



CITTÀ DI GIOVINAZZO  
Città Metropolitana di Bari  
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

#### VERBALE N. 55 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 10.01.2023

L'anno duemilaventitre, il giorno 10 (dieci) del mese di gennaio, si è riunita la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 309 del 09.01.2023.

Alle ore 16:00 i componenti cominciano l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella – componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

L'Arch. Annachiara Sgaramella – componente - per impossibilità a raggiungere la sede, svolge il suo compito con collegamento online, giusta autorizzazione del Dirigente 3° Settore prot. 23615 del 09/11/2022. Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:37, la componente si collega per cominciare l'esame delle pratiche.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- I componenti della commissione esaminano le integrazioni alla pratica edilizia n. 399/2021, presentate dal sig. G.C. in data 20.12.2022 protocollate al n. 27509 del sistema informatico di questo Ente, per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, relativo all'intervento straordinario di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'art. 4, della Legge Regionale n. 14/2009, di rimodulazione di piscina e sistemazione delle aree



CITTÀ DI GIOVINAZZO  
Città Metropolitana di Bari  
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

pertinenziali esterne dell'unità immobiliare residenziale ubicata in Giovinazzo (BA) alla contrada "Le Macchie" – Via Bari Km. 788 + 710 – identificata in catasto al foglio 11, particella 284 sub 11 e sub 14.

La commissione, dopo aver esaminato le integrazioni, esprime parere favorevole.

- I componenti della commissione esaminano le integrazioni alla pratica edilizia n. 489/2022, presentate dal sig. A.V. in data 05.12.2022 protocollate al n. 25939 del sistema informatico di questo Ente, per il rilascio di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegate al PPTR approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 16.02.2015, n. 176, relativa alla realizzazione di una tettoia, tre pergolati, una scala esterna di accesso al lastrico solare e modifica dei prospetti presso l'unità immobiliare facente parte del complesso residenziale denominato "Tourist village" ubicata alla strada vicinale "Torre Vecchia" sn - identificata in catasto foglio 9, particella 341 sub 1.

La commissione, dopo aver esaminato le integrazioni, esprime parere favorevole.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale da tutti i componenti.

Alle ore 18:10 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio

\_\_\_\_\_;

- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio

\_\_\_\_\_;

- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio

\_\_\_\_\_;

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio –

RdP autorizzazione paesaggistica

\_\_\_\_\_;

- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio

- segretario verbalizzante

\_\_\_\_\_;