



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA – LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 14 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 19.01.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 19 (diciannove) del mese di gennaio, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito “meet.google.com”, la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con note protocollo n. 576 del 13/01/2021.

Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:10, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- La commissione esamina l'istanza per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 del NTA del PPTR, inerente la pratica edilizia n. 27/2018 presentata dal sig. FIORELLA Nicola, assunta al protocollo di questo Ente al n. 15211 del 08/10/2020 – per la accertamento di conformità, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001, relativo a strutture abusive, opere di pavimentazione del suolo agricolo ed elementi accessori realizzati presso il



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

fondo rustico sito in Giovinazzo alla Strada vicinale "S. Eustacchio" – contrada "Piscina Titto" identificata in catasto al foglio 16 particelle 59-287.

La Commissione, dopo aver esaminato la pratica, avendo riscontrato discordanze tra quanto rappresentato negli elaborati scritti/grafici e quanto si evidenzia nella documentazione fotografica, richiede che l'istanza in esame dovrà essere integrata con:

- documentazione fotografica completa per ogni singolo manufatto oggetto di richiesta di sanatoria, con indicazione, su apposita planimetria, dei punti di scatto fotografico;
- elaborati grafici di rilievo adeguati all'attuale situazione di fatto.

Inoltre, la commissione, richiede che siano prodotte le opportune integrazioni progettuali finalizzate a dimostrare il rispetto delle "Linee guida 4.4.6 per il recupero, la manutenzione e il riutilizzo dell'edilizia e dei beni rurali" con particolare riferimento a quanto previsto per le nuove costruzioni residenziali, nonché a quelle a destinazione agricola e per l'allevamento.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa dal Geom. Pasquale Devivo e dalla Dott.ssa Carmela Denina.

Alle ore 18:00 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio

_____ firmato digitalmente _____

Firmato digitalmente da

Firmato digitalmente da

FELICE PISCITELLI

CN = PISCITELLI FELICE

SerialNumber =

TINIT-PSCFLC64S24E047B

C = IT

- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio

_____ firmato digitalmente _____

O = Ordine degli
Architetti di BAT
C = IT

- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio

_____ firmato digitalmente _____

DE NAPOLI

ANTONIO

19.01.2021

17:24:39 UTC

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio -

RdP autorizzazione paesaggistica _____

Pasquale Devivo

- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio

- segretario verbalizzante _____

Carmela Denina

