



CITTA' DI GIOVINAZZO
(Città Metropolitana di Bari)
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

AVVISO PUBBLICO

Si informano i cittadini contribuenti che con Deliberazione del C.C. n.15 del 30 marzo 2018, relativamente alle aliquote IMU 2018 è stato deliberato di:

DETERMINARE per l'anno 2018 le aliquote, riduzioni e detrazioni IMU nelle misure di seguito riportate, confermando le aliquote, riduzioni e detrazioni IMU fissate per l'anno 2015 con deliberazione del Consiglio comunale n. 45 del 30/07/2015:

- 0,50 per cento: aliquota ridotta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze;
- 0,66 per cento: aliquota ridotta per le unità immobiliari concesse in locazione a titolo di abitazione principale mediante contratti stipulati ai sensi dell'art.2, commi 3 e 5, della legge 9-12-1998 n. 431, nel rispetto delle condizioni contrattuali previste dagli Accordi Territoriali del 15/11/1999 e del 6/12/2004, definiti in sede locale fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative;
- 0,76 per cento: aliquota ridotta per i fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'*articolo 10 del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42*;
- 0,91 per cento: aliquota ridotta per le unità immobiliari di categoria catastale C/1, C/3 e D/1 utilizzate, direttamente dal proprietario ovvero dal titolare di diritto reale di usufrutto o uso sulle stesse, per l'esercizio di imprese commerciali, intendendo per esso l'esercizio per professione abituale ancorchè non esclusiva delle attività indicate nell'art. 2195 del codice civile;
- 0,96 per cento: aliquota di base per tutti gli altri immobili;

DETERMINARE per l'anno 2018 che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, stabilendo che se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

STABILIRE che per le unità immobiliari concesse in locazione a titolo di abitazione principale mediante contratti stipulati ai sensi dell'art. 2, commi 3 e 5, della legge 9-12-1998 n. 431, nel rispetto delle condizioni contrattuali previste dagli Accordi Territoriali del 15/11/1999 e del 6/12/2004, definiti in sede locale fra le organizzazioni

della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75 per cento;

DARE ATTO che per l'anno 2018 è rispettato il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali degli enti locali, disposto dall'art. 1, comma 26, della legge 28/12/2015, n. 208, **come modificato dall'art. 1, comma 42, lett. a), L. 11 dicembre 2016, n. 232, a decorrere dal 1° gennaio 2017, dall'art. 13, comma 4-bis, D.L. 30 dicembre 2016, n. 244, convertito, con modificazioni, dalla L. 27 febbraio 2017, n. 19, e, successivamente, dall'art. 1, comma 37, lett. a), L. 27 dicembre 2017, n. 205 a decorrere dal 1° gennaio 2018;**

E' possibile visualizzare la Delibera integrale nel presente sito internet nella pagina dedicata all'albo pretorio on line in storico atti.

Cordialità.

f.to Il Responsabile dell'ufficio fiscalità Locale
Dott.ssa Caterina Di Molfetta