



CITTÀ DI GIOVINAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art.7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del "Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio", modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 18/2025 del 17.02.2025 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica" e ss.mm.ii.;*
- Nota del dirigente del 3° Settore – Gestione del Territorio, in atti prot. n. 8686 del 28.03.2025, con la quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio;
- Determinazione n. 46/2025 del 01.04.2025 – Sostituzione della segretaria verbalizzante della Commissione Locale pe il Paesaggio.

VERBALE N. 1 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 04.04.2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno 04 (quattro) del mese di aprile, alle ore 10:00, nella sede comunale, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 18/2025 del 17.02.2025 R.G. 72/2025, convocata dal Dirigente del 3° Settore, con nota protocollo n. 9210 del 03.04.2025, per il formale insediamento e nomina del Presidente.

Si dà atto che sono presenti:

- Prof. Arch. Gaetano Cataldo - componente;
- Dott. Geol. Donato Sollitto - componente;
- Ing. Valentina Caporusso – componente;
- Geom. Pasquale Devivo – responsabile dei procedimenti istruttori riguardanti l'ufficio Paesaggio;
- Arch. Maria Cristina Tagarelli - segretaria verbalizzante.

I componenti presenti stabiliscono all'unanimità di nominare Presidente della Commissione locale per il paesaggio il Prof. Arch. Gaetano Cataldo, che accetta la nomina.

La commissione procede con l'esame delle pratiche edilizie, presenti agli atti d'ufficio, che necessitano del parere ai sensi dell'art. 8, comma 1 della L.R. 07.10.2009 n. 20 e ss.mm.ii..

La commissione esamina l'istanza presentata dal tecnico incaricato Ing. Vito Stallone acquisita in data 30.09.2024 al n. 23932 del protocollo generale di questo Ente e successiva integrazione prot. n. 4997 del 25.02.2025, inerente il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. dell'art. 91 delle NTA del PPTR, relativo alla pratica edilizia n. 504/2024, presentata dalla sig.ra T.O. per la realizzazione di annesso agricolo e residenza dell'imprenditore agricolo,



CITTÀ DI GIOVINAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

nonché realizzazione di vasca imhoff e di sistemazione delle aree esterne presso l'immobile sito in C.da "Le Macchie", in catasto al fg. 11 p.la 156.

La commissione, dopo attento esame della pratica, richiede le seguenti integrazioni:

1. Relazione paesaggistica redatta secondo la norma vigente da cui si evinca la compatibilità dell'intervento con le NTA del PPTR, riportando altresì quanto di seguito specificato:
 - a. documentazione fotografica di dettaglio georeferenziata su planimetria in scala adeguata;
 - b. elaborato scrittografico con dettagli delle finiture esterne del manufatto a realizzarsi;
 - c. elaborato scrittografico relativo alle sistemazioni esterne, comprendendo anche la tipologia delle essenze vegetali autoctone da piantumare e loro posizionamento;
 - d. elaborato grafico con dettaglio, in scala 1:10 relativo al muretto a secco, che dovrà essere realizzato secondo le indicazioni delle linee guida 4.4.4 del PPTR
 - e. chiarimento circa il posizionamento dell'area di accesso, se relativo al preesistente o di nuova realizzazione, evidenziando l'incoerenza tra il preesistente e quello da realizzarsi.

Alle ore 11:40 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Prof. Arch. Gaetano Cataldo - componente Commissione Locale per il Paesaggio

_____;

- Dott. Geol. Donato Sollitto - componente Commissione Locale per il Paesaggio

_____;

- Ing. Valentina Caporusso – componente Commissione Locale per il Paesaggio

_____;

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –responsabile dei procedimenti istruttori riguardanti l'ufficio Paesaggio

_____;

- Arch. Maria Cristina Tagarelli - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –segretaria verbalizzante

_____.

