



CITTÀ DI GIOVINAZZO  
Città Metropolitana di Bari  
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art.7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

#### VERBALE N. **66** DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 19.07.2023

L'anno duemilaventitre, il 19 (diciannove) del mese di luglio, si è riunita la Commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal responsabile dei procedimenti istruttori riguardanti l'ufficio Paesaggio con nota protocollo n. 17281 del 18/07/2023.

Alle ore 16:30 i componenti cominciano l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella – componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio e segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

I componenti della commissione esaminano le integrazioni presentate dal sig. D.G.F. il 19.07.2023, acquisite in pari data al n. 17361 del protocollo generale di questo Ente, inerenti il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR relativo alla pratica edilizia n. 218/2023, per la realizzazione dell'intervento di installazione di piscina e pergola presso abitazione in villino ubicato nell'agro di Giovinazzo, località “Sette Torri”, identificato in catasto al foglio 35, particella 82 sub 1.

La commissione, dopo aver esaminato le integrazioni, esprime parere favorevole a condizione che vengano rispettate, ai sensi delle linee guida 4.4.4 del PPTR, le seguenti prescrizioni:

1. la piscina venga realizzata, con materiali di colore terrigeno (beige, ocra o marrone) e coticco erboso negli immediati dintorni utilizzando essenze mediterranee con reintegro, all'interno dello stesso lotto, di eventuali alberature rimosse;
2. la struttura metallica, di cui si compone la pergola, venga opportunamente mascherata da elementi vegetazionali e/o lignei e/o lapidei al fine di mitigare il contrasto tipologico tra l'edificio esistente e la struttura di progetto.



CITTÀ DI GIOVINAZZO  
Città Metropolitana di Bari  
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale da tutti i componenti.

Alle ore 18:30 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio

\_\_\_\_\_;

- Arch. Annachiara Sgaramella – componente commissione paesaggio

\_\_\_\_\_;

- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio

\_\_\_\_\_;

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –  
RdP autorizzazione paesaggistica e segretario verbalizzante