



CITTÀ DI GIOVINAZZO  
Città Metropolitana di Bari  
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

#### VERBALE N. 34 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 11.01.2022

L'anno duemilaventidue, il giorno 11 (undici) del mese di gennaio, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito “Microsoft Team”, la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 406 del 11/01/2022.

Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:15, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- La commissione, dopo aver ottenuto dal responsabile del SUE gli opportuni chiarimenti in merito a quanto indicato nel verbale del 21.12.2021, riesamina l'istanza di richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegata al PPTR approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 16.02.2015, n. 176, relativa alla pratica edilizia n. 128/2021, presentata dal sig.ra PALMIERI Teresa nata a Bari il 09/10/1958 – C.F.:PLM TRS 58R49 A662B, assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 17151 del 27.09.2021 per ampliamento di villa unifamiliare, realizzazione di porticato e vano tecnico sul prospetto nord dell'edificio, realizzazione di scala esterna per l'accesso al lastrico solare, opere di sistemazione dell'area pertinenziale, manutenzione straordinaria della recinzione esistente, compresa la realizzazione di un varco carrabile e di un ingresso pedonale, e completamento delle



**CITTÀ DI GIOVINAZZO**  
Città Metropolitana di Bari  
Servizio Paesaggio

**ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP**

**SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO**

**SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP**

opere autorizzate con il permesso di costruire n. 39/2004, ultimate al rustico, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 52/2019 e dell'art. 45 delle norme tecniche d'attuazione (NTA) del piano paesaggistico territoriale regionale (PPTR), alla contrada "Santa Susanna" - identificazione catastale foglio 10, particella 705 sub 1, particella 290.

La commissione, dopo aver esaminato la pratica, chiede di fornire opportuna integrazione progettuale (anche in sostituzione degli elaborati presentati) in merito a:

- definizione univoca dei serramenti e delle finiture da utilizzare e relative colorazioni, in conformità alle linee guida 4.4.6 (rif. nuove costruzioni residenziali) del PPTR vigente, con indicazione della ubicazione;
- dimostrazione del rispetto di quanto previsto dall'art. 45 al punto 2 lettera a4 delle NTA del PPTR vigente con riferimento al mantenimento della permeabilità dei suoli.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa dal Geom. Pasquale Devivo e dalla Dott.ssa Carmela Denina.

Alle ore 18:15 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio  
 Firmato digitalmente da **FELICE PISCITELLI**  
 SerialNumber = TINIT-PSCFLC64S24E047B  
 C = IT  
 \_\_\_\_\_ firmato digitalmente \_\_\_\_\_;
- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio  
 Firmato digitalmente da **Annachiara Sgaramella**  
 CN = sgaramella annachiara  
 O = Ordine degli Architetti di BAT  
 C = IT  
 \_\_\_\_\_ firmato digitalmente \_\_\_\_\_;
- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio  
 Firmato digitalmente da **DE NAPOLI ANTONIO**  
 11.01.2022  
 17:13:41  
 GMT+00:00  
 \_\_\_\_\_ firmato digitalmente \_\_\_\_\_;
- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio - RdP autorizzazione paesaggistica  
 \_\_\_\_\_ firmato autografamente *Pasquale Devivo* \_\_\_\_\_;
- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio - segretario verbalizzante  
 \_\_\_\_\_ firmato autografamente *Carmela Denina* \_\_\_\_\_;

