



CITTA' DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio LL.PP

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - LL.PP.- AMBIENTE E SUAP

PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE DEI LAVORI, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ED ASSISTENZA AL COLLAUDO RIGUARDANTE I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELL'AGORÀ POLIFUNZIONALE IN ZONA PERIFERICA - PALA PANSINI.

VERBALE DI GARA

del 15.05.2019

Apertura offerte economiche e attribuzione punteggio finale (seduta pubblica)

procedura: art. 36 co - mma 2 b) del DLgs 50/2016 e ss.mm. ii, in modalità telematica sulla piattaforma EmPulia, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del vigente DLgs 50/2016 "Codice dei Contratti"

CUP: J79J17000070008

CIG: 7775513C4D

L'anno Duemiladiciannove addì 15 (quindici) del mese di Luglio alle ore 10,00 nei locali del Settore Gestione del Territorio 3° Piano in Piazza Vittorio Emanuele,64, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara nominata con determinazione del dirigente del 3° Settore del 28.03.2019 n. 61-RG 152/2019, per l'apertura telematica della BUSTA ECONOMICA degli operatori economici che hanno superato la fase di VALUTAZIONE TECNICA, giusta verbale del 02.07.2019, di seguito elencati come riportato nella determina dirigenziale del 08.07.2019 n.164 RG510/2019:

FINEPRO srl

1. RTP FABIANO MONDELLO BARILE - LOVINO - DI DOMENICO -ANGELOTTI
2. RTP PROFETA - SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESES
3. SA&GI ENGINEERING srl
4. RTP BIOS IS VESTITO srl
5. ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI

Sono presenti:

1. Il dott. Angelo DE CANDIA dirigente del settore finanziario del Comune di Giovinazzo con funzioni di Presidente;
2. l'ing. Daniele CARRIERI istruttore direttivo tecnico - responsabile del servizio assetto del territorio del Comune di Giovinazzo - componente;
3. il Geom. Nicolò DE SIMINE - istruttore tecnico, dipendente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Giovinazzo - componente.



CITTA' DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio LL.PP

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - LL.PP.- AMBIENTE E SUAP

PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE DEI LAVORI, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ED ASSISTENZA AL COLLAUDO RIGUARDANTE I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELL'AGORÀ POLIFUNZIONALE IN ZONA PERIFERICA - PALA PANSINI.

VERBALE DI GARA

del 15.05.2019

Apertura offerte economiche e attribuzione punteggio finale (seduta pubblica)

procedura: art. 36 comma 2 b) del DLgs 50/2016 e ss.mm. ii, in modalità telematica sulla piattaforma EmPulia, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del vigente DLgs 50/2016 "Codice dei Contratti"

CUP: J79J17000070008

CIG: 7775513C4D

L'anno Duemiladiciannove addì 15 (quindici) del mese di Luglio alle ore 10,00 nei locali del Settore Gestione del Territorio 3° Piano in Piazza Vittorio Emanuele,64, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara nominata con determinazione del dirigente del 3° Settore del 28.03.2019 n. 61-RG 152/2019, per l'apertura telematica della BUSTA ECONOMICA degli operatori economici che hanno superato la fase di VALUTAZIONE TECNICA, giusta verbale del 02.07.2019, di seguito elencati come riportato nella determina dirigenziale del 08.07.2019 n.164 RG510/2019:

FINEPRO srl

1. RTP FABIANO MONDELLO BARILE - LOVINO - DI DOMENICO -ANGELOTTI
2. RTP PROFETA - SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESES
3. SA&GI ENGINEERING srl
4. RTP BIOS IS VESTITO srl
5. ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI

Sono presenti:

1. Il dott. Angelo DE CANDIA dirigente del settore finanziario del Comune di Giovinazzo con funzioni di Presidente;
2. l'ing. Daniele CARRIERI istruttore direttivo tecnico - responsabile del servizio assetto del territorio del Comune di Giovinazzo - componente;
3. il Geom. Nicolò DE SIMINE - istruttore tecnico, dipendente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Giovinazzo - componente.



CITTA' DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio LL.PP

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - LL.PP.- AMBIENTE E SUAP

È inoltre presente il Sig. Vito RICCI, dipendente del Settore Gestione del Territorio, quale segretario verbalizzante, incaricato con il medesimo atto sopra citato. La seduta odierna si tiene nell'ufficio dell'ing. Daniele CARRIERI componente della commissione e responsabile del servizio Assetto del Territorio. Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta e da atto che alle 10,30 non sono presenti operatori economici. La Commissione stabilisce nelle operazioni di verbalizzazione saranno utilizzati, "indifferentemente" sia il termine "candidato", sia il termine "operatore economico", sia il termine "offerente" per indicare il soggetto che formula la proposta di offerta ("economica"). E' a disposizione della Commissione il computer presente nell'ufficio dell'ing. Daniele CARRIERI. Dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma EmPULIA con le credenziali del Presidente, i componenti della commissione accedono nella Sezione VALUTAZIONE GARE, procedendo all'apertura della Busta Economica seguendo l'ordine assegnato dalla piattaforma telematica a ciascuno dei candidati e leggendo per ciascun candidato il ribasso offerto, che di seguito si riporta:

FINEPRO srl -	ribasso offerto 25,80%
RTP FABIANO MONDELLO BARILE - LOVINO - DI DOMENICO -ANGELOTTI	ribasso offerto 41,50%
RTP PROFETA - SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESIS	ribasso offerto 25,00%
SA&GI ENGINEERING srl	ribasso offerto 30,00%
ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI	ribasso offerto 24,87%
BIOS IS VESTITO srl	ribasso offerto 27,50%

La commissione richiama **-testualmente-** quanto riportato al paragrafo 3 della lettera d'invito: *I punti relativi all'offerta economica verranno attribuiti mediante le seguenti formule(metodo blineare), punto IV delle LINEE GUIDA N. 2 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1005, del 21.09.2016, di attuazione del d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 modificato dal d.Lgs 19.04.2017, n.56 "codice dei contratti", aggiornate al D. lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 avente per titolo "Offerta economicamente più vantaggiosa",:*

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X \cdot A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo



CITTA' DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio LL.PP

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - LL.PP.- AMBIENTE E SUAP

- A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo
 A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
 X = 0,80
 A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

In prosecuzione dell'odierna seduta la commissione provvede ad inserire le offerte economiche all'interno del foglio excel individuato come "tabella C - punteggi economici" dove sono riportate, nelle seguenti colonne, le espressioni matematiche precedentemente indicate:

- Operatore economico;
- Ribasso percentuale offerto;
- Media aritmetica dei valori delle offerte;
- Ribasso percentuale massimo;
- Coefficiente attribuito;
- Punteggio economico massimo;
- Punteggio economico attribuito

Tabella C

Operatore economico		Ribasso percentuale offerto	Media aritmetica dei valori delle offerte	Ribasso percentuale massimo	Coefficiente attribuito	Punteggio economico massimo	Punteggio economico attribuito
1	FINEPRO	25,80	29,39	43,14	0,70	20	14,00
2	RTP FABIANO MONDELLO BARILE BARILE LOVINO DI DOMENICO ANGELOTTI	43,14			1,00		20,00
3	RTP PROFETA SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESES	25,00			0,68		13,60
5	SA&GI. ENGINEERING	30,00			0,81		16,20
6	ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI	24,87			0,68		13,60
7	BIOS IS VESTITO	27,50			0,75		15,00

Il punteggio economico attribuito a ciascun operatore economico viene sommato al punteggio riparametrato dell'offerta tecnica di cui al verbale del 02.07.2019, ottenendo i risultati riportati all'interno del foglio excel individuato come "tabella D - punteggi totali".

1 Tabella D

Operatore economico		Punteggio economico attribuito	Punteggio tecnico riparametrato	Punteggio totale
4	1 FINEPRO	14,00	65,27	79,27
5	2 RTP FABIANO MONDELLO BARILE BARILE LOVINO DI DOMENICO ANGELOTTI	20,00	42,49	62,49
6	3 RTP PROFETA SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESES	13,60	41,32	54,92
7	5 SA&GI. ENGINEERING	16,20	49,89	66,09
8	6 ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI	13,60	61,22	74,82
9	7 BIOS IS VESTITO	15,00	80,00	95,00



CITTA' DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio LL.PP

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - LL.PP.- AMBIENTE E SUAP

Sulla base di risultati ottenuti la commissione procede a redigere la seguente graduatoria:

Operatore economico		Punteggio economico attribuito	Punteggio tecnico riparametrato	Punteggio totale	presenza di anomalia
1° Classificato	BIOS IS VESTITO	15,00	80,00	95,00	NON ANOMALA
2° Classificato	FINEPRO	14,00	65,27	79,27	NON ANOMALA
3° Classificato	ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI	13,60	61,22	74,82	NON ANOMALA
4° Classificato	SA.&GI. ENGINEERING	16,20	49,89	66,09	NON ANOMALA
5° Classificato	RTP FABIANO MONDELLO BARILE BARILE LOVINO DI DOMENICO ANGELOTTI	20,00	42,49	62,49	NON ANOMALA
6° Classificato	RTP PROFETA SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESES	13,60	41,32	54,92	NON ANOMALA

Il primo classificato risulta il RTP BIOS VESTITO con un punteggio complessivo di 95,00/100. Richiamando il paragrafo 7 dell'avviso ed in particolare l'art. 97 comma 3 del d.Lgs 18.04.2016 e ss.mm.ii., la commissione evidenzia che per il 1° classificato non vi é anomalia.

Anche il presente verbale, sottoscritto dai componenti della commissione, oltre alla copia cartacea, sarà scansionato in formato "pdf" e inserito nella sezione "allegati PDA" della piattaforma EmPULIA. Preso atto delle risultanze finale della gara la Commissione trasferisce al RUP il presente verbale proponendo l'approvazione della graduatoria come precedentemente definita.

Il Presidente alle ore 11,30 dichiara chiusa l'odierna seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che nell'ordine viene sottoscritto.

I Componenti

Ing. Daniele CARRIERI

Geom. Nicolò DE SIMINE

Il Presidente della Commissione

Dott. Angelo DECANDIA

Il Segretario

Sig. Vito RICCI

Tabella C

Operatore economico		Ribasso percentuale offerto	Media aritmetica dei valori delle offerte	Ribasso percentuale massimo	Coefficiente attribuito	Punteggio economico massimo	Punteggio economico attribuito
1	FINEPRO	25,80			0,70		14,00
2	RTP FABIANO MONDELLO BARILE BARILE LOVINO DI DOMENICO ANGELOTTI	43,14			1,00		20,00
3	RTP PROFETA SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESES	25,00	29,39	43,14	0,68	20	13,60
5	SA.&GI. ENGINEERING	30,00			0,81		16,20
6	ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI	24,87			0,68		13,60
7	BIOS IS VESTITO	27,50			0,75		15,00

Ing. Daniele CARRIERI

Componente



Geom. Nicolò DE SIMINE

Componente



Dott. Angelo Domenico DECANDIA

Presidente



Tabella D

Operatore economico		Punteggio economico attribuito	Punteggio tecnico riparametrato	Punteggio totale
1	FINEPRO	14,00	65,27	79,27
2	RTP FABIANO MONDELLO BARILE BARILE LOVINO DI DOMENICO ANGELOTTI	20,00	42,49	62,49
3	RTP PROFETA SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESSIS	13,60	41,32	54,92
5	SA.&GI. ENGINEERING	16,20	49,89	66,09
6	ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI	13,60	61,22	74,82
7	BIOS IS VESTITO	15,00	80,00	95,00

Operatore economico		Punteggio economico attribuito	Punteggio tecnico riparametrato	Punteggio totale	presenza di anomalia
1° Classificato	BIOS IS VESTITO	15,00	80,00	95,00	NON ANOMALA
2° Classificato	FINEPRO	14,00	65,27	79,27	NON ANOMALA
3° Classificato	ROTONDO INGEGNERI ASSOCIATI	13,60	61,22	74,82	NON ANOMALA
4° Classificato	SA.&GI. ENGINEERING	16,20	49,89	66,09	NON ANOMALA
5° Classificato	RTP FABIANO MONDELLO BARILE BARILE LOVINO DI DOMENICO ANGELOTTI	20,00	42,49	62,49	NON ANOMALA
6° Classificato	RTP PROFETA SEMERARO LA BOMBARDA ARCHITHESSIS	13,60	41,32	54,92	NON ANOMALA

Ing. Daniele CARRIERI

Geom. Nicolò DE SIMINE

Dot. Angelo Domenico DECANDIA

Componente

Componente

Presidente

