



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 57 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 21.02.2023

L'anno duemilaventitre, il giorno 21 (ventuno) del mese di febbraio, si è riunita la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 4014 del 20.02.2023.

Alle ore 16:00 si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

L'Arch. Annachiara Sgaramella – componente per impossibilità a raggiungere la sede, svolge il suo compito con collegamento online, giusta autorizzazione del Dirigente 3° Settore prot. 23615 del 09/11/2022. alle ore 16:32, la componente si collega per cominciare l'esame delle pratiche.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- La Commissione esamina l'istanza di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegata al PPTR approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 16.02.2015, n. 176, relativa alla pratica edilizia n. 728/2022, presentata dalla signora M.L. R., ed assunta in data 07.12.2022 al n. 26387 del protocollo generale di questo Ente per realizzazione di ampliamento volumetrico ai sensi dell'art.36 della Legge Regionale n. 52 del 30.11.2019 ed annesse opere di manutenzione straordinaria presso l'immobile sito sul Lungomare “Esercito Italiano” presso l'immobile sito sul territorio di Giovinazzo alla Lungomare “Esercito Italiano” - identificato in catasto al foglio 4, particella 791 sub 1 e particella 793 sub 1. La commissione, dopo aver esaminato la pratica, richiede le seguenti integrazioni:



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- chiarimenti in merito alla legittimità dei manufatti esistenti al fine di verificare l'applicabilità dell'art. 45, comma 3, lettera b1 delle N.T.A. del P.P.T.R. vigente;
- elaborati grafici aggiornati con eliminazione degli erronei riferimenti al "Piano Casa";
- integrazione alla Relazione Paesaggistica con specifiche indicazioni in merito ai requisiti di ammissibilità specificati all'art. 45, comma 3, lettera b1 e all'art. 46 comma 3 lettera b2 delle N.T.A. del P.P.T.R. vigente.

Il verbale della presente riunione è sottoscritta con firma digitale da tutti i componenti.

Alle ore 19:00 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio

_____;

- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio

_____;

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –
RdP autorizzazione paesaggistica

_____;

- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio
- segretario verbalizzante

_____;