e quattro opere aggiuntive;
- **Tabella Sub criterio c.6):** In caso di offerta riguardante i lavori del progetto principale e cinque opere aggiuntive.

Per l'attribuzione delle preferenze, i commissari nelle sedute riservate definiranno congiuntamente le modalità di attribuzione delle stesse

- 1....parità;
- 2....preferenza minima;
- 3....preferenza piccola;
- 4....preferenza media;
- 5....preferenza grande;
- 6....preferenza massima.



e che, comunque, a titolo indicativo ma non esaustivo potranno basarsi sui seguenti elementi, che comunque sono coerenti con quanto stabilito dall'art. 120 del regolamento comma 1 lettera a):

- Applicazione di tecniche di ingegneria naturalistica che riducano gli impatti sull'ambiente sia durante l'esecuzione dei lavori, sia nella successiva fase di gestione delle opere (ad esempio l'impiego di materiali foto catalitici);



- Alla dimostrazione della riduzione dei consumi energetici mediante l'impiego di tecnologie alternative gli impianti di pubblica illuminazione, lì ove previsti;
- Qualità dei materiali riscontrabili tramite documentazione tecniche allegata alla proposta;
- Soluzioni funzionali unite al pregio ambientale ed architettonico della proposta;
- Maggiore o minore estensione della proposta lì ove ricorrono le condizioni (esempio lunghezza pista ciclabile, numero organi di illuminazione, ecc).

Si precisa che, nel caso in cui il sub-criterio non venga proprio trattato si inserirà tra le preferenze il valore "0"

Successivamente, la commissione passerà a definire per ciascun subcriterio la tabella delle medie riveniente dalle diverse preferenze attribuite dai commissari.

La tabella triangolare **conterrà questa volta la colonna dei coefficienti** variabili tra 0 ed 1, che saranno attribuiti secondo le modalità precedentemente indicate:

- il coefficiente **uno alla somma di valore più elevato;**
- assegnando alle **altre somme un coefficiente proporzionalmente ridotto**, determinato anche mediante interpolazione lineare come precedentemente indicato;

Anche in tal caso saranno costruite tante tabelle quanti sono i subcriteri

		Media Subcriterio a _i														Totale prefer.	Coeff.	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P			
OFFERTE	1	A																
	2	B																
	3	C																
	4	D																
	5	E																
	6	F																
	7	G																
	8	H																
	9	I																
	10	L																
	11	M																
	12	N																
	13	O																
	14	P																



		Media Subcriterio b _i														Totale prefer.	Coeff.	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P			
OFFERTE	1	A																
	2	B																
	3	C																
	4	D																
	5	E																
	6	F																
	7	G																
	8	H																
	9	I																
	10	L																
	11	M																
	12	N																
	13	O																
	14	P																

		Media Subcriterio c _i														Totale prefer.	Coeff.	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P			
OFFERTE	1	A																
	2	B																
	3	C																
	4	D																
	5	E																
	6	F																
	7	G																
	8	H																
	9	I																
	10	L																
	11	M																
	12	N																
	13	O																
	14	P																

Con l'ausilio della tabella 1, all'interno della quale sono riportati i pesi per ciascun criterio e sub criterio, sarà possibile definire il punteggio da attribuire a ciascun concorrente in base alle seguenti relazioni analitiche, derivanti da quella riportata all'ar. 17 del presente disciplinare

■ $P_{a_i} = C_{a_1} * p_{a_1} + C_{a_2} * p_{a_2} + C_{a_3} * p_{a_3} + C_{a_4} * p_{a_4} + C_{a_5} * p_{a_5}$

■ $P_{b_i} = C_{b_1} * p_{b_1} + C_{b_2} * p_{b_2}$

■ $P_{c_i} = C_{c_1} * p_{c_1} + C_{c_2} * p_{c_2} + C_{c_3} * p_{c_3} + C_{c_4} * p_{c_4} + C_{c_5} * p_{c_5} + C_{c_6} * p_{c_6}$

Ottenendo in tal modo le tabelle seguenti:





Elementi di natura tecnico qualitativa - criteri di valutazione- opere aggiuntive offerte e migliori proposte sulle stesse										
coefficienti sub criteri a1, a2, a3 ed a4										Punteggio totale Pa _i sub criterio a _i
Ca ₁	Ca ₂	Ca ₃	Ca ₄	Ca ₅						
Pa ₁	Pa ₂	Pa ₃	Pa ₄	Pa ₅						
offerte										
A										0
B										0
C										0
D	5	5	10	10	50					0
										0
										0
										0
n										0

Elementi di natura tecnico qualitativa - criteri di valutazione- Attività di gestione del cantiere				
coefficienti sub criteri b1 e b2				Punteggio totale Pb _i sub criterio b _i
Cb ₁	Cb ₂			
Pb ₁	Pb ₂			
offerte				
A				0
B				0
C				0
D	1	4		0
				0
				0
				0
n				0



Elementi di natura quantitativa ed organizzativa- criteri di valutazione –
Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori



coefficienti sub criteri C ₁ , C ₂ , C ₃ , C ₄ , C ₅ e C ₆											Punteggio totale P _{c_i} sub criterio C _i
Cc ₁	Cc ₂	Cc ₃	Cc ₄	Cc ₅	Cc ₆						
Pc ₁	Pc ₂	Pc ₃	Pc ₄	Pc ₅	Pc ₆						
offerte											
A											0
B											0
C											0
D											0
	2	4	5	6	7	8					0
											0
											0
											0
n											0

La sommatoria dei punteggi riportati per ciascun concorrente nelle tabelle consente di definire la graduatoria per quanto attiene l'**OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA**

$$\sum P = P_{a_i} + P_{b_i} + P_{c_i}$$

PUNTEGGIO RIPORTATO DA CIASCUN CONCORRENTE E RIGUARDANTE GLI ELEMENTI DI NATURA TECNICO - ORGANIZZATIVA				
	PUNTEGGI			totale
offerte	P _{a_i}	P _{b_i}	P _{c_i}	∑P
A				
B				
C				
D				
n				



Si precisa INOLTRE CHE

- al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa (per i quali in base alle indicazioni ed formule contenute negli allegati al Regolamento, per ogni criterio alla offerta migliore è sempre attribuito un coefficiente pari ad uno), se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la cd. **riparametrazione** dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei



punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica. Il tutto secondo lo schema tabellare seguente.

DETERMINAZIONE PUNTI ATTRIBUITI PER L'OFFERTA TECNICA TRAMITE RIPARAMETRAZIONE DEI PUNTI ATTRIBUITI PER I CRITERI a), b) e c).						
OFFERTE	PUNTI ATTRIBUITI PER I VARI CRITERI			SOMMA media preferenze	MAX PUNTI ATTRI B.	PUNTI ATTR.
	a	b	c			

- Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a **tre (3)**, a ciascun elemento di valutazione è attribuito un punteggio, variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario. In tal caso, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Al termine di tutte le operazioni di valutazione dell'**OFFERTA TECNICO - ORGANIZZATIVA**, e cioè al termine delle sedute riservate, il Presidente inserisce i plichi oggetto delle valutazioni all'interno della rispettiva busta e procede alla chiusura della stessa, controfirmandone i lembi di chiusura e rimettendo il tutto al segretario per la relativa custodia. La Commissione giudicatrice, stabilisce la data e l'ora della seduta pubblica, per l'apertura delle offerte. La comunicazione dovrà avvenire con almeno cinque giorni di anticipo.

ARTICOLO 24.3. APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI " I' OFFERTA ECONOMICA"

La commissione avendo terminato nelle precedenti sedute riservate, l'esame delle offerte tecniche di tutte le ditte ammesse in gara, ed avendo attribuito, attraverso il metodo del confronto a coppie, i relativi punteggi di ordine tecnico-organizzativo, da lettura ai presenti del punteggio attribuito alle varie proposte e successivamente procede, all'apertura della **BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA"**, di tutte le ditte in gara, attribuendo il relativo punteggio, con il metodo di cui agli artt. 17 e 18 del presente disciplinare di gara, e cioè: *attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara. Il valore posto a base di gara in generale è il più alto, mentre quello offerto è il più basso; per cui la relazione analitica da applicare per l'interpolazione lineare è la seguente:*

$$\frac{y - y1}{x - x1} = \frac{y2 - y1}{x2 - x1}$$

CONCORRENTI	Ribasso %	Peso sub criterio	Coeff.compresi tra 0 ed 1 da definire tramite	Punti attribuiti





			interpolazione lineare	
OFFERTE				
			7	

Al termine delle operazioni la Commissione attraverso la sommatoria dei punteggi raggiunti da ciascuna concorrente considerando l'**OFFERTA TECNICO - ORGANIZZATIVA e l' OFFERTA ECONOMICA**, procede alla verifica dell'anomalia secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art. 86 del Codice. :

- a) contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria. In presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.
In ogni caso il Presidente della Commissione, invia al Responsabile Unico del Procedimento la documentazione riguardanti le anomalie, che procederà nel modo seguente:
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni. Nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni consecutivi dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni consecutivi dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:





1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

ARTICOLO 25. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di BARI rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 26. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

