



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art.7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 54 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 20.12.2022

L'anno duemilaventidue, il giorno 20 (venti) del mese di dicembre, si è riunita la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 27274 del 16.12.2022.

Alle ore 16:00 i componenti cominciano l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella – componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante;

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- I componenti della commissione esaminano le integrazioni alla pratica edilizia n. 560/2020, presentate dal sig. A.G. in data 20.12.2022 protocollate al n. 27427 del sistema informatico di questo Ente, per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, relativo all'intervento di ristrutturazione edilizia consistente nella demolizione e ricostruzione con ampliamento di immobile ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 14/2009, cambio di destinazione d'uso ai sensi degli artt. 35 e 36 delle N.T.E. del P.R.G. nonché opere di manutenzione ordinaria e straordinaria riguardanti anche le aree pertinenziali esterne, presso l'unità immobiliare ubicata alla Via Vecchia Molfetta snc - identificata in catasto foglio 1, particelle 172 e 414.

La commissione, dopo aver esaminato le integrazioni, esprime parere favorevole;



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- I componenti della commissione esaminano le integrazioni alla pratica edilizia n. 309/2022, presentate dal sig. G.C. in data 14.12.2022 protocollate al n. 26974 del sistema informatico di questo Ente, per il rilascio di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegate al PPTR approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 16.02.2015, n. 176, relativa alla demolizione e ricostruzione con ampliamento volumetrico ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 della L.R. 52/2019 e dell'art. 45, comma 3 delle N.T.A. del P.P.T.R., presso l'immobile sito in Contrada "Le Macchie" Via Bari Km. 788 + 400, facente parte del residence "Vita Serena" - identificato in catasto foglio 11, particella 309 sub 3. La commissione, dopo aver esaminato le integrazioni, esprime parere favorevole.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale da tutti i componenti.

Alle ore 18:00 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio

_____;

- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio

_____;

- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio

_____;

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –

RdP autorizzazione paesaggistica

_____;

- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio

- segretario verbalizzante

_____;