



CITTÀ DI GIOVINAZZO

Città Metropolitana di Bari

P.zza Vittorio Emanuele II - C.F. 80004510725

**SERVIZIO GOVERNANCE
- UFFICIO GARE E APPALTI -**

INFORMATIVA

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Il valore complessivo stimato della concessione è pari ad **€ 389.100,00** (Euro trecentottantanovemilacento/00), pari ad € 77.820,00 annui, oltre IVA, se dovuta, nella misura di legge.

L'importo corrisponde al fatturato totale stimato della gestione per tutta la durata del contratto, al netto di IVA, ed è stato determinato applicando le tariffe di riferimento come approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 1/06/2023 ai seguenti mezzi che **saranno messi a disposizione dal concessionario**:

- a) n. 16 bici tradizionali adulto;
- b) n. 16 bici tradizionali bambino;
- c) n. 3 risciò;
- d) n. 2 bici pedalata assistita;
- e) n. 3 monopattini elettrici.

Tale stima ha carattere puramente indicativo, non impegna in alcun modo l'amministrazione comunale e non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il concessionario che assume a proprio carico il rischio economico/operativo inerente la gestione.

L'importo sopra riportato è comprensivo di tutti gli oneri connessi all'esecuzione delle prestazioni previste dal presente Capitolato e comunque di tutte le spese occorrenti per la corretta e puntuale esecuzione dell'appalto, ivi comprese le spese generali e l'utile d'impresa.

L'importo degli oneri concernenti la sicurezza per rischi d'interferenza è pari a zero, non essendo state rilevate interferenze con le attività dell'Ente aggiudicatore, pertanto non è stato necessario redigere il documento unico di valutazione dei rischi (DUVRI).

Per l'intera durata della concessione è richiesto un canone concessorio minimo, soggetto a rialzo in sede di gara, pari 1.200,00 annui.



CITTÀ DI GIOVINAZZO

Città Metropolitana di Bari

P.zza Vittorio Emanuele II - C.F. 80004510725

**SERVIZIO GOVERNANCE
- UFFICIO GARE E APPALTI -**

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO, ALLOCAZIONE RISCHI, PIANO
ECONOMICO FINANZIARIO ED ASPETTI ECONOMICI

La concessione del servizio di gestione in oggetto assume a riferimento il piano economico-finanziario (PEF) presentato dal concessionario in sede di gara.

Il PEF evidenzia, in particolare, per ciascuno dei 5 (cinque) anni della concessione la totalità dei ricavi e dei costi provenienti dalla gestione del servizio affidato.

Il PEF configura l'equilibrio economico-finanziario della concessione sulla base di un sistema che non prevede alcun contributo pubblico, né diretto né indiretto, da parte del Comune di Giovinazzo al concessionario.

La concessione è vincolata alla piena attuazione del piano economico-finanziario e al rispetto dei tempi previsti dallo stesso per la realizzazione degli investimenti.

In base a quanto previsto dal piano economico-finanziario il concessionario assume in carico a sé, integralmente, il rischio economico/operativo inerente la gestione delle attività oggetto della concessione.

A pena di esclusione, il piano economico finanziario dovrà essere coerente con l'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara.